



**"MIEJSKA SPÓŁKA SKO - EKO SP. Z O.O."**

ul. Olszyna 10 , 43 - 430 Skoczów  
Sąd Rejonowy w Bielsku Białej VIII Wydział Gospodarczy KRS 0000347303  
Kapitał Zakładowy 42.144.000 zł REGON 241438066 NIP 5482607239

**SPRAWOZDANIE**  
**z działalności**  
**Miejskiej Spółki SKO-EKO Spółka z o.o.**  
**za 2023 rok**



PREZES ZARZĄDU

*mgr inż. Aneta Kwiatkowska*

*Skoczów, sierpień 2024 r.*



## 1. INFORMACJA WSTĘPNA

- **Miejska Spółka SKO – EKO Sp. z o. o. w Skoczowie**
- **Założyciel Spółki i jedyny udziałowiec:** Gmina Skoczów.
- **Wysokość kapitału zakładowego:** 42 144 000,00 złotych, na dzień 31.12.2022 roku
- **Data powstania:** 31.12.2009 roku; Uchwała nr XL/482/2009 z dnia 29.12.2009 roku Rady Miasta Skoczowa
- **Akt założycielski:** repertorium A numer 13942/2009 z dnia 31.12.2009 roku z przekształcenia zakładu budżetowego – Zakład Usług Komunalnych w Skoczowie.
- **Główny przedmiot działania Spółki:** PKD 37.00 Z. - odprowadzanie i oczyszczanie ścieków

### Organy Spółki:

- Zgromadzenie Wspólników:  
Zgodnie z aktem notarialnym w jednoosobowej Spółce Gminy Skoczów funkcję Zgromadzenia Wspólników pełni Burmistrz Skoczowa.
- Rada Nadzorcza:
  - Jacek Kamiński – Przewodniczący RN,
  - Beata Halama – Członek RN,
  - Joanna Kołodziejczyk – Członek RN.
- Zarząd Spółki:  
Zarząd od dnia utworzenia Spółki pozostaje jednoosobowy  
Prezes Zarządu - Anna Kwiatkowska  
Prokurent – Bernadeta Sekita

Miejska Spółka SKO-EKO Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością prowadzi działalność gospodarczą w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zezwolenia Burmistrza Skoczowa Decyzją z dnia 12 lutego 2010 r. nr GNIŚ/Ś.6431-1/10. na prowadzenie tej działalności na terenie Gminy Skoczów, począwszy od 01 stycznia 2010 na czas nieoznaczony.

Spółkę w 2023 roku obowiązywały następujące dokumenty:

- ✓ Uchwała Nr XXXV/418/2022 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 27 kwietnia 2022 *Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Skoczów,*
- ✓ *Aktualizacja Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Kanalizacyjnych (WPRiM) będących w posiadaniu Miejskiej Spółki SKO- EKO Sp. z o.o. w Skoczowie na lata 2017-2027 uchwalona 25 listopada 2020r. przez Radę Miejską Skoczowa Uchwałą nr XX1/242/2020,*
- ✓ Taryfa za zbiorowe odprowadzanie ścieków na okres 3 kolejnych lat taryfowych od 16.05.2023 roku do 15.05.2026 roku zatwierdzone decyzją Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gliwicach z dnia 26.04.2023 roku nr GL.RZT.70.21.2023.
- ✓ Uchwała Rady Miejskiej nr XVII/198/2020 z dnia 24 czerwca 2020 roku w sprawie powierzenia Spółce zadań własnych Gminy z zakresu gospodarowania odpadami komunalnymi tj. prowadzenie gminnego Punktu Selektynego Zbierania Odpadów Komunalnych,
- ✓ Pozwolenie wodnoprawne nr WS.6341.00101.2013 z dnia 31.10.2013r ( zmiana z dn. 08.11.2016r, nr WS.6341.174.2016) oraz GL.ZUZ.2.4210.394.2023.BK z dnia 28.08.2023r (sprostowanie z dn. 29.09.2023r, nr GL. ZUZ.2.4210.394.2023.BK)

Od 02.11.2020 roku Spółka jest operatorem Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych dla Gminy Skoczów. Działalność ta jest prowadzona na podstawie Umowy nr 020.32.2020 z dnia 02.11.2020 roku.

## 2. DZIAŁALNOŚĆ SPÓŁKI

### 2.1. OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW W SKOCZOWIE

Powierzchnia Oczyszczalni wynosi 237 313 m<sup>2</sup>.

Do oczyszczalni doprowadzane są ścieki z Miasta i Gminy Skoczów oraz sąsiadujących terenów Gminy Brenna, części miasta Ustronia oraz z terenów Gminy Dębowiec. Przyjmowane są również ścieki dowożone. Są to ścieki komunalne i przemysłowe.

Rodzaj danych	Jedn /rok	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Ilość ścieków dopływających	m <sup>3</sup> /rok	6 469 282	6 834 848	5 104 218	6 182 171	6 698 152	6 107 706	5 448 451	<b>6 162 653</b>
Średnia dobowa ilość ścieków na dopływie	m <sup>3</sup> /dobę	17 724	18 726	13 984	16 937	20 468	16 733	14 927	<b>16 884</b>
Średnia dobowa ilość ścieków na wypływie	m <sup>3</sup> /dobę	17 975	16 618	13 458	15 235	18 301	15 655	14 126	<b>16 045</b>
Ilość wywiezionego osadu	Mg /rok	3 625	3 725,1	4 188	3 164	3 785	2 937	3 030	<b>3352</b>

Zgodnie z pozwoleniem wodnoprawnym nr GL.ZUZ.2.4210.394.2023.BK z dnia 28.08.2023r (sprostowanie z dn. 29.09.2023r, nr GL. ZUZ.2.4210.394.2023.BK) dopuszczalne ilości oczyszczonych ścieków komunalnych odprowadzanych do rzeki Mała Wisła wynoszą:

Maksymalna sekundowa	0,397 m <sup>3</sup> /s
Maksymalnie godzinowo	1 430 m <sup>3</sup> /h;
Średniodobowo	19 000 m <sup>3</sup> /d;
Maksymalnie rocznie	6 935 000 m <sup>3</sup> /rok

### 2.2. KANALIZACJA

Na koniec 2023 długość sieci kanalizacyjnej eksploatowanej przez Spółkę wynosiła:

