

Projekt

z dnia 4 czerwca 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA**

z dnia 2020 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy z uprzednim dzierżawcą, na okres 2 lat**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713) art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

Rada Miejska Skoczowa

uchwała

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z uprzednim dzierżawcą, na cele handlowe, na okres 2 lat, na nieruchomości gminne, oznaczone jako części działek:

- nr 807/4, obręb 1 w Skoczowie, o pow. 2 m²,
- nr 970, obręb 2 w Skoczowie, o pow. 2 m²,
- nr 39/5 w Wiślicy, o pow. 2 m²,
- nr 98/15 w Wiślicy, o pow. 2 m²,
- nr 423/7 w Pierścęcu, o pow. 2 m²,
- nr 106/12 w Bładnicach Dolnych, o pow. 2 m²,
- nr 327 w Harbutowicach, o pow. 2 m²,

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

74/16/2020
KT 3483
RADA MIEJSKA
Zabawa (Gminy)

Uzasadnienie:

Do Urzędu Miejskiego w Skoczowie wpłynął wniosek Polskiego Czerwonego Krzyża, dotyczący podpisania kolejnej umowy dzierżawy, na części działek gminnych:

1. nr 807/4, obręb 1 w Skoczowie, o pow. 2 m²,
 2. nr 970, obręb 2 w Skoczowie, o pow. 2 m²,
 3. nr 39/5 w Wiślicy, o pow. 2 m²,
 4. nr 98/15 w Wiślicy, o pow. 2 m²,
 5. nr 423/7 w Pierścicu, o pow. 2 m²,
 6. nr 106/12 w Bładnicach Dolnych, o pow. 2 m²,
 7. nr 327 w Harbutowicach, o pow. 2 m²,
- na cele handlowe - pod odzież używaną, pod 14 kontenerów, każdy o pow. 1 m², po dwa kontenery na każdą część działki.

Zgodnie z obowiązującym cennikiem § 1 ust. 3, pkt 1 i 3 (Zarządzenie Burmistrza Miasta Skoczowa nr 0050.15.2018 z dnia 22.01.2018 r.), czynsz dzierżawy na cele handlowe, w mieście Skoczów, wynosi 10,50 zł za 1 m² miesięcznie + należny podatek VAT, natomiast na terenach wiejskich wynosi 4,50 zł za 1 m² miesięcznie + należny podatek VAT.

W związku z powyższym czynsz za wnioskowane część działek wynosi 87,00 zł netto miesięcznie + należny podatek VAT.

Ad.1 Skoczów, obręb 1 ul. G. Morcinka



Ad. 2 Skoczów, obręb 2 ul. Osiedlowa, przy garażach



Ad. 3 Wiślica ul. Stadionowa, przy boisku



Ad. 4 Wiślica, ul. Powiatowa, przy pawilonie handlowym i starej strażnicy



Ad. 5 Pierściec ul. Księdza Antoniego Langera



Ad. 6 Bładnice Dolne ul. Świetlicowa, przy budynku świetlicy



Ad. 7 Harbutowice ul. Chabrowa, przy Domu Rolnika



BURMISTRZ

Mirosław Sitko

NACZELNIK
Wydziału nieruchomości
i Planowania przestrzennego
mgr inż. arch. Sylwia Żabińska