

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie działek nr 347/24, 347/25 i 347/26,
położonych w obrębie 5 miasta Skoczowa, w rejonie ulicy Ceglanej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

***Rada Miejska Skoczowa
uchwala:***

- § 1. Wyrazić zgodę na zbycie nieruchomości składającej się z działek nr 347/24, 347/25 i 347/26, położonych w obrębie 5 miasta Skoczowa, zapisanych w KW nr BB1C/00040348/1, prowadzonej przez Wydział V Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Cieszynie.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

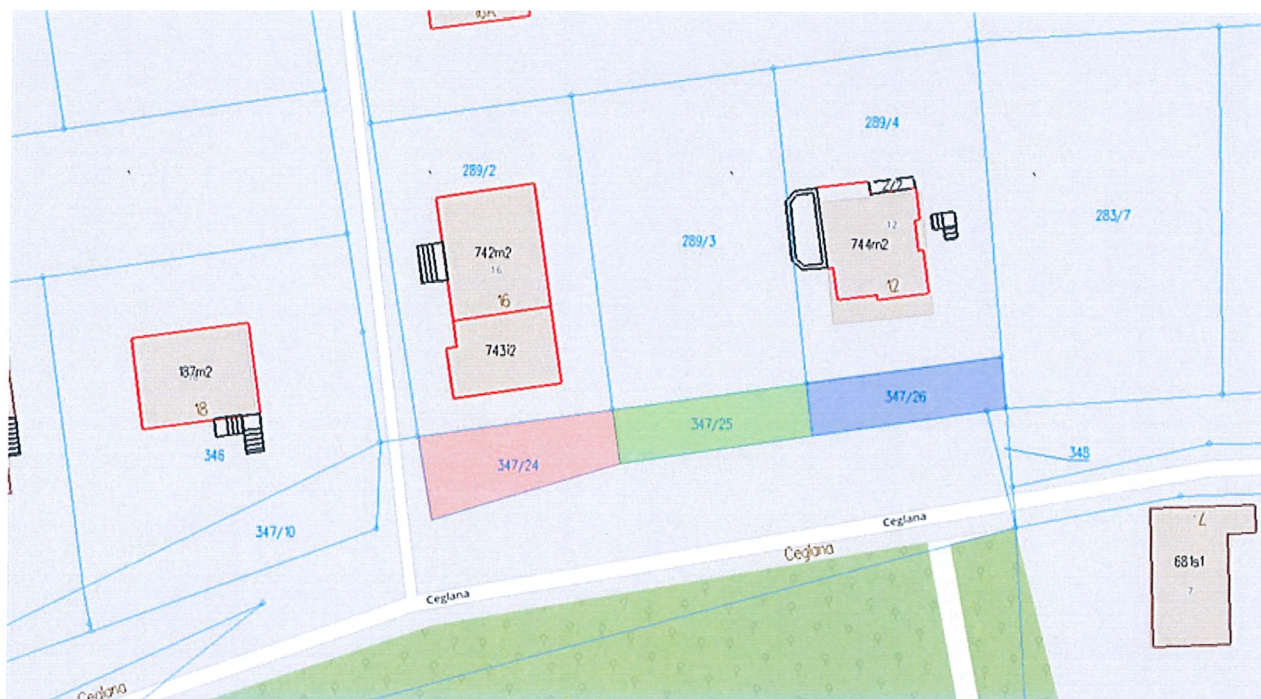
ADWOKAT
Alii nr 1223
Aleksandra Sikora-Benes

Uzasadnienie

Właścicielka działki 289/2, położonej w obrębie 5 miasta Skoczowa, w rejonie ulicy Ceglanej zwróciła się z wnioskiem o sprzedaż, na jej rzecz, działki gminnej nr 347/24, celem poprawy warunków zagospodarowania jej nieruchomości (tzw. nieruchomości przyległej). Celowym wydaje się jednocześnie zbycie działek nr 347/25 i 347/26, w tym samym trybie - dla polepszenia warunków zagospodarowania odpowiednio działek nr 289/3 i 289/4, na rzecz ich właściciela. Zwrócono się zatem do właściciela tych działek z propozycją zbycia na jego rzecz działek gminnych. Właściciel działek 289/3 i 289/4 wyraził wstępną akceptację zbycia na jego rzecz działek 347/25 i 347/26. Zbycie w/w działek zostało pozytywnie zaopiniowane przez Miejski Zarząd Dróg w Skoczowie.

Z uwagi na fakt, że Burmistrz Miasta Skoczowa, Uchwałą nr XXIX/372/2009 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 26.02.2009 r., w §2 ust.1 został upoważniony do zbywania nieruchomości, której wartość nie przekracza 30.000,00 zł brutto, a cena powyższej nieruchomości składającej się z działek 347/24, 347/25 i 347/26 przekracza łącznie kwotę 50.000 zł brutto, koniecznym jest podjęcie przez Radę Miejską Skoczowa stosownej uchwały.

Rysunek poglądowy



BURMISTRZ

Rajmund Leco

**Zastępca Naczelnika
Wydziału Nieruchomości
i Planowania Przestrzennego**

Bartłomiej Michalek

**NACZELNIK
Wydziału Nieruchomości
i Planowania Przestrzennego**

Marcin Dawid