Lp.	Wyszczególnienie	Sieć			Przyłącza		Razem	udział
		Długość [km]	Długość [km]	Ilość [szt.]	Długość [km]	Ilość [szt.]	Długość [km]	%
1	Miasto Skoczów	52,0	29,4	2 400		<b>81,4</b>	<b>33,7</b>	
2	Gmina Skoczów, w tym:	123,9	36,0	2 093		<b>159,9</b>	<b>66,3</b>	
Lp.	Wyszczególnienie	Sieć			Przyłącza		Razem	udział
		Długość [km]	Długość [km]	Ilość [szt.]	Długość [km]	Ilość [szt.]	Długość [km]	%
2.1	Bładnice	12,9	3,6	236		<b>16,5</b>	10,3	
2.2	Harbutowice	9,0	4,7	218		<b>13,7</b>	8,5	
2.3	Pierściec	17,3	3,6	294		<b>20,9</b>	13,1	
2.4	Kiczyce	21,7	5,6	296		<b>27,3</b>	17,1	
2.5	Międzyświeć	14,5	3,5	275		<b>18,0</b>	11,3	



2.6	<i>Pogórze</i>	<i>17,6</i>	<i>12,1</i>	<i>433</i>	<i>29,7</i>	18,6
2.7	<i>Wilamowice</i>	<i>8,2</i>	<i>1,4</i>	110	<i>9,6</i>	6,0
2.8	<i>Wiślica</i>	<i>9,6</i>	<i>0,2</i>	17	<i>9,8</i>	6,1
2.9	<i>Ochaby</i>	<i>13,1</i>	<i>1,3</i>	214	<i>14,4</i>	9,0
	<b><i>Razem:</i></b>	<b><i>175,9</i></b>	<b><i>65,4</i></b>	<b><i>4 493,0</i></b>	<b><i>241,3</i></b>	<b><i>100,0</i></b>

Na w/w sieci kanalizacyjnej pracuje obecnie 15 przepompowni oraz 2 tłocznie sieciowe.

W 2023 roku długość eksploatowanej kanalizacji zwiększyła się po zakończeniu rozbudowy w Sołectwie Wiślica w zlewni pompowni P8III i P10III oraz sieci uzupełniającej w rejonie ul. Krzempka w Ochabach Małych. Dokonano wykupu odcinków sieci od inwestorów prywatnych. Ilość przyłączy zwiększyła się od o 74 szt.

Spółka użytkuje obcą sieć kanalizacyjną bez umów, która została ujawniona w roku 2010, wybudowaną w latach 1991 – 1993 r., przez Gminę Cieszyn. Nie zakończona pozostaje sprawa wykupu sieci przez Spółkę ze względu na brak porozumienia dotyczącego wysokości kosztów odkupu od Gminy Cieszyn.

#### **Dział Gospodarki Ściekowej, wydał:**

- **50** warunków podłączenia do kanalizacji,
- **59** wstępnych zapewnień o możliwości podłączenia do kanalizacji,
- **87** zapewnień odbioru ścieków dowożonych/osadów,
- **94** uzgodnień branżowych dokumentacji technicznej.

### **2.3. Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych dla Gminy Skoczów**

W zakresie obsługi PSZOK Spółka :

- Prowadzi Gminny Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych zlokalizowany w Kiczycach ul. Pierściecka 3
- Nadzoruje realizację zadań powierzonym podmiotom odbierającym odpady komunalne poprzez wykonywanie ważeń odpadów na środkach transportowych podmiotu oraz je na bieżąco ewidencjonuje.

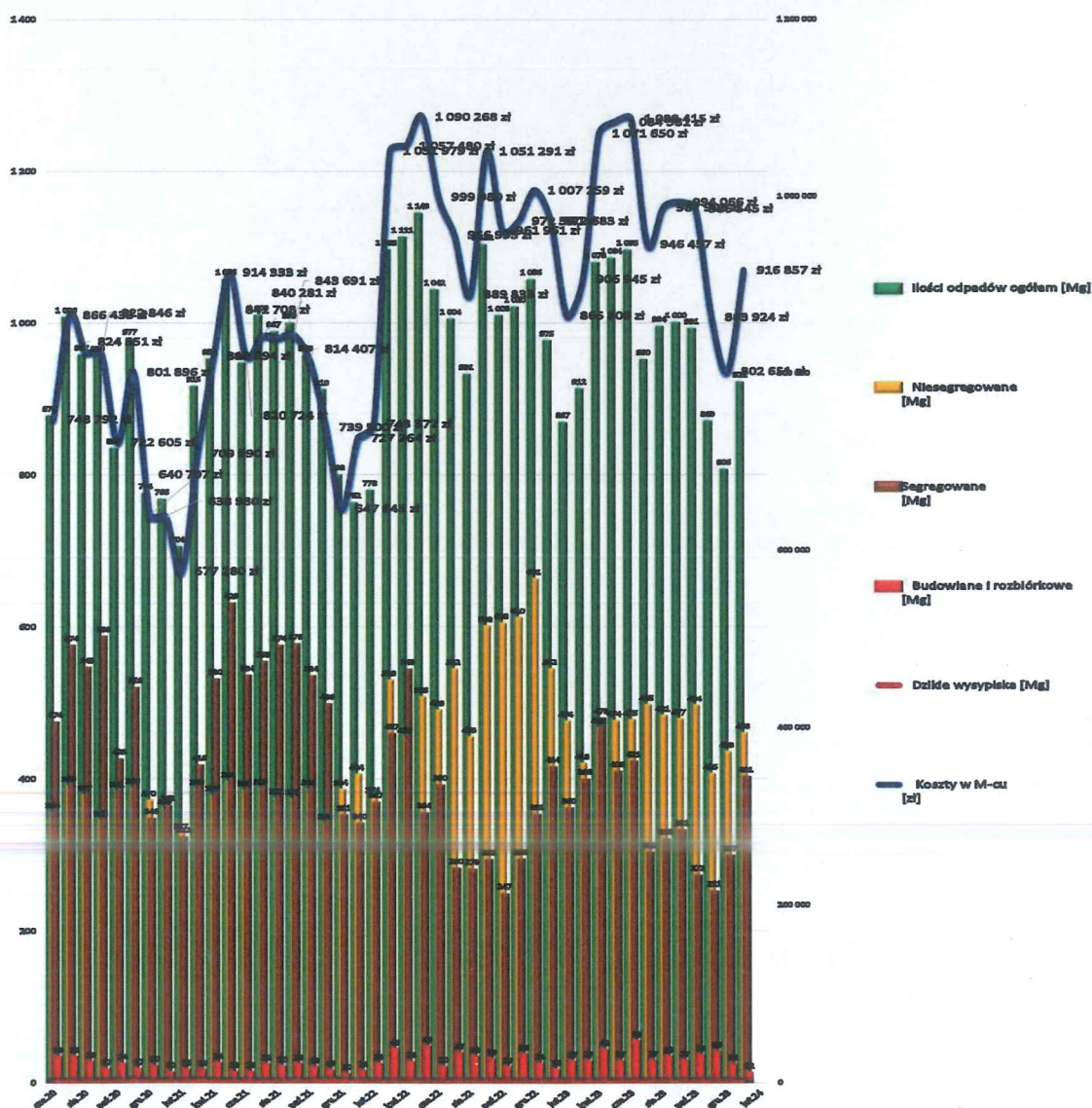
Ilości dowiezionych przez mieszkańców Gminy Skoczów odpadów segregowanych na PSZOK:

