

Protokół nr 10/2025

z X sesji Rady Miejskiej Skoczowa w dniu 27 marca 2025 roku

Obrady rozpoczęto 27 marca 2025 o godz. 15:00, a zakończono o godz. 16:57 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 19 członków.

Obecni:

1. Zdzisław Baranowski
2. Maria Brodniewicz
3. Wincenty Ciupka
4. Piotr Górecki
5. Jacek Krużolek
6. Rafał Ludka
7. Tomasz Michalak
8. Ryszard Mitręga
9. Dawid Mocha
10. Teresa Papkała
11. Barbara Paszkiewicz
12. Tomasz Pszczółka
13. Mariusz Rodenko
14. Halina Romańska
15. Mirosław Sitko
16. Tomasz Strzelec
17. Monika Szyndler
18. Artur Walczuk
19. Jolanta Wojacek
20. ~~Marek Żagan~~
21. ~~Anna Żertka~~

Lista obecności – stanowi załącznik nr 1 do protokołu.

Porządek obrad sesji:

1. Otwarcie X sesji Rady Miejskiej Skoczowa IX kadencji, przywitanie radnych i gości oraz stwierdzenie prawomocności obrad.
2. Przyjęcie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z IX sesji Rady Miejskiej Skoczowa.
4. Informacja Przewodniczącej Rady oraz Przewodniczących Komisji o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
5. Informacja z działalności Burmistrza w okresie od 1 lutego 2025r. do 28 lutego 2025r. (druk nr 192).
6. Sprawozdanie z działalności Biblioteki Publicznej w Skoczowie za 2024 rok (druk nr 180).
7. Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny i pieczy zastępczej za 2024 rok (druk nr 182).
8. Informacja o wydanych decyzjach w sprawie ustalenia jednorazowych opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, oraz odszkodowaniach w związku z ustaleniami

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w okresie od 1 stycznia 2024r. do 31 grudnia 2024r. (druk nr 181).

9. Sprawozdanie z wykonania Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Skoczów za 2024 rok (druk nr 183).
10. Informacja na temat zadań inwestycyjnych wykonanych w 2024 roku oraz zaplanowanych na 2025 rok (druk nr 184).
11. Analiza dochodów Gminy z tytułu podatków i opłat lokalnych za 2024 rok (druk nr 185).
12. Podjęcie uchwał:
 - 1) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego, trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy (druk nr 193).
 - 2) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego, trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy (druk nr 194).
 - 3) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego, trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy (druk nr 195).
 - 4) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego, trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy (druk nr 196).
 - 5) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXVIII/337/2021 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 25 sierpnia 2021r., w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Skoczów (druk nr 197).
 - 6) Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia od Powiatu Cieszyńskiego zadań z zakresu wykaszania poboczy przy drogach powiatowych na terenie sołectw Gminy Skoczów (druk nr 187).
 - 7) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LV/603/2024 z dnia 28 lutego 2024r. Rady Miejskiej Skoczowa, w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu Gminy Skoczów spółkom wodnym, trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu jej rozliczania (druk nr 186).
 - 8) Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Skoczów na 2025 rok (druk nr 190).
 - 9) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VIII/88/2024 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 18 grudnia 2024r., w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skoczów na lata 2025-2035 (druk nr 191).
13. Informacja Przewodniczącej Rady na temat złożonych interpelacji i zapytań oraz udzielonych odpowiedzi.
14. Wolne wnioski, informacje, oświadczenia, komunikaty.
15. Sprawy organizacyjne.
16. Zamknięcie obrad X sesji Rady Miejskiej Skoczowa.

ad.1. Otwarcie X sesji Rady Miejskiej Skoczowa IX kadencji, przywitanie radnych i gości oraz stwierdzenie prawomocności obrad.

Otwarcia dokonała Przewodnicząca Rady Miejskiej Skoczowa Maria Brodniewicz witając Radnych, Burmistrza Miasta Skoczowa Rajmunda Dedio, Z-cę Burmistrza Miasta Skoczowa Piotra Hanzla, Skarbnika Jerzego Ciałonia, Radcę Prawnego, Prezesów Spółek, Naczelników Wydziałów Urzędu Miejskiego, Dyrektorów i Kierowników Jednostek Organizacyjnych, Sołtysów, Przewodniczących Rad Osiedli oraz internautów.

Następnie stwierdziła prawomocność obrad.

ad.2. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady poinformowała, że została przedłożona autopoprawka do druku nr 196 tj. projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego, trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy – pkt 12.4.

Kolejno poddała pod głosowanie porządek obrad sesji.

