

ZARZĄDZENIE NR 0050.66.2025
BURMISTRZA MIASTA SKOCZOWA

z dnia 27 marca 2025 r.

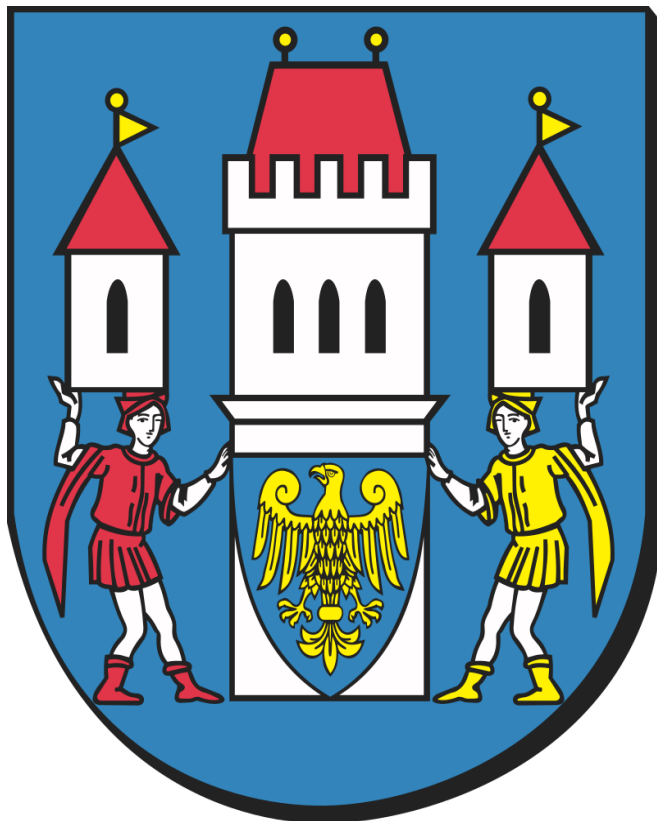
w sprawie przedłożenia informacji o stanie mienia Gminy Skoczów

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465 z późn. zm.), art. 267 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2024 roku, poz. 1530 z późn. zm.), **Burmistrz Miasta Skoczowa, zarządza:**

- § 1. Przedłożyć Radzie Miejskiej Skoczowa informację o stanie mienia Gminy Skoczów, stanowiącą załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi Gminy Skoczów.
- § 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Burmistrz Miasta Skoczowa

Rajmund Dedio



INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINY SKOCZÓW

MARZEC 2025

Stan mienia komunalnego na dzień **31.12.2024 r.** w Gminie Skoczów przedstawia się następująco:

1. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH JEDNOSTCE SAMORZĄDU TERYTORIALNEGO PRAW WŁASNOŚCI

I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

Grunty stanowiące własność gminy Skoczów:

ogółem: **336 ha 71 a 14 m²**

w tym:

obszar miejski:	123 ha 84 a 18 m ²
obszar wiejski:	212 ha 37 a 34 m ²
obszar wiejski – Nowa Wieś – gmina Kęty:	0 ha 49 a 62 m ²

na obszar wiejski składają się:

Bładnice Dolne	-	8 ha 43 a 11 m ²
Bładnice Górne	-	1 ha 92 a 40 m ²
Harbutowice	-	5 ha 26 a 75 m ²
Kiczyce	-	41 ha 21 a 28 m ²
Kowale	-	10 ha 63 a 43 m ²
Międzyświeć	-	10 ha 93 a 78 m ²
Ochaby Małe	-	31 ha 69 a 08 m ²
Ochaby Wielkie	-	20 ha 23 a 27 m ²
Pierściec	-	21 ha 92 a 65 m ²
Pogórze	-	40 ha 73 a 68 m ²
Uchylany	-	1 ha 16 a 25 m ²
Wilamowice	-	9 ha 96 a 28 m ²
Wiślica	-	8 ha 25 a 38 m ²

II GOSPODARKA MIESZKANIOWA

Wielkość zasobów mieszkaniowych stanowiących własność Gminy wynosi:

a) 43 budynki mieszkalne o powierzchni (w tym budynek mieszkalny w Pogórze przy ul. Zamkowej o pow. 90,23 m ²)	10.525,96 m ²
b) 23 budynki wspólnot mieszkaniowych w obcej administracji o powierzchni	5.416,06 m ²
c) 22 budynki niemieszkalnych wraz z budynkiem Starej Strażnicy w Wiślicy- 77,13 m ² , budynkiem portierni w Skoczowie przy ul. Krzywej- 21,40 m ² (w tym 23 lokali użytkowych), oraz budynkami w Nowej Wsi przy ul. Dworskiej – 574,69 m ² o powierzchni	3.765,49 m ²
d) 63 lokale użytkowe w budynkach innych niż niemieszkalne o powierzchni	3.554,99 m ²
e) 2 garaże o powierzchni	54,70 m ²
f) 2 place użytkowe o powierzchni	1.273,87 m ²