<b>Kod Odpadu</b>	<b>Nazwa skrócona</b>	<b>2023 [Mg]</b>
150101	Opakowania Papier, Tektura	21,08
150106	Zmieszane opakowaniowe	16,16
150107	Opakowania ze szkła	5,90
160103	Opony	31,10
170103	Odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia	372,98

200136	Zużyte urządzenia elektryczne i elektroniczne	22,40
200201	Odpady ulegające biodegradacji	55,28
200307	Odpady wielkogabarytowe	392,90
<b>Razem</b>		<b>917,80</b>

Ilość dowozów pojazdami prywatnymi mieszkańców Gminy na PSZOK w 2023 roku	5 470
Średnia waga odpadu segregowanego w transporcie prywatnym na PSZOK [Mg/kurs]	0,17

#### ODPADY WAŻONE NA PSZOK

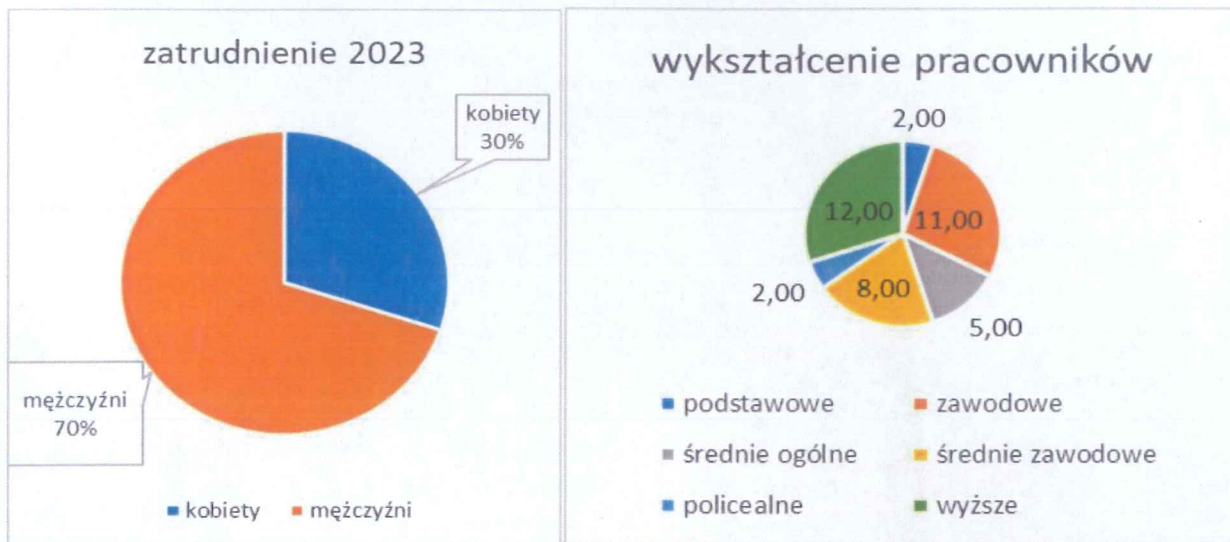




### 3. PERSONEL SPÓŁKI

#### Zatrudnienie

Na koniec 2023 roku zatrudnienie w Spółce wynosiło 40 etatów tj. 40 osób.