Wyniki głosowania:

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (19)

Zdzisław Baranowski, Maria Brodniewicz, Wincenty Ciupka, Piotr Górecki, Jacek Krużolek, Rafał Ludka, Tomasz Michalak, Ryszard Mitręga, Dawid Mocha, Teresa Papkała, Barbara Paszkiewicz, Tomasz Pszczółka, Mariusz Rodenko, Halina Romańska, Mirosław Sitko, Tomasz Strzelec, Monika Szyndler, Artur Walczuk, Jolanta Wojaczek.

NIEOBECNI (2)

Marek Żagan, Anna Żertka.

Porządek obrad X sesji został przyjęty jak wyżej – stanowi załącznik nr 2 do protokołu.

ad.3. Przyjęcie protokołu z IX sesji Rady Miejskiej Skoczowa.

Przewodnicząca Rady zapytała, czy ktoś ma jakieś uwagi do protokołu z IX sesji. Wobec braku poddała go pod głosowanie.

Wyniki głosowania:

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (19)

Zdzisław Baranowski, Maria Brodniewicz, Wincenty Ciupka, Piotr Górecki, Jacek Krużolek, Rafał Ludka, Tomasz Michalak, Ryszard Mitręga, Dawid Mocha, Teresa Papkała, Barbara Paszkiewicz, Tomasz Pszczółka, Mariusz Rodenko, Halina Romańska, Mirosław Sitko, Tomasz Strzelec, Monika Szyndler, Artur Walczuk, Jolanta Wojaczek.

NIEOBECNI (2)

Marek Żagan, Anna Żertka.

Protokół z VIII sesji Rady Miejskiej Skoczowa został przyjęty jak wyżej.

ad.4. Informacja Przewodniczącej Rady oraz Przewodniczących Komisji o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.

Przewodnicząca Rady - poinformowała, że uczestniczyła w spotkaniach, uroczystościach oraz odpowiadała na pisma. Przewodniczące / cy po krótko przedstawili tematykę, którą zajmowali się na komisjach.

ad.5. Informacja z działalności Burmistrza w okresie od 1 lutego 2025r. do 28 lutego 2025r. (druk nr 192).

Rada przyjęła informację z działalności Burmistrza w okresie od 1 lutego 2025r. do 28 lutego 2025r. – stanowi załącznik nr 3 do protokołu.

ad.6. Sprawozdanie z działalności Biblioteki Publicznej w Skoczowie za 2024 rok (druk nr 180).

Przedstawił w formie multimedialnej Dyrektor Biblioteki Marcin Wieczorek.

Radna Teresa Papkała – Wiceprzewodnicząca Komisji Kultury i Oświaty – sprawozdanie zostało przyjęte przez komisję.

Rada przyjęła sprawozdanie z działalności Biblioteki Publicznej w Skoczowie za 2024 rok – stanowi załącznik nr 4 do protokołu.

ad.7. Sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny i pieczy zastępczej za 2024 rok (druk nr 182).

Przedstawiła Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej Edyta Godziek.

Radny Tomasz Michalak – Przewodniczący Komisji Kultury Fizycznej, Zdrowia i Opieki Społecznej – sprawozdanie zostało przyjęte przez komisję.

Rada przyjęła sprawozdanie z realizacji zadań z zakresu wspierania rodziny i pieczy zastępczej za 2024 rok – stanowi załącznik nr 5 do protokołu.

ad.8. Informacja o wydanych decyzjach w sprawie ustalenia jednorazowych opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, oraz odszkodowaniach w związku z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w okresie od 1 stycznia 2024r. do 31 grudnia 2024r. (druk nr 181).

Przedstawił Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Marcin Dawid.

Radna Teresa Papkała – Przewodnicząca Komisji Rozwoju Infrastruktury Komunalnej i Zagospodarowania Przestrzennego – komisja przyjęła informację.

Rada przyjęła informację o wydanych decyzjach w sprawie ustalenia jednorazowych opłat z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, oraz odszkodowaniach w związku z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w okresie od 1 stycznia 2024r. do 31 grudnia 2024r. – stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

ad.9. Sprawozdanie z wykonania Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Skoczów za 2024 rok (druk nr 183).

Przedstawiła Prezes Skoczowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Katarzyna Reczka.

Radna Teresa Papkała – Przewodnicząca Komisji Rozwoju Infrastruktury Komunalnej i Zagospodarowania Przestrzennego – komisja przyjęła sprawozdanie.