Ogólna wartość mienia komunalnego:

gospodarka mieszkaniowa /bez wartości gruntów/	brutto	11.827.099,83 zł
--	---------------	-------------------------

III GOSPODARKA KOMUNALNA

W skład mienia z zakresu gospodarki komunalnej na dzień 31.12.2024 r. wchodzi następujące składniki:

a) sieć oświetlenia o łącznej wartości	8.485.003,83 zł
---	------------------------

b) mienie Miejskiego Zarządu Dróg o łącznej wartości	6.972.878,21 zł
budynki i budowle o wartości	3.774.654,27 zł
środki transportu o wartości	1.534.478,34 zł
urządzenia techniczne o wartości	4.102,86 zł
maszyny, urządzenia, narzędzia i wyposażenie o wartości	1.659.642,74 zł

c) **drogi gminne:**

na terenie miasta:

50,160 km dróg - wartość szacunkowa bez gruntów **38.752.449,44 zł**

na terenie wsi:

Bładnice	10,191 km	- wartość szacunkowa bez gruntów	1.483.789,75 zł
Harbutowice	8,303 km	- wartość szacunkowa bez gruntów	2.619.120,35 zł
Kowale	8,961 km	- wartość szacunkowa bez gruntów	2.164.985,11 zł
Kiczyce	15,346 km	- wartość szacunkowa bez gruntów	3.209.846,48 zł
Międzywiec	9,698 km	- wartość szacunkowa bez gruntów	1.166.328,90 zł
Ochaby	35,680 km	- wartość szacunkowa bez gruntów	4.616.024,29 zł
Pierściec	18,126 km	- wartość szacunkowa bez gruntów	3.505.460,50 zł
Pogórze	25,090 km	- wartość szacunkowa bez gruntów	2.515.011,12 zł
Wilamowice	6,247 km	- wartość szacunkowa bez gruntów	998.016,14 zł
Wiślica	8,635 km	- wartość szacunkowa bez gruntów	1.540.067,89 zł
Razem	146,277 km	- wartość szacunkowa bez gruntów	23.818.650,53 zł

d) **pozostałe mienie w zakresie gospodarki komunalnej:**

- pawilon wielofunkcyjny znajdujący się na targowisku w Skoczowie wykorzystany jako zaplecze socjalne o wartości	96.218,58 zł
- 2 kontenery przy ulicy Cieszyńskiej na ogólną wartość	13.590,29 zł
- 2 wiaty przystankowe w Kiczycach o wartości	7.996,45 zł
- 2 wiaty przystankowe w Pogórze o wartości	8.070,00 zł
- 3 baraki składane z elementów znajdujące się przy żwirowni w Ochabach na ogólną wartość	15.800,84 zł
- targowisko miejskie przy ulicy Góreckiej o wartości	435.881,21 zł
- sygnalizacja świetlna przy ulicy Mickiewicza w Skoczowie o wartości	28.890,00 zł
- potok Młynówka(odcinek przylegający do ulicy Wiślańskiej w rejonie firmy Ropapol) - wartość wykonanych inwestycji w zakresie regulacji potoku o wartości	494.961,27 zł
- sieć wodociągowa dla budynków mieszkalnych w Kowalach na Kępie o wartości	93.592,25 zł
- przepust na potoku Pogórzanka w Pogórze Pog 3 o wartości	77.204,97 zł
- kładka w Ochabach o wartości	987.640,20 zł
- kładka dla pieszych nad rzeką Bładnicą przy ulicy Harcerskiej w Skoczowie o wartości	70.322,00 zł
- kładka dla pieszych nad rzeką Bładnicą w Parku Nad Wisłą w Skoczowie o wartości	70.322,00 zł
- ogrodzenie targowiska wraz oświetleniem przy ulicy Recznej w Skoczowie o wartości	45.097,18 zł
- plac zabaw przy Ochotniczej Straży Pożarnej w Kowalach o wartości	35.660,74 zł
- kontenery na śmieci na cmentarzu komunalnym w Pierścicu o wartości	4.099,20 zł
- aleje cmentarne na cmentarzu komunalnym w Pierścicu o wartości	1.924,88 zł
- plac zabaw przy LKS w Ochabach o wartości	37.723,04 zł
- stelaż na banery reklamowe przy rondzie Ofiar Stanu Wojennego w Skoczowie o wartości	23.000,00 zł