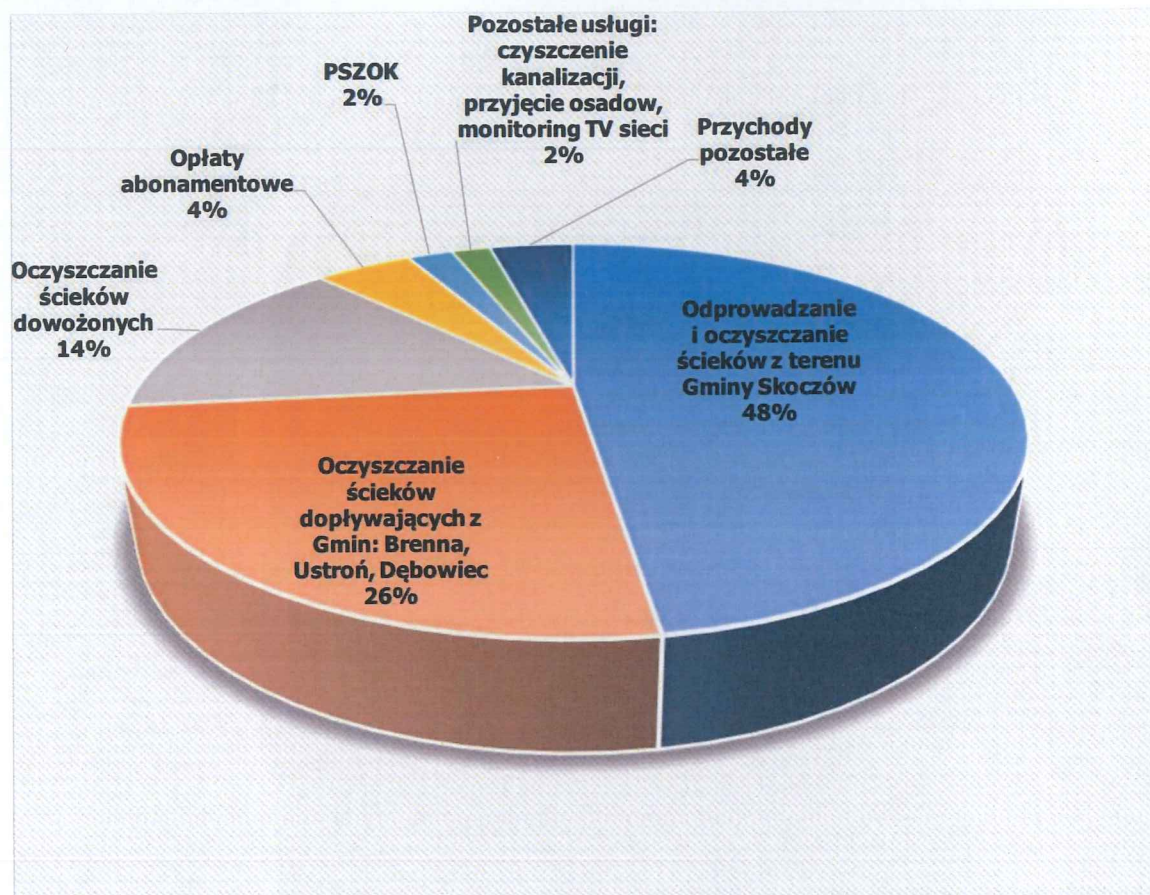


### 4. PRZYCHODY I KOSZTY PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI W 2023 ROKU

#### 4.1 WYKONANIE PRZYCHODÓW W 2023 ROKU

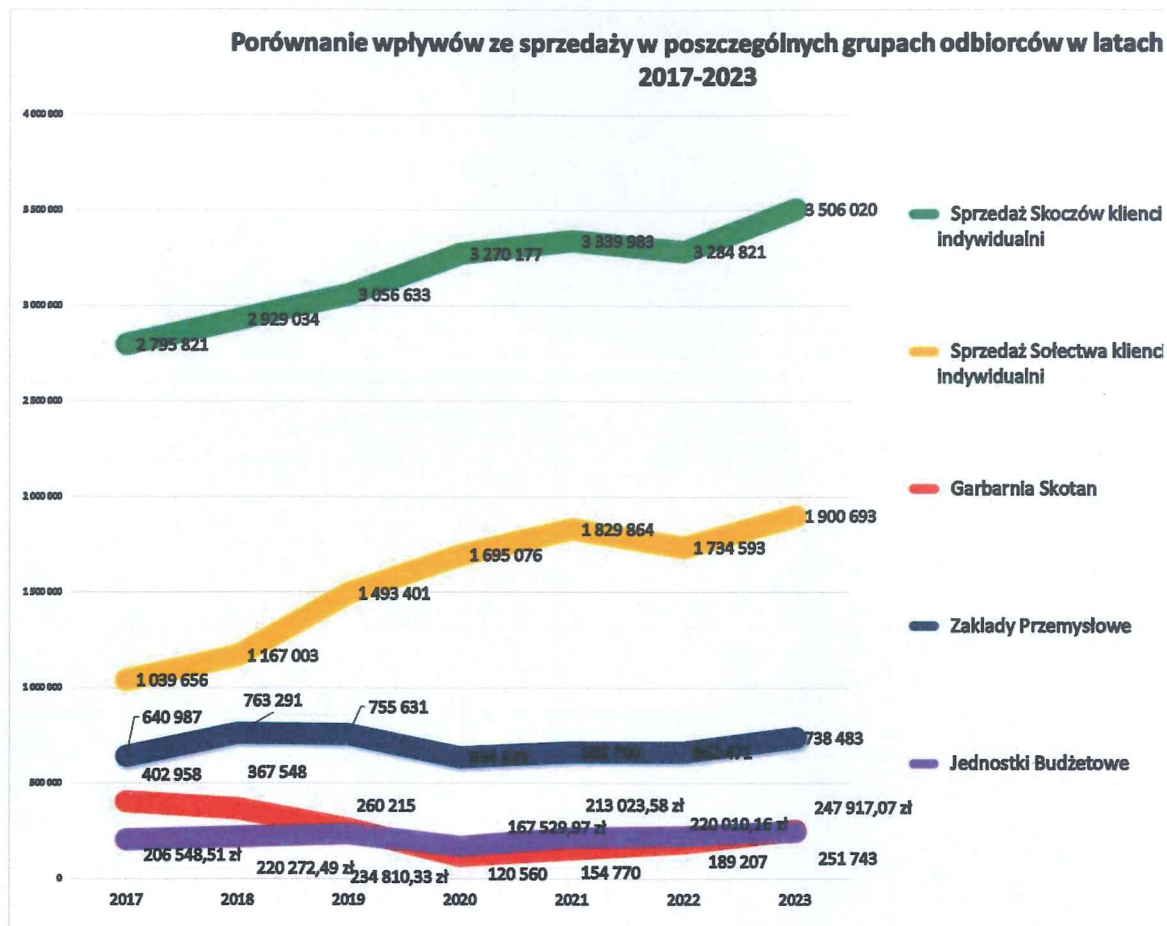
LP	GRUPA ODBIORCÓW	ILOŚCI				WARTOŚCI				
		WYKONANIE 2022	PLAN 2023	WYKONANIE 2023	%	WYKONANI E 2022	PLAN 2023	WYKONANI E 2023	%	
		[m3]	[m <sup>3</sup> ]	[m3]	[5/4]	[PLN]	[PLN]	[PLN]	[9/8]	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
<b>PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY</b>										
1	Gmina Skoczow	841 085	856 551	<b>842 886</b>	98%	6 518 332	7 135 070	<b>7 035 306</b>	99%	
2	Garbarnia SKOTAI	6 874	6 000	<b>7 670</b>	128%	190 455	180 620	<b>256 592</b>	142%	
3	Ścieki dowożone	93 179	94 408	<b>146 316</b>	155%	1 288 535	1 512 206	<b>2 185 871</b>	145%	
4	Sprzedaż hurtowa	537 280	530 800	<b>534 658</b>	101%	3 533 188	3 910 156	<b>3 937 612</b>	101%	
5	Abonament					664 746	780 561	<b>681 444</b>	87%	
6	Usługi pozostałe					171 835	240 000	<b>277 225</b>	116%	
7	PSZOK					309 688	321 252	<b>321 252</b>	100%	
RAZEM		1 478 418,00	1 487 759	<b>1 531 530</b>	103%	<b>12 676 780</b>	<b>14 079 865</b>	<b>14 695 303</b>	104%	
<b>PRZYCHODY POZOSTAŁE WRAZ Z ROZLICZENIEM DOTACJI</b>										
PRZYCHODY POZOSTAŁE WRAZ Z DOTACJAMI							<b>594 741</b>	<b>594 741</b>	100%	
<b>RAZEM PRZYCHODY ZE SPRZEDAŻY WRAZ Z POZOSTAŁYMI (W TYM ROZLICZENIE DOTACJI)</b>							<b>14 674 606</b>	<b>15 290 044</b>	104%	

Na wysokość sprzedaży w 2023 roku największy wpływ miały zwiększone ilości ścieków dowożonych do oczyszczalni. Zwiększona sprzedaż w stosunku do planu pojawiła się w Garbarni SKOTAN. Zmniejszenie wpływu z abonamentu w stosunku do planu spowodowane jest brakiem akceptacji ze strony Wód Polskich wartości abonamentów w poszczególnych grupach.