Rada przyjęła sprawozdanie z wykonania Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Skoczów za 2024 rok – stanowi załącznik nr 7 do protokołu.

ad.10. Informacja na temat zadań inwestycyjnych wykonanych w 2024 roku oraz zaplanowanych na 2025 rok (druk nr 184).

Przedstawiła Naczelnik Wydziału Inwestycji, Rozwoju i Zamówień Publicznych Katarzyna Halska.

Radna Teresa Papkała – Przewodnicząca Komisji Rozwoju Infrastruktury Komunalnej i Zagospodarowania Przestrzennego – komisja przyjęła informację.

Rada przyjęła informację na temat zadań inwestycyjnych wykonanych w 2024 roku oraz zaplanowanych na 2025 rok – stanowi załącznik nr 8 do protokołu.

ad.11. Analiza dochodów Gminy z tytułu podatków i opłat lokalnych za 2024 rok (druk nr 185).

Przedstawił Skarbnik Gminy Jerzy Ciałoń.

Radny Rafał Iudka – Przewodniczący Komisji Budżetu, Polityki Finansowej i Administracji – analiza została przyjęta przez komisję.

Rada przyjęła analizę dochodów Gminy z tytułu podatków i opłat lokalnych za 2024 rok – stanowi załącznik nr 9 do protokołu.

Przewodnicząca Rady przekazała prowadzenie pkt 12 porządku obrad sesji – Wiceprzewodniczącej Rady Miejskiej Skoczowa Monice Szyndler.

ad.12. Podjęcie uchwał:

1) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego, trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy (druk nr 193).

Przedstawił Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Marcin Dawid.

Do Urzędu Miejskiego w Skoczowie wpłynął wniosek dotyczący podpisania kolejnej umowy dzierżawy na część działki gminnej nr 245/1, obręb 1 w Skoczowie, przy ul. Świętego Jana Sarkandra, o pow. 56 m², pod ogródek przydomowy trwale przygrodzony, na okres 5 lat. Obecna umowa dzierżawy Nr WN.103/2020 z dnia 30.03.2020 r., obowiązuje do dnia 13.04.2025 r.

Zgodnie z obowiązującym cennikiem (§ 1 ust. 7 pkt 1 załącznika do Zarządzenia Burmistrza Miasta Skoczowa nr 0050.226.2023 z dnia 29.12.2023 r.), czynsz dzierżawy pod ogródki przydomowe trwale przygrodzone wynosi 4,00 zł za 1 m² w stosunku rocznym + należny podatek VAT.

W związku z powyższym czynsz za wnioskowaną część działki wynosi 224,00 zł netto rocznie + należny podatek VAT.

Radna Teresa Papkała – Przewodnicząca Komisji Rozwoju Infrastruktury Komunalnej i Zagospodarowania Przestrzennego – komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Wiceprzewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Wyniki głosowania:

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (19)

Zdzisław Baranowski, Maria Brodniewicz, Wincenty Ciupka, Piotr Górecki, Jacek Krużolek, Rafał Ludka, Tomasz Michalak, Ryszard Mitręga, Dawid Mocha, Teresa Papkała, Barbara Paszkiewicz, Tomasz Pszczółka, Mariusz Rodenko, Halina Romańska, Mirosław Sitko, Tomasz Strzelec, Monika Szyndler, Artur Walczuk, Jolanta Wojaczek.

NIEOBECNI (2)

Marek Żagan, Anna Żertka.

Uchwała nr X/101/2025 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego, trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy przyjęta została jak wyżej – stanowi załącznik nr 10 do protokołu.

2) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego, trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy (druk nr 194).

Przedstawił Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Marcin Dawid.

Do Urzędu Miejskiego w Skoczowie wpłynął wniosek dotyczący podpisania kolejnej umowy dzierżawy na część działki gminnej nr 245/1, obręb 1 w Skoczowie, przy ul. Świętego Jana Sarkandra, o pow. 20 m², pod ogródek przydomowy trwale przygrodzony, na okres 5 lat. Obecna umowa dzierżawy Nr WN.104/2020 z dnia 30.03.2020 r., obowiązuje do dnia 13.04.2025 r.

Zgodnie z obowiązującym cennikiem (§ 1 ust. 7 pkt 1 załącznika do Zarządzenia Burmistrza Miasta Skoczowa nr 0050.226.2023 z dnia 29.12.2023 r.), czynsz dzierżawy pod ogródki przydomowe trwale przygrodzone wynosi 4,00 zł za 1 m² w stosunku rocznym + należny podatek VAT.

W związku z powyższym czynsz za wnioskowaną część działki wynosi 80,00 zł netto rocznie + należny podatek VAT.

