

Skoczów, dnia 03.09.2025 r.

B.0003.13.2025

URZĄD MIEJSKI W SKOCZOWIE KANCELARIA OGÓLNA	
Wpł.	2025 -09- 03 Nr 11739
Ilość zał.	24
Wydział	ju3
Podpis	ju3

**Sz.P. Maria Brodniewicz
Przewodnicząca Rady Miejskiej Skoczowa**

W odpowiedzi na interpelację radnego Mariusza Rodenki z dnia 24.08.2025 r. dotyczącą zintegrowanego planu inwestycyjnego dla działki nr 210/27 w Pogórze informuję, co następuje.

1. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym jego szczególna forma – zintegrowany plan inwestycyjny, określa obowiązkowo m.in. przeznaczenie terenu: podstawowe, uzupełniające i wykluczane. Rodzaje przeznaczeń terenu określa *Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 17 grudnia 2021 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego*. W przedmiotowym zintegrowanym planie inwestycyjnym, przeznaczenie terenu zdefiniowano m.in. jako „teren gospodarowania odpadami”. Zgodnie z art. 15 ust. 2 pkt 3 *ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*, w planie miejscowym określa się obowiązkowo zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu (§6 przekazanego Radzie Miejskiej Skoczowa projektu zintegrowanego planu inwestycyjnego). W tym zakresie plan miejscowy może dopuścić lub zakazać realizacji przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko (zawsze znacząco lub potencjalnie znacząco, zgodnie z *Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*). W planie miejscowym nie następuje dalsze uszczegółowienie rodzajów prowadzonych działalności czy przedsięwzięć, w tym co do rodzaju i ilości zbieranych lub przetwarzanych odpadów. W tym zakresie prowadzi się postępowania administracyjne, które dla terenów będących tematem interpelacji, opisano w ust. 2.
2. Firma Eurovia Polska S.A. z/s 55-040 Kobierzyce, Wielany Wrocławskie ul. Irysowa 1, działając przez pełnomocnika, 13 listopada 2024 r. złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na zbieraniu i przetwarzaniu odpadów innych niż niebezpieczne w Pogórze przy ul. Wierzbowej 7, na działce nr 210/27. Wniosek obejmował działalność polegającą na zbieraniu odpadów zaliczającą się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko oraz polegającą na przetwarzaniu odpadów powyżej 10 t/dobę zaliczającą się do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco

oddziaływać na środowisko. Po analizie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Sołectwa Pogórze – uchwała nr XII/118/2007 z dnia 30.08.2007 r. Rady Miejskiej Skoczowa ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegające na zbieraniu odpadów jest zgodne z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast planowane przedsięwzięcie polegające na przetwarzaniu odpadów jest niezgodne z ustaleniami miejscowego planu. Firma Eurovia Polska S.A. 16 grudnia 2024 r. wycofała ww. wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Następnie firma Eurovia Polska S.A. działając przez pełnomocnika, 10 lutego 2025 r. złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na zbieraniu i przetwarzaniu odpadów innych niż niebezpieczne w Pogórze przy ul. Wierzbowej 7, na działce nr 210/27. Wniosek obejmował zbieranie odpadów i przetwarzanie odpadów poniżej 10 ton/dobę – przedsięwzięcia mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Po analizie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Sołectwa Pogórze – uchwała nr XII/118/2007 z dnia 30.08.2007 r. Rady Miejskiej Skoczowa - ustalono, że planowane przedsięwzięcie polegające na zbieraniu odpadów jest zgodne z ustaleniami planu zagospodarowania przestrzennego, natomiast planowane przedsięwzięcie polegające na przetwarzaniu odpadów jest niezgodne z ustaleniami miejscowego planu. Przeznaczenie terenu w planie, nie dopuszcza przedsięwzięć polegających na przetwarzaniu odpadów. Skierowano do inwestora pismo o weryfikację złożonej dokumentacji pod względem zgodności z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, inwestor 7 maja 2025 r. wniósł o zmianę zakresu wniosku złożonego w dniu 10 lutego 2025 r., na wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na zbieraniu odpadów innych niż niebezpieczne:

- o kodzie 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów w max. ilości 30 000 Mg/rok
- o kodzie 17 01 81 – odpady z remontów i przebudowy dróg w max ilości 30 000 Mg/rok
- o kodzie 17 03 02 – mieszanki bitumiczne inne niż wymienione w 17 03 01 w max. ilości 30 000 Mg/rok
- o kodzie 17 05 04 – gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03 w max. ilości 50 000 Mg/rok.

Postępowanie administracyjne w zakresie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Zbieranie odpadów innych niż niebezpieczne przez spółkę Eurovia Polska S.A. w miejscowości Pogórze przy ul. Wierzbowej 7 na dz. nr 210/27 obręb Pogórze, gmina Skoczów” jest obecnie na

etapie zawiadomienia o zebranej dokumentacji. Wskazać należy, że uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zezwala firmie na prowadzenie działalności. Działalność może być prowadzona dopiero po uzyskaniu na podstawie ustawy o odpadach decyzji – zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie zbierania odpadów przez odpowiednie organy (Starostę lub Marszałka) co jest uzależnione od ilości ton zbieranych czy przetwarzanych odpadów.

W związku z powyższym informuję, że nie posiadamy wiedzy jaki rodzaj działalności jest planowany do realizacji oraz jaki rodzaj odpadów będzie przetwarzany na terenie działki 210/27 po zmianie planu dla tego terenu.

Ponadto informuję, że na terenie działki nr 210/27 przy ul. Wierzbowej 7 w Pogórze firma Eurovia Polska S.A., obecnie prowadzi działalność w zakresie zbierania odpadów na podstawie decyzji Starosty Cieszyńskiego z dnia 14.06.2017 r. znak: WS.6233.9.2017, zmienionej decyzją z dnia 26.02.2021 r. znak: WS.6233.2.11.2020, o następujących kodach: 17 01 81 – odpady z remontów i przebudowy dróg w ilości 100 Mg/rok oraz 17 03 02 – mieszanki bitumiczne inne niż wymienione w 17 03 01 w ilości 1000 Mg/rok.

3. W poruszonej kwestii, dotyczącej punktu zbierania odpadów innych niż niebezpieczne, na sąsiedniej działce nr 210/40 w Pogórze przy ul. Wierzbowej 5 informuję, że przedsiębiorca dopiero 14 czerwca 2024 r. uzyskał zezwolenie Starosty Cieszyńskiego na prowadzenie tej działalności. Przed wydaniem ww. zezwolenia Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Katowicach, na wniosek Starosty, przeprowadził kontrolę terenu pod względem zamierzonej działalności i stwierdził spełnienie wymagań określonych w przepisach ochrony środowiska przez miejsca magazynowania odpadów, na których ma być prowadzone zbieranie odpadów.

BURMISTRZ

Rajmund Dedio

Otrzymują:

1. Adresat,
2. WO,
3. WN, WK – a/a.