

Projekt

z dnia 28 kwietnia 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA**

z dnia 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm), art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm)

**Rada Miejska Skoczowa
uchwała**

- § 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy na nieruchomość gminną, oznaczoną jako część działki nr 436/4, obręb 1 w Skoczowie, o pow. 64m².
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

622/2025
RADCA PRAWNY
Izabela Górska
KT 3483

Uzasadnienie

Do Urzędu Miejskiego w Skoczowie wpłynął wniosek dotyczący podpisania kolejnej umowy dzierżawy na część działki nr 436/4, obręb 1 w Skoczowie przy ul. Łęgowej , o pow. 64 m², pod ogródek przydomowy, na okres 5 lat.

Obecna umowa dzierżawy Nr WN.289/2020 z dnia 20.07.2020 r., obowiązuje do dnia 31.07.2025 r.

Zgodnie z obowiązującym cennikiem (§ 1 ust. 7 pkt 2 załącznika do Zarządzenia Burmistrza Miasta Skoczowa nr 0050.226.2023 z dnia 29.12.2023 r.), czynsz dzierżawy pod ogródki przydomowe wynosi 2,00 zł za 1 m² w stosunku rocznym + należny podatek VAT.

W związku z powyższym czynsz za wnioskowaną część nieruchomości wynosi 128,00 zł netto rocznie + należny podatek VAT.



INSPEKTOR

Karolina Lisocka

NACZELNIK
Wydziału Nieruchomości
i Planowania Przestrzennego

Id: A57C8B9C-2DBA-47F7-BEC1-3FCC293AD4AC. Projekt

Marcin Dawid

BURMISTRZ

Rajmund Dedio