Radna Teresa Papkała – Przewodnicząca Komisji Rozwoju Infrastruktury Komunalnej i Zagospodarowania Przestrzennego – komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Wiceprzewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Wyniki głosowania:

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (19)

Zdzisław Baranowski, Maria Brodniewicz, Wincenty Ciupka, Piotr Górecki, Jacek Krużolek, Rafał Ludka, Tomasz Michalak, Ryszard Mitręga, Dawid Mocha, Teresa Papkała, Barbara Paszkiewicz, Tomasz Pszczółka, Mariusz Rodenko, Halina Romańska, Mirosław Sitko, Tomasz Strzelec, Monika Szyndler, Artur Walczuk, Jolanta Wojaczek.

NIEOBECNI (2)

Marek Żagan, Anna Żertka

Uchwała nr X/102/2025 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego, trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy przyjęta została jak wyżej – stanowi załącznik nr 11 do protokołu.

3) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego, trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy (druk nr 195).

Przedstawił Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Marcin Dawid.

Do Urzędu Miejskiego w Skoczowie wpłynął wniosek dotyczący podpisania kolejnej umowy dzierżawy na część działki gminnej nr 245/1, obręb 1 w Skoczowie, przy ul. Świętego Jana Sarkandra, o pow. 39 m², pod ogródek przydomowy trwale przygrodzony, na okres 5 lat. Obecna umowa dzierżawy Nr WN.102/2020 z dnia 30.03.2020 r., obowiązuje do dnia 13.04.2025 r.

Zgodnie z obowiązującym cennikiem (§ 1 ust. 7 pkt 1 załącznika do Zarządzenia Burmistrza Miasta Skoczowa nr 0050.226.2023 z dnia 29.12.2023 r.), czynsz dzierżawy pod ogródki przydomowe trwale przygrodzone wynosi 4,00 zł za 1 m² w stosunku rocznym + należny podatek VAT.

W związku z powyższym czynsz za wnioskowaną część działki wynosi 156,00 zł netto rocznie + należny podatek VAT.

Radna Teresa Papkała – Przewodnicząca Komisji Rozwoju Infrastruktury Komunalnej i Zagospodarowania Przestrzennego – komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Wiceprzewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Wyniki głosowania:

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (19)

Zdzisław Baranowski, Maria Brodniewicz, Wincenty Ciupka, Piotr Górecki, Jacek Krużolek, Rafał Ludka, Tomasz Michalak, Ryszard Mitręga, Dawid Mocha, Teresa Papkała, Barbara Paszkiewicz, Tomasz Pszczółka, Mariusz Rodenko, Halina Romańska, Mirosław Sitko, Tomasz Strzelec, Monika Szyndler, Artur Walczuk, Jolanta Wojaczek.

NIEOBECNI (2)

Marek Żagan, Anna Żertka.

Uchwała nr X/103/2025 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego, trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy przyjęta została jak wyżej – stanowi załącznik nr 12 do protokołu.

4) Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego, trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy (druk nr 196).

Przedstawił Naczelnik Wydziału Nieruchomości i Planowania Przestrzennego Marcin Dawid. Powiedział, że zgodnie z wytycznymi Nadzoru Prawnego Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, Rada Miejska nie ma kompetencji do rozstrzygania co do długości okresu dzierżawy. W związku z tym zachodzi konieczność złożenia autopoprawki do przedłożonego projektu uchwały.

Do Urzędu Miejskiego w Skoczowie wpłynął wniosek dotyczący podpisania kolejnej umowy dzierżawy na działkę nr 265/7 i część działki nr 265/8 w Wilamowicach, przy ul. Spółdzielczej, o łącznej pow. 1,9542 ha, na cele rolne, na okres 5 lat.

Działka nr 265/8 pomniejszona jest o powierzchnię 10 m², oddaną w dzierżawę pod odwiert gazowy, służący pozyskiwaniu gazu ziemnego.

Obecna umowa dzierżawy Nr WN.113/2020 z dnia 21.04.2020 r., obowiązuje do dnia 30.04.2025 r.

Zgodnie z obowiązującym cennikiem (§ 1 ust. 6 pkt 2 załącznika do Zarządzenia Burmistrza Miasta Skoczowa nr 0050.226.2023 z dnia 29.12.2023 r.), czynsz dzierżawy na cele rolne wynosi 400,00 zł za 1 ha w stosunku rocznym + należny podatek VAT.

W związku z powyższym czynsz za wnioskowaną nieruchomość wynosi 781,68 zł netto rocznie + należny podatek VAT.