– ogrodzenie placu zabaw przy ulicy Czarny Chodnik w Skoczowie o wartości	20.013,48 zł
– parking w sołectwie Pierściec o wartości	99.687,08 zł
– plac zabaw przy Ochotniczej Straży Pożarnej w Wilamowicach o wartości	39.950,00 zł
– ścieżka dla pieszych łącząca ulice Wiślańska i Jodłowa o wartości	30.000,00 zł
– skwery przy kościele pw. Św. Apostołów Piotra i Pawła, pomniku im. Profesora J. Pietera, rondzie im. Ks. J. Popiełuszki, rondzie Ofiar Stanu Wojennego o wartości	101.354,60 zł
– fontanna z figurą Jonasza o wartości	36.590,22 zł
– zasieki betonowe w Międzywiciu i w Kowalach o wartości	8.624,44 zł
– parkomaty o wartości	57.096,00 zł
– kładka nad rzeką Bładnicą w Parku im. Byszorskiego w Skoczowie o wartości	70.322,00 zł
– kładka nad rzeką Bładnicą w Parku przy Os. Górny Bór w Skoczowie o wartości	70.322,00 zł
– kładka nad rzeką Bładnicą w Międzywiciu przy ulicy Jagodowej o wartości	70.322,00 zł
– kładka nad rzeką Bładnicą w Międzywiciu od ulicy Zgodna o wartości	70.322,00 zł
– most drogowy na cieku Pogórzanka w ciągu ulicy Zamek w Pogórzu o wartości	512.321,00 zł
– publiczne punkty dostępu do Internetu na terenie Gminy Skoczów o wartości	414.010,94 zł
– wiata rekreacyjna w sołectwie Ochaby o wartości	197.342,29 zł
– wiata rekreacyjna w sołectwie Kiczycy wraz z urządzeniami zabawowymi i urządzeniami siłowni zewnętrznej oraz oświetleniem o wartości	225.745,97 zł
– skwer przy Małym Rynku o wartości	281.415,66 zł
– ogrodzenie placu Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Kiczycach o wartości	170.941,66 zł
– plac zabaw w sołectwie Międzywieć o wartości	125.150,90 zł
– plac zabaw w sołectwie Wiślica o wartości	117.263,79 zł
– wiata rekreacyjna w sołectwie Wiślica o wartości	222.946,33 zł
– parking przy ulicy Zamkowej w Skoczowie o wartości	133.262,36 zł
– parking przy ulicy Garbarskiej w Skoczowie o wartości	128.391,59 zł
– wiata rekreacyjna w sołectwie Międzywieć o wartości	394.098,33 zł
– przepust w ciągu ulicy Stalmacha w Skoczowie o wartości	536.133,54 zł
– most na cieku Pogórzanka w ciągu ulicy Kępki w Pogórzu o wartości	639.840,40 zł
– kładka dla pieszych nad rzeką Wisłą stanowiąca ciąg pieszy pomiędzy ulicami Sportowa i Ustrońska o wartości	2 266.900,00 zł
– zagospodarowane tereny zielone wokół zbiornika wodnego na Górnym Borze na cele społeczno-kulturalne, sportowe i rekreacyjne o wartości	1.635.818,92 zł
– maszt flagowy na płycie rynku w Skoczowie o wartości	2.964,30 zł
– ciek wodny w rejonie ulicy Potok w Skoczowie - wartość wykonanych inwestycji w zakresie regulacji koryta cieku o wartości	761.541,97 zł
– piłkochwyty przy OSP w Kowalach o wartości	12.837,56 zł
– lewobrzeżna Młynówka Kiczycy w rejonie ulicy Nad Młynką – modernizacja o wartości	22.880,00 zł
– odcinek 65 metrów lewego brzegu Strzemszołki w rejonie ulicy Simoradzkiej w Ochabach Małych – modernizacja o wartości	39.970,83 zł
– rów w rejonie ulicy Marii Wardas w Pierścicu – modernizacja o wartości	27.087,34 zł
-- odcinek 110 metrów prawego brzegu Bajerki- rejon posesji 39 przy ulicy Góreckiej w Skoczowie – modernizacja o wartości	33.731,41 zł
– ciek wodny, w tym przepust okularowy w rejonie ulicy Św. Marcina w Ochabach Wielkich – modernizacja o wartości	42.947,09 zł

