

Projekt

z dnia 5 lutego 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA**

z dnia 2020 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy, na okres 10 lat**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm) art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.).

Rada Miejska Skoczowa

uchwała

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy na nieruchomość gminną, oznaczoną jako część działki nr 667/1, obręb 1 w Skoczowie, o pow. 1170 m², na cele rekreacji i sportu, na okres 10 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

22.02.2020
RADA PRAWNY
Zabiełko
KT 3483

Uzasadnienie: Do Urzędu Miejskiego w Skoczowie wpłynął wniosek Polskiego Związku Hodowców Gołębi Poczтовых, Oddział Skoczów, dotyczący wydzierżawiania części działki gminnej nr 667/1, obręb 1 w Skoczowie, na cele działalności PZHGP Oddziału Skoczów, na okres 10 lat. W umowie dzierżawy zaznaczona będzie konieczność zachowania istniejącego przejścia (dlatego pow. obliczona została na 1170m²) oraz konieczność uwzględnienia zapisów obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obrębów 1 i 4, dot. terenu objętego dzierżawą. Zgodnie z obowiązującym cennikiem § 1 ust. 8 (Zarządzenie Burmistrza Miasta Skoczowa nr 0050.15.2018 z dnia 22.01.2018 r.), czynsz dzierżawy na cele rekreacji i sportu wynosi 2 100 zł za 1 ha rocznie + należny podatek VAT. W związku z powyższym czynsz za wnioskowaną część działki wyniesie 245,70 zł netto rocznie + należny podatek VAT.



BURMISTRZ
Mirosław Sirko

NACZELNIK
Wydziału Nadzoru Budowlanego
i Planowania Przestrzennego
mgr inż. arch. Sylwia Żabińska