Radna Teresa Papkała – Przewodnicząca Komisji Rozwoju Infrastruktury Komunalnej i Zagospodarowania Przestrzennego – komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Wiceprzewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Wyniki głosowania:

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (19)

Zdzisław Baranowski, Maria Brodniewicz, Wincenty Ciupka, Piotr Górecki, Jacek Krużolek, Rafał Ludka, Tomasz Michalak, Ryszard Mitręga, Dawid Mocha, Teresa Papkała, Barbara Paszkiewicz, Tomasz Pszczółka, Mariusz Rodenko, Halina Romańska, Mirosław Sitko, Tomasz Strzelec, Monika Szyndler, Artur Walczuk, Jolanta Wojaczek.

NIEOBECNI (2)

Marek Żagan, Anna Żertka.

Uchwała nr X/104/2025 w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego, trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy przyjęta została jak wyżej – stanowi załącznik nr 13 do protokołu.

5) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXVIII/337/2021 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 25 sierpnia 2021r., w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Skoczów (druk nr 197).

Przedstawiła Prezes Skoczowskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego Katarzyna Reczka.

Mając na uwadze działania poprawiające wykorzystanie i racjonalizację gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy, przedkładam projekt uchwały o zmianę Uchwały nr XXVIII/337/2021 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 25 sierpnia 2021 roku. Wolne lokale z mieszkaniowego zasobu Gminy, które z uwagi na stan techniczny wymagałyby przeprowadzenia generalnego remontu oddać w najem po przeprowadzeniu remontu przez przyszłego najemcę.

Zgodnie z zapisami w projekcie uchwały umowę najmu lokalu oddanego w najem po przeprowadzeniu remontu mogłaby być zawarta z osobami spełniającymi kryteria dochodowe (§24b), które nie pozwalają na zakwalifikowanie się na listę osób oczekujących z mieszkaniowego zasobu Gminy Skoczów. W przypadku zainteresowania najmem jednego lokalu przez kilka osób, wprowadzono dodatkowo kryterium punktowe (§24c).

W latach 2023 -2024 złożono 78 wniosków o zakwalifikowanie się na listę osób uprawnionych do zawarcia umowy najmu na lokal z mieszkaniowego zasobu gminy. W tym 32 wniosków zostało rozpatrzonych pozytywnie, 38 wniosków zostało rozpatrzonych negatywnie (przekroczone dochody lub zamieszkiwanie poza terenem gminy), a 8 wniosków nie zostało rozpatrzonych (brak kontaktu z wnioskodawcami). W Gminie Skoczów zamieszkuje duża grupa osób nieposiadających zdolności kredytowych pozwalających na nabycie własnej

nieruchomości, których wnioski zostały rozpatrzone negatywnie. Wyrazili oni chęć podpisania umowy najmu na lokal oddany w najem po przeprowadzeniu remontu przez przyszłego najemcę.

Radna Teresa Papkała – Przewodnicząca Komisji Rozwoju Infrastruktury Komunalnej i Zagospodarowania Przestrzennego – komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Wiceprzewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Wyniki głosowania:

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (19)

Zdzisław Baranowski, Maria Brodniewicz, Wincenty Ciupka, Piotr Górecki, Jacek Krużolek, Rafał Ludka, Tomasz Michalak, Ryszard Mitreğa, Dawid Mocha, Teresa Papkała, Barbara Paszkiewicz, Tomasz Pszczółka, Mariusz Rodenko, Halina Romańska, Mirosław Sitko, Tomasz Strzelec, Monika Szyndler, Artur Walczuk, Jolanta Wojacek.

NIEOBECNI (2)

Marek Żagan, Anna Żertka.

Uchwała nr X/105/2025 w sprawie zmiany uchwały nr XXVIII/337/2021 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 25 sierpnia 2021r., w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Skoczów przyjęta została jak wyżej – stanowi załącznik nr 14 do protokołu.

6) Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia od Powiatu Cieszyńskiego zadań z zakresu wykaszania poboczy przy drogach powiatowych na terenie sołectw Gminy Skoczów (druk nr 187).

Przedstawił Dyrektor Miejskiego Zarządu Dróg Zbigniew Malec.

Zarząd powiatu Cieszyńskiego zwrócił się z propozycją przyjęcia przez Gminę Skoczów zadań związanych z wykaszaniem poboczy w ciągu dróg powiatowych na terenie sołectw Gminy Skoczów.