Trendy sprzedaży w obszarze grup klientów taryfowych klientów przedstawia wykres:

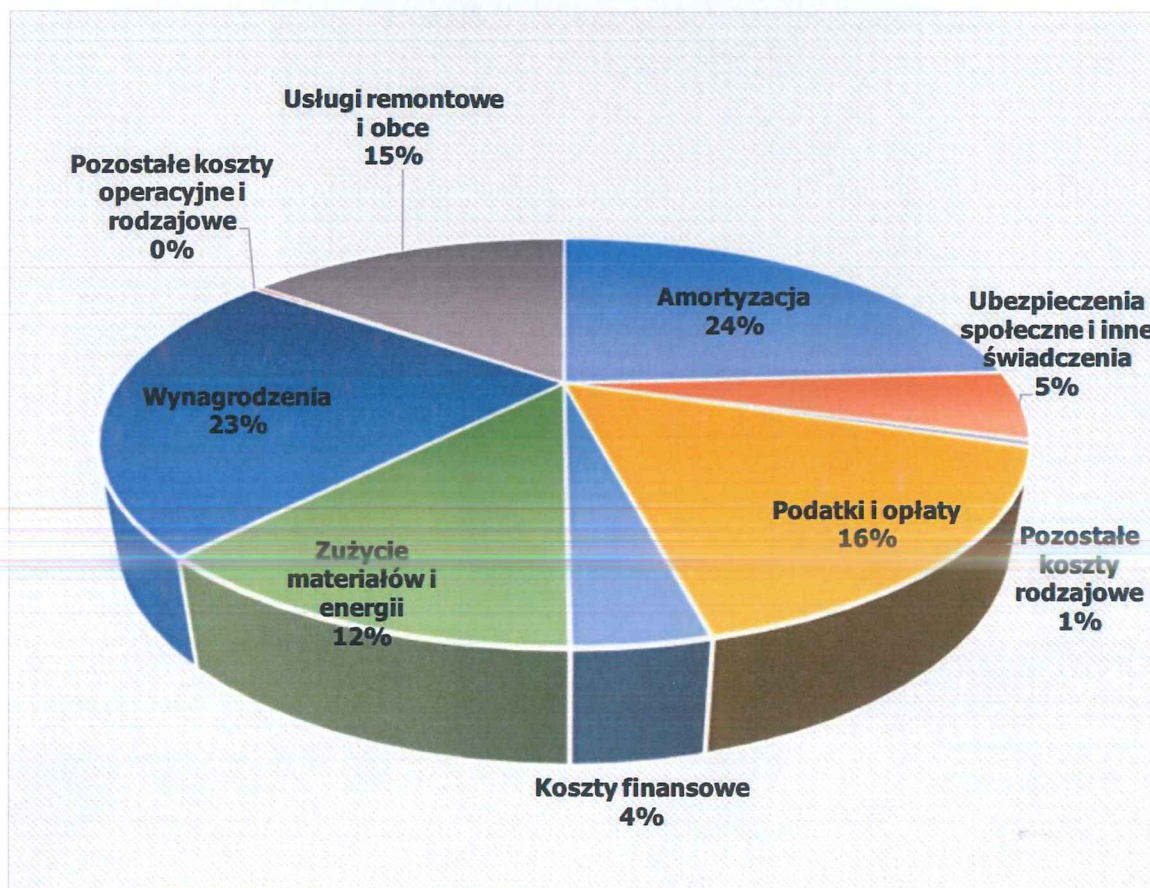


Obserwujemy wzrost sprzedaży taryfowej zwłaszcza w grupie klientów indywidualnych zarówno w mieście jak i na sołectwach. Wzrasta również sprzedaż w grupie zakładów przemysłowych, jednostek budżetowych oraz garbarni Skotan.



#### 4.2 KOSZTY PONIESIONE W 2023 roku:

LP	RODZAJ KOSZTÓW	WYKONANIE	PLAN	WYKONANIE	%
		2022	2023	2023	[5/4]
		zł	zł	zł	
1	2	3	4	5	6
1	AMORTYZACJA	3 020 161	3 139 759	2 986 691	95%
2	ZUŻYCIE MATERIAŁÓW	488 297	493 492	547 781	111%
3	ENERGIA, WODA, GAZ	950 088	1 350 903	1 237 593	92%
4	USŁUGI REMONTOWE	178 812	229 656	418 701	182%
5	INNE USŁUGI OBCE	1 469 592	1 864 261	1 788 830	96%
6	WYNAGRODZENIA I ŚWIADCZENIA NA RZECZ PRACOWNIKÓW	3 152 292	3 447 810	3 429 258	99%
7	UBEZPIECZENIA SPOŁECZNE I INNE ŚWIADCZENIA	733 433	866 590	802 818	93%
8	PODATKI I OPŁATY	2 324 584	2 427 190	2 403 627	99%
9	KOSZTY POZOSTAŁE	81 915	89 625	85 932	96%
<b>RAZEM KOSZTY BEZPOŚREDNIE</b>		<b>12 399 175</b>	<b>13 909 286</b>	<b>13 701 230</b>	<b>99%</b>
10	ZMIANA STANU PRODUKTÓW	-82 293	125 000	-340 431	
11	POZOSTAŁE KOSZTY OPERACYJNE ( W TYM AMORTYZACJA POKRYTA DOTACJĄ)	594 741	594 741	594 741	
12	INNE KOSZTY OPERACYJNE	97 459	32 000	46 525	
13	KOSZTY FINANSOWE	279 098	512 520	545 275	

