

Projekt

z dnia 25 czerwca 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA**

z dnia 26 sierpnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Pierścu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2020r. poz. 713) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2020r. poz. 65 z późn. zm.), w związku z §1 pkt 1 Uchwały nr XXIX/372/2009 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 26 lutego 2009r. w sprawie nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2009r. Nr 64 poz. 1440 z późn. zm.)

**Rada Miejska Skoczowa
uchwala:**

§ 1. Wyrazić zgodę na nabycie przez Gminę Skoczów nieruchomości oznaczonej, jako działka nr 548/8, położonej w Pierścu, w rejonie ulicy Komunalnej, zapisanej w księdze wieczystej nr BB1C/00019586/5, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Cieszynie, z przeznaczeniem pod rozbudowę istniejącego cmentarza komunalnego.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

797/2020
RADCA PRAWNY
IZABELA GORNY
KT 3483

Uzasadnienie

Jednym z zadań własnych Gminy Skoczów, zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 poz. 713), jest budowa i utrzymanie cmentarzy gminnych. Cmentarz zlokalizowany na działce nr 548/6 w Pierścicu przy ulicy Komunalnej, zaczyna zmagać się z coraz większym problemem braku wolnych miejsc pochówku. Zwrócono się do właścicieli działek sąsiednich z propozycją nabycia przez Gminę Skoczów ich nieruchomości pod rozbudowę cmentarza. Właściciele działki nr 548/8, o powierzchni 0,4984ha, wyrazili chęć sprzedaży swojej działki, jedynie pod warunkiem zbycia całej nieruchomości. Wynegocjonano stawkę 8,50zł/m², co w przeliczeniu na powierzchnię daje kwotę **42.364,00zł**. Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Skoczowa nr XXIX/372/2009 z dnia 26 lutego 2009r. „w sprawie nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony”, zmienionej w części Uchwałą Rady Miejskiej Skoczowa nr VII/76/2019 z dnia 22 maja 2019r. „w sprawie zmiany uchwały nr XXIX/372/2009 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 26 lutego 2009 r., w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony” w zakresie nabywania nieruchomości Burmistrz jest upoważniony do nabywania nieruchomości niezbędnych do realizacji celów publicznych lub zadań własnych Gminy, o wartości nie przekraczającej 40 000 zł brutto. W związku z powyższym koniecznym jest podjęcie przedmiotowej Uchwały.

Kolorem czerwonym na poniższej mapie zaznaczono działkę będącą przedmiotem nabycia.



NACZELNIK
Wydziału Nieruchomości
i Planowania Przestrzennego
mgr inż. arch. Sylwia Zabińska

BURMISTRZ

Mirosław Szko