– odcinek 80 metrów lewego brzegu Kowalanki w Kowalach – rejon posesji nr 45 przy ulicy Kowali w Kowalach – modernizacja o wartości	26.500,79 zł
– rów odwadniający fragment ulicy Dolny Bór i tereny przyległe – modernizacja o wartości	13.800,00 zł
– rów odwadniający w rejonie ulic Skrajna i Bielska - modernizacja o wartości	25.546,98 zł
– rów melioracyjny w Harbutowicach na odcinku od ulicy Harbutowickiej do potoku Granicznik – modernizacja o wartości	14.314,95 zł
– rów w śródpolny, wielofunkcyjny w Pierścicu na odcinku od ujścia Bajerki do nieruchomości zamieszkałej przez państwa Hampel – modernizacja o wartości	11.306,12 zł
– potok w rejonie ulicy Parkowej- odcinek od ujścia do Bładnicy do przepustu pod ulicą Cieszyńską – modernizacja o wartości	6.585,69 zł
– pomnik imienia Profesora Józefa Pietera w Skoczowie o wartości	5.000,00 zł
– 75 metrów koryta potoku w rejonie ul. Harcerskiej i Parkowej w Skoczowie o wartości	68.673,36 zł
– odcinek 40 metrów prawego brzegu potoku Zlewaniec w Kowalach - modernizacja o wartości	41.849,51 zł
– 395 metrów koryta lewobrzeżnej Młynówki Kiczyckiej w Ochabach – modernizacja o wartości	36.373,81 zł
– 150 metrów prawego brzegu lewobrzeżnej Młynówki Kiczyckiej przy ul. Nad Młynką w Ochabach - modernizacja o wartości	13.653,00 zł
– 35 metrów rowu wielofunkcyjnego w rejonie cmentarza w Ochabach – modernizacja o wartości	12.642,38 zł
– odcinek ujściowy od ujścia do Wisły do przepustu pod drogą krajową nr 81 w rejonie firmy Stalbud w Skoczowie - modernizacja o wartości	11.540,65 zł
– odcinek 56 metrów rowu wielofunkcyjnego w Pogórze – modernizacja o wartości	18.250,06 zł
– odcinek 30 metrów potoku Granicznik w Harbutowicach – modernizacja o wartości	49.807,37 zł
– ciek w rejonie ul. Parkowej w Skoczowie o wartości	55.855,00 zł
– odcinek 50 metrów potoku Kowalanka w rejonie ul. Kowali w Kowalach – modernizacja o wartości	10.600,03 zł
– odcinek 100 metrów w rejonie ulicy Zachodniej w Harbutowicach o wartości	12.920,23 zł
– Młynówka w Kiczycach – odcinek 350 metrów wzdłuż ulicy Olchowej modernizacja o wartości	13.584,12 zł
– pomnik „ Naszym Bohaterom” w Skoczowie o wartości	282.293,44 zł
– obelisk „Żołnierzy Wyklętych” w Kiczycach o wartości	3.900,00 zł
– tablica informacyjno-reklamowa przy ulicy Katowickiej o wartości	15.000,00 zł
– zrewitalizowane chodniki na Rynku w Skoczowie o wartości	216.095,99 zł
– urządzenia siłowni zewnętrznej w sołectwie Pogórze przy ul. Ks. Stanisława Gawłasa o wartości	30.459,27 zł
– kiosk handlowy przy ulicy Gustawa Morcinka w Skoczowie o wartości	2.000,00 zł
– kontenery do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych o wartości	67.500,00 zł
– zestaw urządzeń siłowni zewnętrznej przy Szkole Podstawowej im. Karola Miarki w Ochabach Małych o wartości	18.419,00 zł
– wiata rekreacyjna w sołectwie Wilamowice o wartości	133.496,60 zł
– wymiana nawierzchni części placu przy kościele pw. Św. Apostołów Piotra i Pawła w Skoczowie o wartości	276.518,24 zł
– modernizacja boiska piłkarskiego wraz z urządzeniami przy Szkole Podstawowej w Ochabach o wartości	1.254.695,27 zł
– budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ulicy Góreckiej oraz ulicy Kwiatowej w Skoczowie o wartości	1.106.563,80 zł

– budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ulicy Wolności w Wiślicy oraz Na Łomy w Pierścucu o wartości	444.276,60 zł
– budowa przyłączy kanalizacji sanitarnych do budynków gminnych w sołectwie Wilamowice o wartości	700,00 zł
– modernizacja i rozbudowa monitoringu wizyjnego Gminy Skoczów o wartości	147.273,13 zł
– dostosowanie terenu PSZOK w Skoczowie do posiadanej decyzji wodno- prawnej o wartości	557.474,48 zł
– dostawa 12 kontenerów do selektywnej zbiórki odpadów w Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych przy ul. Pierścieckiej 3 w Kiczycach o wartości	159.900,00 zł
– plac zabaw w Wilamowicach o wartości	44.445,00 zł
– infrastruktura rekreacyjna w Harbutowicach ze zjeżdżalnią o wartości	120.646,57 zł
– budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ulicy Przelotowej i Agrestowej w Bładnicach oraz ul. Prezydenckiej w Kowalach a także ul. Skarpa i Kępki w Pogórze o wartości	566.375,53 zł
– konserwacja zabytkowego Krzyża przydrożnego w Skoczowie o wartości	51.268,02 zł
– 4 kontenery do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, 4 kontenery zadane do Punkcie Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych przy ul. Pierścieckiej 3 w Kiczycach o łącznej wartości	152.244,48 zł
– budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ulicy Gołyska w Ochabach o wartości	136.233,80 zł
– budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ulicy Promykowej i Rogowej w Międzywiciu o wartości	106.917,40 zł
– budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ulicy Dębina i ulicy Zalesie w Pogórze o wartości	158.755,00 zł
– budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do sanitariatów przy wiacie sołeckiej w Wiślicy o wartości	6.150,00 zł
– ścieżka spacerowo – sprawnościowa – „Zielona przestrzeń w Harbutowicach” na cele społeczno-kulturalne, sportowe i rekreacyjne o wartości	136.301,49 zł

IV BUDYNKI UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Gmina posiada:

a) budynek ratusza na Rynku 1	1.616.064,93 zł
b) budynek ratusza na Rynku 3	12.293.287,18 zł
c) Dom Rolnika w Harbutowicach	1.630.645,23 zł
d) lokal użytkowy ul. Morcinka 18	278.395,47 zł
e) budynek przy ul. Mickiewicza 9 – „Centrum Miejskie Integrator”	2.976.131,85 zł
f) świetlica wiejska w sołectwie Bładnice z urządzeniami placu zabaw	1.379.775,58 zł
g) budynek kina przy ul. Mickiewicza 3 w Skoczowie	2.559.387,20 zł
h) budynek po zlikwidowanym Gimnazjum Nr 2 z budynkiem garażowym i boiskiem przy ul. Bielska 17 w Skoczowie	1.883.672,82 zł

Razem	24.617.360,26 zł
--------------	-------------------------

V EDUKACJA

Gmina posiada 10 budynków szkolnych i 11 budynków przedszkoli oraz lokale siedziby Miejskiego Zarządu Oświaty w Skoczowie:

a) budynki szkolne oraz pozostała infrastruktura o wartości ogółem	61.795.423,15 zł
b) budynki przedszkoli oraz pozostała infrastruktura o łącznej wartości	18.494.779,89 zł
c) lokal użytkowy składający się z 14 pomieszczeń o wartości	0,00 zł

Razem	80.290.203,04 zł
--------------	-------------------------

d) grunty szkolne o łącznej wartości	1.340.421,00 zł
e) grunty przedszkolne o łącznej wartości	407.427,81 zł

Razem	1.747.848,81 zł
--------------	------------------------

VI ZDROWIE

Łączna wartość mienia komunalnego związanego z ochroną zdrowia wynosi:	871.618,27 zł
--	----------------------

w tym:

- budynki żłobka oraz pozostała infrastruktura o wartości	772.428,27 zł
- grunty żłobka o wartości	99.190,00 zł

VII KULTURA FIZYCZNA

Gmina Skoczów posiada:

a) Skoczowski Ośrodek Sportu i Rekreacji wraz z kompleksem sportowo-rekreacyjnym o wartości	27.165.953,30 zł
w tym:	
pływalnia o wartości	8.298.768,88 zł
stadion z trybunami o wartości	10.431.405,10 zł
b) korty tenisowe w Wilamowicach o wartości	32.242,78 zł
c) boisko sportowe w Wiślicy wraz z ogrodzeniem o wartości	108.150,58 zł
d) boisko LKS oraz zaplecze socjalne w Ochabach o wartości	597.477,98 zł
e) ścieżki rowerowe na wałach Wisły o wartości	289.841,31 zł
f) boisko LKS w Pierścicu o wartości	644.754,45 zł
g) budynek wraz z boiskiem LKS –u w Pogórze o wartości	1.115.174,12 zł
h) skatepark przy ul. Ks. Mocko w Skoczowie z urządzeniami o wartości	434.248,33 zł
i) wyciąg narciarski orczykowy na Kaplicówce wraz z infrastrukturą o wartości	470.468,98 zł
j) wyciąg narciarski „Pod Dębem”(oświetlenie stoku) o wartości	10.429,48 zł
k) boisko w Międzyświeciu wraz z oświetleniem o wartości	498.755,58 zł
l) boisko w Harbutowicach z budynkiem magazynowym o wartości	239.845,94 zł
m) boisko przy ul. Bielskiej w Skoczowie o wartości	252.722,79 zł
n) siłownia plenerowa o wartości	14.700,00 zł
o) plac zabaw dla dzieci starszych przy ul. Ks. J.E. Mocko w Skoczowie	499.047,90 zł
p) pumptrack przy ul. Ks. J.E. Mocko w Skoczowie	554.820,00 zł

2. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW MAJĄTKOWYCH, W TYM W SZCZEGÓLNOŚCI O OGRANICZONYCH PRAWACH RZECZOWYCH, UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM, WIERZYTELNOŚCIACH, UDZIAŁACH W SPÓŁKACH, AKCJACH ORAZ O POSIADANIU

UDZIAŁY W SPÓŁCE

Gmina Skoczów posiada udziały w Spółkach z o.o. o wartości	68.520.097,00 zł
--	-------------------------

w tym:

a) Wodociągi Ziemi Cieszyńskiej w Ustroniu w wysokości	20.547.000,00 zł
b) Skoczowskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Skoczowie w wysokości	4.185.097,00 zł
c) SKO-EKO Miejska Spółka w Skoczowie w wysokości	43.738.000,00 zł
d) Krajowy Fundusz Zdrowia Sp. z o.o. w wysokości	50.000,00 zł

**3. DANE O ZMIANACH W STANIE MIENIA KOMUNALNEGO, W ZAKRESIE
OKREŚLONYCH W PKT 1 I 2 OD DNIA ZŁOŻENIA POPRZEDNIEJ INFORMACJI
I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI**

Zmiany w stanie gruntów:

a)	zwiększenie stanu łącznie:	1,6465 ha
	- miasto:	0,6009 ha
	- wieś:	0,5494 ha
	w tym:	
	Kiczyce	0,1165 ha
	Kowale:	0,1248 ha
	Międzywieć:	0,0166 ha
	Pogórze:	0,0766 ha
	Pierściec:	0,1879 ha
	Wiślica:	0,0270 ha
	- Nowa Wieś – Kęty:	0,4962 ha
b)	zmniejszenie stanu łącznie:	0,0045 ha
	- miasto:	0,0018 ha
	- wieś:	0,0027 ha
	w tym:	
	Ochaby Małe:	0,0027 ha

Dane o zmianach w stanie mienia miejskiego:

zwiększenie:

- **0,6009 ha**, w tym:

na podstawie decyzji administracyjnych: 0,6009 ha

zmniejszenie:

- **0,0018 ha**, w tym:

na podstawie decyzji administracyjnych: 0,0018 ha

Dane o zmianach w stanie mienia wiejskiego:

zwiększenie:

- **0,5494 ha**, w tym:

na podstawie aktów notarialnych: 0,2229 ha

na podstawie decyzji administracyjnych: 0,3265 ha

zmniejszenie:

- **0,0027 ha**, w tym:

na podstawie aktów notarialnych: 0,0027 ha

Dane o zmianach w stanie mienia wiejskiego na obszarze gminy Kęty:

zwiększenie:

- **0,4962 ha**, w tym:

na podstawie decyzji administracyjnych: 0,4962 ha

II GOSPODARKA MIESZKANIOWA

W związku z nabyciem lokalu mieszkalnego przy ulicy Gustawa Morcinka 5/65 w formie spadku przez Gminę Skoczów w całości na podstawie ustawy lokalu mieszkalnego o powierzchni 38 m² zwiększono powierzchnię lokali w budynkach wspólnot mieszkaniowych o łącznej wartości 205.000,00 zł. Zwiększono również powierzchnię użytkową o 574,69 m² w budynkach niemieszkalnych przez nabycie w formie spadku 10 budynków niemieszkalnych w miejscowości Nowa Wieś przy ul. Dworskiej 8 (gmina Kęty) o łącznej wartości 106.926,00 zł.

Powierzchnia w budynkach mieszkalnych do poprzedniej informacji zwiększyła się o **11,41 m²**. Zwiększenie powierzchni użytkowej o 7,50 m² wynikało z przekształcenia pomieszczenia gospodarczego na pokój w lokalu przy ul. Mickiewicza 13/2 w Skoczowie, w lokalu przy ul. Góreckiej 5/16 zwiększenie powierzchni o 3,91 m² wynikało z przekształcenia korytarza na przedpokój.

Powierzchni w budynkach mieszkalnych do poprzedniej informacji zmniejszyła się o **1,32 m²**. Zmniejszenie powierzchni użytkowej wynikało z wydzielenia z lokalu przy ul. Ochabskiej 29/3 powierzchni 1,32 m² na potrzeby w.c. ogólnodostępnego

W lokalu użytkowym przy ul. Rynek 10 zwiększono powierzchnię użytkową o 3,54 m² ze względu na wykonanie nowych pomiarów.