Obecnie Gmina Skoczów na mocy podjętej uchwały nr XXXIX/502/2014 Rady Miejskiej Skoczowa w dniu 22 maja 2014r. oraz zawieranych systematycznie porozumień z Powiatem Cieszyńskim utrzymuje zieleń przy drogach powiatowych tylko na terenie miast Skoczowa (bez sołectw).

Posiadane przez Gminę Skoczów zasoby techniczno-kadrowe oraz proponowane przez powiat warunki finansowe, pozwalają na realizację dodatkowych zadań związanych z wykaszaniem poboczy przy drogach powiatowych na terenie sołectw Gminy Skoczów.

Przejęcie w/w zadań umożliwiłoby wykonywanie prac w terminach niezależnych od harmonogramu prac utrzymaniowych Powiatowego Zarządu Dróg Publicznych, a częstotliwość koszenia na konkretnych odcinkach dróg, poza kryterium bezpieczeństwa, zostałyby dostosowane przez służby gminne do oczekiwań lokalnej społeczności i przyjętych w tym zakresie standardów utrzymania pozostałych dróg na terenie gminy.

Radna Teresa Papkała – Przewodnicząca Komisji Rozwoju Infrastruktury Komunalnej i Zagospodarowania Przestrzennego – komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Radny Rafał Ludka – Przewodniczący Komisji Budżetu, Polityki Finansowej i Administracji – komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Wiceprzewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Wyniki głosowania:

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (19)

Zdzisław Baranowski, Maria Brodniewicz, Wincenty Ciupka, Piotr Górecki, Jacek Krużolek, Rafał Ludka, Tomasz Michalak, Ryszard Mitręga, Dawid Mocha, Teresa Papkała, Barbara Paszkiewicz, Tomasz Pszczółka, Mariusz Rodenko, Halina Romańska, Mirosław Sitko, Tomasz Strzelec, Monika Szyndler, Artur Walczuk, Jolanta Wojacek.

NIEOBECNI (2)

Marek Żagan, Anna Żertka.

Uchwała nr X/106/2025 w sprawie przyjęcia od Powiatu Cieszyńskiego zadań z zakresu wykaszania poboczy przy drogach powiatowych na terenie sołectw Gminy Skoczów przyjęta została jak wyżej – stanowi załącznik nr 15 do protokołu.

7) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LV/603/2024 z dnia 28 lutego 2024r. Rady Miejskiej Skoczowa, w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu Gminy Skoczów spółkom wodnym, trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu jej rozliczania (druk nr 186).

Przedstawił Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Środowiska Janusz Międzybrodzki.

W związku ze zwiększającymi się potrzebami utrzymania wód i urządzeń wodnych, które są wynikiem nagłych i intensywnych zjawisk atmosferycznych, występujących w ostatnim czasie w Gminie Skoczów oraz w związku z wnioskiem Miejsko-Gminnej Spółki Wodnej w Skoczowie, zachodzi potrzeba zwiększenia kwoty udzielanej pomocy finansowej spółkom wodnym w ramach dotacji celowej z budżetu Gminy Skoczów - do kwoty 35.000,00 zł.

W związku z powyższym został przygotowany projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr LV/603/2024 z dnia 28 lutego 2024 r. Rady Miejskiej Skoczowa, w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej z budżetu Gminy Skoczów spółkom wodnym, trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu jej rozliczania.

Zgodnie z art. 7 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (tekst jednolity: Dz.U. z 2023 r., poz. 702 z późn. zm.), projekt uchwały został przekazany do zaopiniowania Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz Ministrowi właściwemu do spraw rolnictwa.

Nie wniesiono uwag do opiniowanego projektu.

W terminie od 4 marca 2025 r. do 11 marca 2025 r. zgodnie z zarządzeniem Burmistrza Miasta Skoczowa nr 0050.50.2025 z dnia 3 marca 2025 r., przeprowadzono konsultacje społeczne w sprawie przedmiotowej uchwały. W wyznaczonym terminie nie zgłoszono żadnych opinii ani uwag do konsultowanego projektu uchwały.

Mając na uwadze powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest zasadne.

Radna Teresa Papkała – Przewodnicząca Komisji Rozwoju Infrastruktury Komunalnej i Zagospodarowania Przestrzennego – komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Wiceprzewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Wyniki głosowania:

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (19)

Zdzisław Baranowski, Maria Brodniewicz, Wincenty Ciupka, Piotr Górecki, Jacek Krużolek, Rafał Ludka, Tomasz Michalak, Ryszard Mitręga, Dawid Mocha, Teresa Papkała, Barbara Paszkiewicz, Tomasz Pszczółka, Mariusz Rodenko, Halina Romańska, Mirosław Sitko, Tomasz Strzelec, Monika Szyndler, Artur Walczuk, Jolanta Wojaczek.