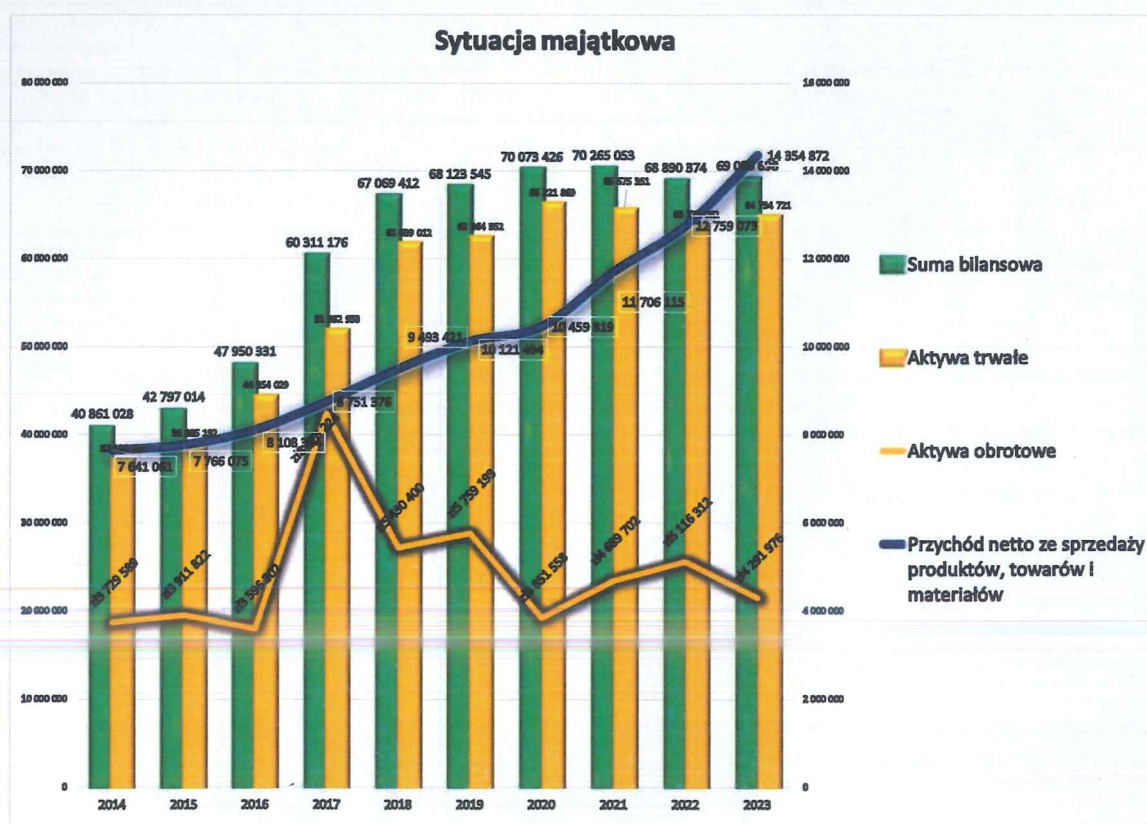


Koszty amortyzacji są pochodną inwestycji jakie w ostatnich latach wykonała Spółka. Wzrost kosztów, na które Spółka ma niewielki wpływ to poziom inflacji, ceny materiałów i usług oraz ceny energii elektrycznej. W zakresie zużycia energii elektrycznej na poziom kosztów w 2023 miała kogeneracja, gdzie na pracę urządzeń oczyszczalni ścieków konieczne było zużycie łącznie 2 237 MWh, z czego ok. 47% pokryła produkcja własna z kogeneracji. Oczekiwania płacowe rosną wraz ze wzrostem płacy minimalnej, co również ma wpływ na poziom kosztów wynagrodzeń.

## 5. WSKAŹNIKI MAJĄTKOWE, FINANSOWE I DOCHODOWE

### 6.1 Sytuacja majątkowa

Wyszczególnienie	2 014	2 015	2 016	2 017	2 018	2 019	2 020	2 021	2 022	2 023
Suma bilansowa	40 861 028	42 797 014	47 950 331	60 311 176	67 069 412	68 123 545	70 073 426	70 265 053	68 890 374	69 086 698
Przychód netto ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów	7 641 061	7 766 075	8 108 384	8 751 376	9 493 421	10 121 494	10 459 819	11 706 115	12 759 073	14 354 872
Wynik finansowy netto	77 940	60 469	53 189	43 958	57 147	133 650	10 699	57 039	43 959	52 548
Aktywa trwałe	37 131 438	38 885 192	44 354 029	51 832 953	61 639 012	62 364 352	66 221 869	65 575 351	63 774 062	64 794 721
Aktywa obrotowe	3 729 589	3 911 822	3 596 302	8 478 224	5 430 400	5 759 193	3 851 558	4 689 702	5 116 312	4 291 976





## 6. INWESTYCJE I REMONTY W 2023 ROKU

### REALIZACJA INWESTYCJI W 2023 ROKU

Lp.	Nazwa zadania	PLAN 2023			REALIZACJA 2023				
		PLAN PO KOREKCIE 2023	WFOŚIGW	Środki własne razem	Wykonanie 2023	WFOŚIGW POŻYCZKA	PROW DOTACJA	Środki własne razem	% [6/3]
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
<b>KANALIZACJA</b>									
1	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej poza aglomeracją: Wiślica zlewnia pompowni P8 III i P10 III	4 485 820,18	2 011 000	2 474 820,18	4 442 971,54	2 011 000	3 012 019	2 431 971,54	99%
3	Rozbudowa sieci w aglomeracji i poza aglomeracją-wraz z projektami	34 189,42		34 189,42	34 887,40	0,00	0,00	34 887,40	102%
4	Wykupy sieci kanalizacji sanitarnej od inwestorów indywidualnych	13 050,27		13 050,27	13 050,27	0,00	0,00	13 050,27	100%
5	Przebudowa sieci - ul. Podkępnie	135 000,00		135 000,00	95 870,00	0,00	0,00	95 870,00	71%
6	Pozostałe wydatki inwestycyjne	20 000,00		20 000,00	10 936,85	0,00	0,00	10 936,85	55%
	<b>Razem</b>	<b>4 688 060</b>	<b>2 011 000</b>	<b>2 677 060</b>	<b>4 597 716</b>	<b>2 011 000</b>	<b>3 012 019</b>	<b>2 586 716</b>	<b>98%</b>
<b>OCZYSZCZALNIA</b>									
6	Dokumentacja przebudowy części biologiczno-mechanicznej oczyszczalni ścieków	20 000,00		20 000,00	20 000,00	0,00	0,00	20 000,00	100%
7	Wyposażenie oczyszczalni - Dmuchawa	254 200,00		254 200,00	254 200,00	0,00	0,00	254 200,00	100%
8	Wyposażenie oczyszczalni - mieszkadła	44 000,00		44 000,00	44 000,00	0,00	0,00	44 000,00	100%
9	Pozostałe zakupy i wydatki inwestycyjne, w pompy pompownia 1 (po korekcie)	260 000,00		260 000,00	241 786,13	0,00	0,00	241 786,13	93%
	<b>Razem</b>	<b>578 200</b>	<b>0</b>	<b>578 200</b>	<b>559 986</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>559 986</b>	<b>97%</b>
<b>POZOSTAŁE (Zaplecze)</b>									
10	PSZOK	5 000,00		5 000,00	1 904,84	0,00	0,00	1 904,84	38%
11	Zabezpieczenie bezpieczeństwa sieci komputerowej Spółki	25 000,00		25 000,00	24 451,45	0,00	0,00	24 451,45	98%
	<b>Razem</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>		<b>26 356</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>26 356</b>	<b>88%</b>
	<b>OGÓLEM</b>	<b>5 296 260</b>	<b>2 011 000</b>	<b>3 255 260</b>	<b>5 184 058</b>	<b>2 011 000</b>	<b>3 012 019</b>	<b>3 173 058</b>	<b>98%</b>