III GOSPODARKA KOMUNALNA

a) sieć oświetlenia

W 2024 roku przyjęto na stan inwestycję oświetlenia ulicznego LED w Skoczowie na łączniku ulicy Ciężarowej i ulicy Krzywej (zabudowa słupów oświetlenia, montaż linii kablowej, montaż osprzętu na słupach) o wartości **110.490,00 zł**.

b) mienie Miejskiego Zarządu Dróg:

Wartość mienia Miejskiego Zarządu Dróg w Skoczowie zwiększyła się ogółem o **729.879,00 zł**. Zakupiono maszynę wieloczynnościową ROBLAND X31 o wartości 15.668,36 zł, głowicę koszącą GK 120L o wartości 20.910,00 zł, pług śnieżny standard Vario 2,6 m o wartości 15.990,00 zł, ciągnik rolniczy KUBOTA M5112 H-C o wartości 350.767,00 zł, 4 szt. parkomatów „Parkomat Citea” o łącznej wartości 117.588,00 zł oraz pozostałe środki trwałe w kwocie 119.527,69 zł.

Przekazano do Miejskiego Zarządu Dróg w Skoczowie inwestycje o wartości 89.427,95 zł.

Obniżenie wartości majątku Miejskiego Zarządu Dróg w Skoczowie w kwocie **82.172,05 zł** wynikało z likwidacji składników majątku trwałego w kwocie 82.087,18 zł oraz przekazaniu do Urzędu Miasta w Skoczowie pozostałych środków trwałych w kwocie 84,87 zł.

c) drogi gminne:

W Zarządzie MZD w części dotyczącej dróg, przyjęto kilometrą dróg uwzględniający urządzone i utrzymywane drogi zgodny z kilometrą ujętym w Funduszu Sołeckim, na który składają się drogi (zgodne z PT 49/2010) oraz nieruchomości drogowe przekazywane zgodnie z decyzjami Wydziału Nieruchomości w kolejnych latach.

W okresie od **01.01.2024 r.** do **31.12.2024 r.** zmodernizowano drogi gminne:

- odcinek ulicy Kombatantów	190.904,82 zł
- ulica Wiślańska w Harbutowicach	322.350,68 zł
- odcinek ulicy Chabrowej w Harbutowicach	142.095,67 zł
- odcinek drogi wewnętrznej ulicy Żniwnej w Kiczycach	226.259,27 zł
- ulica Cisowa w Kiczycach	147.571,85 zł
- odcinek ulicy Głębokiej w Międzyświeciu	194.561,13 zł
- odcinek drogi wewnętrznej ulicy Porzeczkowej w Międzyświeciu	44.390,62 zł
- odcinek ulicy Nad Młynką w Ochabach	550.261,10 zł
- ulica Cesarka w Ochabach	342.611,47 zł
- ulica Wodna w Pierścicu	369.474,42 zł

- ulica Zajęcza w Wilamowicach	329.645,44 zł
- droga wewnętrzna ulicy Wolności w Wiślicy	197.327,36 zł

Przekazano do Miejskiego Zarządu Dróg w Skoczowie inwestycje pn. „Rozbudowa ulicy Stara Droga w Harbutowicach” w kwocie 1.294.426,30 zł .

d) pozostałe mienie w zakresie gospodarki komunalnej:

W okresie od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r. przyjęto na stan:

- budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ulicy Gołyska w Ochabach o wartości 136.233,80 zł,
- budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ulicy Promykowej i Rogowej w Międzywiciu o wartości 106.917,40 zł,
- budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w rejonie ulicy Dębina i ulicy Zalesie w Pogórze o wartości 158.755,00 zł,
- budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej do sanitariatów przy wiacie sołeckiej w Wiślicy o wartości 6.150,00 zł,
- ścieżka spacerowo – sprawnościowa – „Zielona przestrzeń w Harbutowicach” na cele społeczno-kulturalne, sportowe i rekreacyjne o wartości 136.301,49 zł .

W 2024 roku przekazano do Miejskiego zarządu Dróg w Skoczowie mienie o wartości 89.427,95 zł tj. kładkę dla pieszych nad ciekim Młynówka.

IV BUDYNKI UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Brak zmian w majątku.