NIEOBECNI (2)

Marek Żagan, Anna Żertka.

Uchwała nr X/107/2025 w sprawie zmiany uchwały nr LV/603/2024 z dnia 28 lutego 2024r. Rady Miejskiej Skoczowa, w sprawie określenia zasad udzielania dotacji z budżetu Gminy Skoczów spółkom wodnym, trybu postępowania w sprawie udzielania dotacji i sposobu jej rozliczania przyjęta została jak wyżej – stanowi załącznik nr 16 do protokołu.

8) Podjęcie uchwały w sprawie zmian w budżecie Gminy Skoczów na 2025 rok (druk nr 190).

Przedstawił Skarbnik Gminy Jerzy Ciałoń.

W przedstawionej uchwale wprowadzono po stronie dochodów przede wszystkim środki z budżetu państwa w wysokości **481.133 zł** z przeznaczeniem na podwyżki wynagrodzeń nauczycieli oraz w wysokości **300.000 zł** w ramach projektu „Aktywne place zabaw” – wykonany zostanie plac zabaw przy Żłobku dziennym w Skoczowie, Filia w Międzywiciu. W rozdziale 75095 wprowadzono do dochodów wpłaty na rzecz sołectwa Bładnice (**4.720 zł**), Kiczyce (**2.050 zł**), Pogórze (**600 zł**) i Wiślica (**3.000 zł**), - środki te zwiększają wydatki jednostek.

W rozdziale 85415 zwiększono planowane dochody i wydatki o kwotę **268 zł**, stanowiące zwrot nienależnie pobranych świadczeń z lat ubiegłych.

Po stronie dochodów w rozdziale 90002 zmieniono klasyfikację budżetową planowanej dotacji z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach na zadanie „Rozwój systemu selektywnego zbierania odpadów komunalnych w Gminie Skoczów” (**116.900 zł**).

W związku z powyższymi zmianami oraz zmianami budżetu dokonanymi zarządzeniami Burmistrza zmieniają się również załączniki do uchwały budżetowej.

Radny Rafał Ludka – Przewodniczący Komisji Budżetu, Polityki Finansowej i Administracji – komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Wiceprzewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Wyniki głosowania:

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:

ZA (19)

Zdzisław Baranowski, Maria Brodniewicz, Wincenty Ciupka, Piotr Górecki, Jacek Krużolek, Rafał Ludka, Tomasz Michalak, Ryszard Mitręga, Dawid Mocha, Teresa Papkała, Barbara Paszkiewicz, Tomasz Pszczółka, Mariusz Rodenko, Halina Romańska, Mirosław Sitko, Tomasz Strzelec, Monika Szyndler, Artur Walczuk, Jolanta Wojaczek.

NIEOBECNI (2)

Marek Żagan, Anna Żertka.

Uchwała nr X/108/2025 w sprawie zmian w budżecie Gminy Skoczów na 2025 rok przyjęta została ja wyżej – stanowi załącznik nr 17 do protokołu.

9) Podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały nr VIII/88/2024 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 18 grudnia 2024r., w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skoczów na lata 2025-2035 (druk nr 191).

Przedstawił Skarbnik Gminy Jerzy Ciałoń.

Wieloletnia Prognoza Finansowa została sporządzona na lata 2025 – 2035, w związku z tym, że poręczone przez Gminę spłaty pożyczek zaciągniętych przez spółkę gminną kończą się w 2035 r. Została ona sporządzona według wzoru wynikającego ze stosownego rozporządzenia. W załączniku pn. „Wieloletnia Prognoza Finansowa Gminy Skoczów na lata 2025 - 2035” w roku 2025 zwiększono dochody ogółem, z czego zwiększono dochody bieżące, w tym dochody

z tytułu dotacji i środków przeznaczonych na cele bieżące, z subwencji ogólnej oraz pozostałe dochody bieżące. Zwiększono dochody majątkowe w tym z tytułu dotacji oraz środków przeznaczonych na inwestycje. Zwiększeniu uległy także wydatki ogółem, z czego zwiększono wydatki bieżące, w tym wydatki na wynagrodzenia i składki od nich naliczone, oraz wydatki majątkowe w tym na inwestycje i zakupy inwestycyjne o których mowa w art. 236 ust. 4 pkt 1 ustawy.