1. **Środki na realizację inwestycji:**

Środki zgromadzone z amortyzacji z lat poprzednich	1 864 703,18
Amortyzacja 2023 r.	2 986 691,35
<b>Razem środki własne:</b>	<b>4 851 394,53</b>
WFOŚ	2 011 000,00
Dotacja PROW	3 050 000,00
<b>Razem środki na realizację inwestycji:</b>	<b>9 912 394,53</b>

2. **Splaty pożyczek + koszty z lat poprzednich:**

- splaty rat pożyczek	1 449 182,00
- odsetki inwest. od pożyczek	545 275,07
<b>Razem:</b>	<b>1 994 457,07</b>

3. **Inwestycje** **5 184 058,48**

Razem Inwestycje + spłaty pożyczek z lat poprzednich 7 178 515,55

Pozostałe środki na inwestycje na lata następne 2 733 878,98

✓ **Środki trwałe w budowie na dzień 31.12.2023r. stanowią kwotę 6.356.270,13 zł, w tym:**

- kanalizacja Pierściec - projekt	177.424,31
- kanalizacja Kiczycze - projekt	90.925,88
- kanalizacja Ochaby - projekt	83.254,07
- kanalizacja Międzywiecie – Wilamowice – projekt	9.012,69
- kanalizacja Pogórze część Północna - projekt	246 954,79
- Kanalizacja Pogórze	63 949,09
- Kanalizacja Wiślica K-21	5.610.447,36
- Pozostałe zadania	74.301,94

✓ **Remonty**

W 2023 roku Spółka wykonała remonty na obiektach i sieci na łączną kwotę **620.206,56zł** w tym:

Prace remontowe realizowane są na bieżąco i wynikają z potrzeb eksploatacyjnych. Znaczną część prac remontowych wykonano siłami własnymi przy użyciu materiałów z zakupu.

LOKALIZACJA	MATERIAŁY DO REMONTU	USŁUGI REMONTOWE
Remont garażu- pogotowie kanal.		36 970,00
Remont instalacji napowietrzania-budynek dmuchaw	3443,41	5 000,00
Remont placu- stacja zlewna	370,39	9 700,00
Remont kan. Oczyszczal.	540,07	
Remont- pompownia P1	1 760,00	39 200,00
Remont pompy nr 157791		1 750,00
Remont pompy Białog.		3 310,00
Remont pompy NETZSCH	6 113,00	
Remont AKPIA		10 870,58
Remont mieszadła		5 800,00
Remont kogeneratora		129 800,00
Budynek pras- macerator	4 095,80	
Taśma- prasa osadu	5 496,00	
Klawiatura stacja zlewna	1 561,00	
Czyszczenie OKF		128 000,00
<b>Remonty sieci</b>		



Skoczów ul. Ciężarowa	912,32	
Skoczów ul. Krzywa	128,58	
Skoczów ul. Łęgowa	1 344,20	
Skoczów ul. Ceglana	98,79	
Skoczów ul. Osiedlowa	59,37	
Skoczów ul. Rzeczna	615,70	
Skoczów ul. Bielska	241,11	
Skoczów ul. Powstańców Śl.	2 477,55	
Skoczów ul. Dolny Bór	516,99	
Skoczów ul. Słoneczna	1 740,00	
Skoczów ul. Sportowa	529,26	
Skoczów ul. Podkępie	9 588,26	
Skoczów ul. Wiślańska	686,21	
Skoczów ul. Karmelowa	476,46	
Skoczów ul. Leśna	188,83	
Skoczów ul. Kasztanowa	537,68	
Skoczów ul. Z. Kossak	38,45	
Skoczów ul. Morelowa	874,80	
Skoczów ul. Wiejska	1 102,25	
Wał Wisły	175,50	
Pogórze PS1, PS2	3 599,54	33 250,00
Międzywiecie	853,15	
Ochaby	1 153,23	
Harbutowice	219,31	
Wilamowice	2 775,00	
Pierściec	1 123,87	
Kiczyce	3 400,54	
Skoczów ul. Rzeczna- PAKERY		112 000,00
Podłączenie energ. Pompownia Dolny Bór		1 600,00
Remonty studni	5 615,27	
Remonty kanalizacji	1 950,42	
Remont pomp. Kiczyce P5A		29 450,00
Żywica- kanalizacja	6 592,10	
Pozostałe	511,57	
<b>RAZEM</b>	<b>73 505,98</b>	<b>546 700,58</b>



## **7. Opis istotnych czynników ryzyka i zagrożeń.**

### **7.1 Ryzyka związane z działalnością Spółki**

#### ***Awarie sieci***

Nieszczelność sieci to problem sieci kanalizacyjnej w Skoczowie i w gminach sąsiednich doprowadzających ścieki do skoczowskiej oczyszczalni. Napływ wód przypadkowych poprzez nieszczelności „starej” sieci jest głównym czynnikiem awarii. Spółka kontynuuje roboty związane z uszczelnieniem bezwykopowym sieci i prowadzi kampanię informacyjną skierowaną do Gmin Ustroń i Brenna zachęcając do inwestowania w starą sieć kanalizacji sanitarnej na ich terenie, jednakże ma znikomy wpływ na ujęcie tych potrzeb w budżetach gmin.