V EDUKACJA

Wartość obiektów przedszkolnych w stosunku do poprzedniej informacji zwiększyła się o **151.182,26 zł**. W 2024 roku została dokonana modernizacja Przedszkola w Międzywiciu o wartości 135.182,26 zł, oraz wykonano przyłącze kanalizacji sanitarnej do budynku Przedszkola w oddziale zamiejscowym w Wiślicy. Wartość obiektów szkolnych w stosunku do poprzedniej informacji zwiększyła się o **23.680.648,98 zł**. W 2024 roku została przekazana hala sportowa wraz z wyposażeniem przy Szkole Podstawowej nr 8 w Skoczowie o wartości 12.456.379,40 zł , oraz świetlica wielofunkcyjna sportowo-rekreacyjna wraz z wyposażeniem przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Kiczycach o wartości 11.005.243,48 zł. Została również dokonana modernizacja budynku w Szkole Podstawowej nr 8 w Skoczowie o wartości 157.858,20 zł i Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Kiczycach o wartości 61.167,90 zł.

Wartości obiektów szkolnych w stosunku do poprzedniej informacji zmniejszyła się o **47.319,83 zł**. W 2024 roku została dokonana likwidacji pieca C.O. w Szkole Podstawowej nr 1 w Skoczowie o wartości 47.319,83 zł.

VI ZDROWIE

Brak zmian w majątku.

VII KULTURA FIZYCZNA

Na wzrost wartości majątku Skoczowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w kwocie **721.232,08 zł** wpłynęło przekazanie do Skoczowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji urządzeń zabawowych na plac zabaw przy ul. J.E. Mocko w Skoczowie o wartości 159.567,90 zł, zakup bramy automatycznej ogrodzenia krytej pływalni Delfin o wartości 12.177,39 zł, a także zakupy Skoczowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji na łączną kwotę 549.486,79 zł.

Wartości boiska LKS Pogórze uległa zwiększeniu o kwotę 142.000,00 zł w związku z wykonaniem kompletnego systemu automatycznego zraszania płyty boiska.

Obniżenie wartości majątku Skoczowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w kwocie **7.571,42 zł** wynikało z likwidacji składników majątku trwałego.

VIII UDZIAŁY W SPÓŁCE

Zgromadzenie Wspólników Miejskiej Spółki SKO-EKO Sp. z o.o. w Skoczowie przyjęło aport w postaci sieci kanalizacji sanitarnej wraz z przepompownią ścieków o wartości 1.594.000,00 zł.

4. DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONANIA PRAWA WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA

I GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

Dział 700 Rozdział 70005 § 0470	
- użytkowanie wieczyste i trwałe zarząd	72.104,91 zł
Dział 700 Rozdział 70005 § 0750	
- dzierżawy gruntów stanowiących własność gminy i pozostających w posiadaniu gminy	100.296,78 zł
Dział 700 Rozdział 70005 § 0770	
- sprzedaż nieruchomości stanowiących własność gminy	25.763,51 zł

II GOSPODARKA MIESZKANIOWA

W związku z przekształceniem zakładu budżetowego na spółkę nie osiąga się dochodów z tytułu najmu lokali mieszkalnych i użytkowych.

III GOSPODARKA KOMUNALNA

Pozostałe mienie w zakresie gospodarki komunalnej:

Dział 020 Rozdział 02001 § 0870	
- sprzedaż surowca drzewnego	22.202,62 zł
Dział 600 Rozdział 60095 § 0870	
- sprzedaż surowca drzewnego	7.861,00 zł
Dział 710 Rozdział 71035 § 0690	
- opłata cmentarna	18.903,29 zł
Dział 756 Rozdział 75616 § 0430	
- opłata targowa	146.375,00 zł

IV BUDYNKI UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ

Lokal użytkowy przy ul. Morcinka 18 przeznaczony jest na działalność statutową Ośrodka Pomocy Społecznej stąd nie uzyskuje się dochodów z użytkowanego mienia komunalnego.

V EDUKACJA

W obiektach oświatowych jest prowadzona działalność statutowa, której podstawowym celem jest edukacja dzieci i młodzieży.

W Szkołach Podstawowych Nr 1, 3, 8, w Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Pogórze, w Szkole Podstawowej w Pierścu, oraz Zespole Szkolno-Przedszkolnym w Kiczycach wynajmowane są sale lekcyjne i gimnastyczne z czego osiągnięto dochody w wysokości **40.749,52 zł**.

VI ZDROWIE

Budynek przy ul. Mickiewicza 22 w Skoczowie przeznaczony jest na działalność statutową Żłobka Dziennego w związku z czym nie uzyskuje się dochodów z użytkowania mienia komunalnego.

VII KULTURA FIZYCZNA

W 2024 roku uzyskano przychód w wysokości **7.853.094,12 zł**, w tym m.in. ze sprzedaży biletów na basen, saunę, kręgielnię, korty tenisowe, z najmu i dzierżawy lokali mieszczących się w budynkach Skoczowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji, przy czym z poszczególnych obiektów: pływalnia – 7.063.670,99 zł, stadion- 678.575,53 zł, wyciąg – 64.705,37 zł.