W załączniku pn. „Przedsięwzięcia wieloletnie na programy, projekty i zadania w wydatkach majątkowych na programy, projekty lub zadania pozostałe zwiększono limit wydatków i łączne nakład w latach 2025 na zadanie pn. „Budowa wiaty magazynowej”. Dodano tutaj również zadania na lata 2025 – 2026 pn. „Modernizacja o dostosowanie do obowiązujących przepisów budynku PP1 w Skoczowie – PT” i zadanie pn. „Budowa chodnika od strażnicy OSP przy ul. Strażackiej do Przedszkola Publicznego przy ul. Gołyskiej w Ochabach – PT”.

Założenia dla poszczególnych lat budżetowych:

2025 Przyjęto wartości dochodów, wydatków, przychodów i rozchodów z projektu uchwały budżetowej.

Założono dochody ze sprzedaży majątku na poziomie 115.000 zł. Pozostałe dochody majątkowe stanowią przyznane gminie dotacje na inwestycje.

Wydatki bieżące są mniejsze od planowanych dochodów bieżących o 5.897.450,65 zł. Wydatki na obsługę długu wyniosą 450.000 zł, natomiast wydatki z tytułu poręczeń i gwarancji to 1.237.000 zł.

Planowany deficyt budżetu w wysokości 11.235.977,70 zł., zostanie pokryty nadwyżką z lat ubiegłych w wysokości 5.329.921,89 zł, środkami wolnymi w kwocie 5.789.155,81 zł, oraz zaciągniętą pożyczką w wysokości 116.900,00 zł.

Dla wyliczenia prognozowanej na koniec roku kwoty długu przyjęto wysokość zadłużenia gminy na koniec 2024 roku w wysokości 6.896.974,86 zł, oraz zaciągniętą pożyczką w wysokości 116.900,00 zł z planowaną spłatą w latach 2026 -2030 roku.

Kwota długu na koniec 2025 roku po uwzględnieniu planowanych spłat zaciągniętych zobowiązań wyniesie 4.865.824,00 zł.

2026 Zwiększono zaangażowane środki wolne o 90.000,00 zł.

Radny Rafał Ludka – Przewodniczący Komisji Budżetu, Polityki Finansowej i Administracji – komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Wiceprzewodnicząca Rady poddała pod głosowanie projekt uchwały.

Wyniki głosowania:

ZA: 19, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 2

Wyniki imienne:**ZA (19)**

Zdzisław Baranowski, Maria Brodniewicz, Wincenty Ciupka, Piotr Górecki, Jacek Krużolek, Rafał Ludka, Tomasz Michalak, Ryszard Mitręga, Dawid Mocha, Teresa Papkała, Barbara Paszkiewicz, Tomasz Pszczółka, Mariusz Rodenko, Halina Romańska, Mirosław Sitko, Tomasz Strzelec, Monika Szyndler, Artur Walczuk, Jolanta Wojacek.

NIEOBECNI (2)

Marek Żagan, Anna Żertka.

Uchwała nr X/109/2025 w sprawie zmiany uchwały nr VIII/88/2024 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 18 grudnia 2024r., w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Skoczów na lata 2025-2035 przyjęta została jak wyżej – stanowi załącznik nr 18 do protokołu.

Przewodnicząca Rady przejęła dalsze prowadzenie obrad.

ad.13. Informacja Przewodniczącej Rady na temat złożonych interpelacji i zapytań oraz udzielonych odpowiedzi.

Interpelacja radnego Artura Walczuk – dot. dołączenia Gminy Skoczów do pilotażowych testów ePłatności w aplikacji mObywatel + odpowiedź.

ad.14. Wolne wnioski, informacje, oświadczenia, komunikaty.

Przewodnicząca Rady:

- odczytała pismo Burmistrza Miasta Skoczowa – dot. objęcia w 2024 roku udziałów w Miejskiej Spółce Sko-Eko,
- przypomniała o składaniu oświadczeń majątkowych za 2024 rok – składanie do dnia 30 kwietnia br., stan majątkowy na dzień 31 grudnia 2024r. + PIT-y.

ad.15. Sprawy organizacyjne.

Przewodnicząca Rady – życzyła dużo radości, pomyślności, zdrowia, spełnienia marzeń solenizantom, którzy w okresie międzysesyjnym świętowali swoje urodziny.

ad.16. Zamknięcie obrad X sesji Rady Miejskiej Skoczowa.

Wobec wyczerpania porządku obrad dziękując wszystkim za udział, Przewodnicząca Rady zamknęła obrady X sesji Rady Miejskiej Skoczowa.

**Przewodnicząca
Rady Miejskiej Skoczowa**

Maria Brodniewicz

Przygotowała: Wioletta Sawicka-Ślęzak