#### ***Sprzedaż usług***

Poziom sprzedaży na terenie Gminy Skoczów dla usług taryfowych delikatnie wzrasta w porównaniu do lat ubiegłych. Wzrost spowodowany jest wzrostem cen taryfowych, ilość m<sup>3</sup> odprowadzonych ścieków pozostaje na poziomie z ub roku.

W 2023 roku wystąpił znaczący wzrost sprzedaży usług oczyszczania ścieków dowożonych beczkowozami. Wiąże się to z kontrolami nieruchomości wyposażonymi w szamba bezodpływowe lub oczyszczalnie przydomowe w zakresie zagospodarowania ścieków sanitarnych.

#### ***Windykacja należności od odbiorców***

Regulowane płatności za świadczone usługi stanowi pewien element ryzyka. Spółka zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków wysyła odbiorcom zalegającym z opłatami za ścieki zawiadomienia o odcięciu przyłącza kanalizacyjnego. W przypadku nie uregulowania należności w wyznaczonym terminie pracownicy dokonują odcięcia, a za ponowne uruchomienie przyłącza pobierana jest opłata.

Rezerwy na zobowiązania wynikające z postępowań układowych Garbarni Skotan w Upadłości i Fabryki Polkap pozostają bez zmian i wynoszą odpowiednio 47.903,19 zł i 28.506,36 zł.

#### ***Rosnące koszty operacyjne***

Podstawowym problemem związanym z rosnącymi kosztami jest brak dialogu z Regulatorem zatwierdzającym ceny taryfowe. Inflacja dla Regulatora nie jest argumentem wykazywanym przez Spółkę we wnioskach taryfowych. Sytuacja ta stanowi realne zagrożenie dla ciągłości pracy przedsiębiorstwa i dla jakości usług.

Wzrost ceny energii elektrycznej. Pomimo ustawowej regulacji cena energii elektrycznej na 2023 rok i tak jest ona o 150% wyższa niż w 2022 roku. Brak informacji o zamiarze kontynuowania takich regulacji ustawowych na 2024 i kolejne lata. Jediną możliwością ograniczenia tych kosztów jest poprawa sprawności kogeneracji. W 2022 roku wytworzona energia elektryczna z biogazu własnego pokrywa ok. 45 % zapotrzebowania na energię oczyszczalni w Skoczowie.

Cena MWh energii elektrycznej w 2021 roku była wyjątkowo niska i wynosiła netto 237 zł/MWh. W 2022 roku 507 zł/MWh. W 2023 roku cena ta wyniosła 785 zł netto / MWh plus koszty dystrybucji.

Wzrost cen materiałów i usług powoduje ograniczenie realizacji remontów planowych.

Ustawowy wzrost płacy minimalnej, wzrost cen i kosztów życia powodują, że oczekiwania płacowe pracowników rosną, co może przyczynić się do braku możliwości zatrzymania kadry w przypadku podjęcia decyzji o zmianie pracodawcy. Regulator, Wody Polskie zadają nam pytania jaki % załogi ma wynagrodzenie na poziomie najniższej krajowej. W Spółce obecnie nie ma obecnie pracowników z wynagrodzeniem na poziomie najniższej krajowej. Regulator okoliczność tą wykorzystuje do braku zgody na podwyżki cen taryfowych. Jest to kolejne ryzyko związane z zachowaniem ciągłości i jakości usług.

#### ***Roszczenia z tytułu braku zgody właścicieli nieruchomości na posadowienie urządzeń kanalizacyjnych na ich terenie.***

Istnieje ryzyko roszczeń z tytułu posadowienia infrastruktury oraz korzystania z nieruchomości osób trzecich do prowadzenia działalności przez Spółkę. Spółka nie zawarła żadnych



zobowiązań z tytułu służebności przesyłu, lecz ten temat przewija się w trakcie uzgodnień przeprowadzenia sieci przez grunty prywatne.

### ***Uszkodzenia majątku Spółki związane z wystąpieniem niekorzystnych zjawisk atmosferycznych***

Obiekty i teren oczyszczalni ścieków narażone są na ryzyko zniszczenia, w przypadku wystąpienia wyładowań atmosferycznych, silnych wiatrów oraz powodzi. Spółka dla ograniczenia skutków zniszczenia majątku zawiera umowy ubezpieczenia.

## **7.2 Pozostałe czynniki ryzyka i zagrożeń**

### ***Otoczenie ekonomiczno - prawne***

Oczyszczalnia eksploatowana przez Spółkę spełnia parametry dotyczące jakości oczyszczanych ścieków dla Aglomeracji Skoczów, na terenie której jest zlokalizowana.

### ***Zmiana stóp procentowych***

Część posiadanego majątku Spółka finansuje z zewnętrznych źródeł tj. oprocentowanych pożyczek. Podwyżka stóp procentowych powoduje wzrost kosztów finansowych, związanych z obsługą pożyczek. Od 01.01.2023 roku wzrosło oprocentowanie pożyczek do poziomu 6,46 w skali roku.

### ***Wysokie opłaty i podatki***

W związku z rozbudową sieci i modernizacją oczyszczalni ścieków wzrasta podatek od nieruchomości który jest istotnym składnikiem kosztów działalności Spółki i ma wpływ na wysokość taryf i cen hurtowych.

Zakres gospodarczego korzystania ze środowiska naturalnego wynika ze stosowanych decyzji administracyjnych, wydawanych przez władze państwowe i samorządowe. Realizując zadania w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków, Spółka ponosi znaczne opłaty związane z:

- wprowadzaniem do wód ścieków oczyszczonych o ściśle określonych parametrach,
- poborem wód (ujęcie własne wody na potrzeby technologiczne),
- wytwarzaniem odpadów, związanych z prowadzoną działalnością,
- zakupem energii elektrycznej i gazu.

Ponadto coraz większy udział w kosztach stanowią opłaty za umieszczanie urządzeń w pasie drogowym.

## **8. Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Kanalizacyjnych (WPRiM)**

W listopadzie 2020 roku Uchwałą Rady Miasta Skoczowa zatwierdzono Aktualizację Wieloletniego Planu Modernizacji i Rozwoju Urządzeń Kanalizacyjnych dla Gminy Skoczów na lata 2017 – 2027.

### **Złożone wnioski o dofinansowanie.**

Spółka na bieżąco rozlicza pożyczki i dotacje już przyznane i realizowane oraz na bieżąco składa wnioski o dofinansowanie kolejnych zadań – zgodnie z zakresem zawartym w planie inwestycji.

PREZES ZARZĄDU  
*mgr inż. Anna Kwiatkowska*