

Projekt

z dnia 7 lutego 2020 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA**

z dnia ..... 2020 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy  
dzierżawy z uprzednim dzierżawcą, na okres 5 lat**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.)

**Rada Miejska Skoczowa**


***uchwała***

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z uprzednim dzierżawcą, na nieruchomości gminne, oznaczone jako działka nr 265/7 i część działki nr 265/8 w Wilamowicach, o łącznej pow. 1,9542 ha, na cele rolne, na okres 5 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

KTB-417  
RADCA PRAWNY  
TOMASZ SKARADNIK



23/2/2020

Uzasadnienie: Do Urzędu Miejskiego w Skoczowie wpłynął wniosek dotyczący podpisania kolejnej umowy dzierżawy na działkę nr 265/7 i część działki nr 265/8 w Wilamowicach przy ul. Spółdzielczej o łącznej pow. 1,9542, na cele rolne, na okres 5 lat. Działka nr 265/8 pomniejszona jest o powierzchnię 10 m<sup>2</sup>, oddaną w dzierżawę pod odwiert gazowy, służący pozyskiwaniu gazu ziemnego. Dotychczasowa umowa dzierżawy obowiązuje do dnia 30.04.2020 r. Zgodnie z obowiązującym cennikiem § 1 ust. 6 (Zarządzenie Burmistrza Miasta Skoczowa nr 0050.15.2018 z dnia 22.01.2018 r.), czynsz dzierżawy pod ogródek przydomowy trwale przygrodzony, wynosi 150,00 zł za 1m<sup>2</sup> rocznie + należny podatek VAT. W związku z powyższym czynsz za wnioskowaną część działki wynosi 293,13 zł netto rocznie + należny podatek VAT.



**BURMISTRZ**

*Miroslaw Sirko*

**NACZELNIK**  
Wydziału Inżynierii  
i Planowania Przestrzennego  
*mgr inż. arch. Sylwia Żabińska*