

URZĄD MIASTA SKOCZÓW
KANCELARIA OGÓLNA

Wpt. 2019-11-05 Nr 12803
PZHGP Oddział Skoczów

Ilość zał.
Wydział Adres czasowy

Podpis
ul. Schodowa 12

43-430 Skoczów

Tel. 536 883 040

ZAPROZOWAŁEM SIĘ
12.11.2019 r.
Dedio

DO WIADOMOŚCI KOMISJI INFRASTR.

Skoczów, 05.11..2019 r.

Druk Nr246.....

Szanowny Pan Rajmund Dedio

Przewodniczący Rady Miejskiej

Skoczowa

dot. Kupna działki nr 667/1, obręb 1

W odpowiedzi na pismo RM.0004.21.2019 z dnia 28.10.2019r. Polski Związek Hodowców Gołębi Poczтовых dziękuje za informację dotyczącą podjęcia procedury w sprawie sprzedaży działki 667/1 obręb 1.

Dziękując za zainteresowanie zwracamy się z prośbą o **rozpatrzenie sprawy w trybie pilnym**, z uwagi na konieczność zaplanowania sezonu lotowego w następnym roku, który rozpoczyna się w kwietniu 2020r., a także obowiązek zgłoszenia informacji o lokalizacji PZHGP Oddział Skoczów oraz miejscu koszenia gołębi do Zarządu Okręgu w Bielsku-Białej oraz do Zarządu Głównego.

PZHGP Oddział Skoczów posiada NIP: 548-22-10-163, jest organizacją non profit – nie ma dochodów i utrzymuje się tylko ze składek hodowców, prowadzi działalność statutową i Zarząd Oddziału jest władny do podjęcia decyzji w sprawie kupna w/w działki.

Umożliwienie przez Gminę Skoczów nabycia działki wpłynie na możliwość kontynuacji działalności 140 hodowcom gołębi pocztowych, na rozwój związku, który buduje w społeczeństwie szacunek do przyrody, odpowiedzialność, uczciwość, pracowitość, obowiązkowość, poświęcenie – cechy pożądane społecznie. Liczymy na zrozumienie i prosimy o przychylne załatwienie naszej prośby.

Do wiadomości:

1 x Adresat

1 x Burmistrz miasta Skoczowa



PZHGP
Prezes Oddziału Skoczów

Ferek
Eugeniusz Ferek

Skoczów, 12.11.2019 r.

Sz. P. Irena Idasiak
Przewodnicząca Komisji Rozwoju
Infrastruktury Komunalnej
i Zagospodarowania Przestrzennego

W związku z wnioskiem Komisji złożonym podczas posiedzenia w dniu 21.10.2019 r., przedstawiam charakterystykę działki nr 667/1, obręb 1 w Skoczowie, o której zakup wnioskuje Polski Związek Hodowców Gołębi Poczтовых o. Skoczów.

Działka nr 667/1 ma powierzchnię 0,1338 ha, posiada kształt zbliżony do prostokąta o wymiarach ok. 97 m x 15 m. Od strony zachodniej, działka nr 667/1 graniczy z działką nr 658 o. 1, zajęta pod estakadę DK 81 oraz pas drogowy ul. Wiślańskiej, w związku z tym działka ma prawny dostęp do drogi publicznej. Od strony wschodniej nieruchomość graniczy z działką nr 182/4 obręb 2 (rzeka Wisła). Przez działkę przebiegają liczne sieci podziemnego uzbrojenia terenu oraz napowietrzne sieci energetyczne. Południowa część działki jest obciążona służebnością przechodu i przejazdu na rzecz właścicieli działki nr 667/2, na której zlokalizowana jest stacja transformatorowa. Przebiega tamtédy również ścieżka łącząca ul. Wiślańską ze ścieżką biegnącą wzdłuż rzeki Wisły. Działka pokryta jest dużą ilością zieleni wysokiej i średniej, której wycięcie będzie wymagało uzyskanie stosowanego zezwolenia.

Działka nr 667/1 jest objęta jednostką ZP miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, dla której ustala się:

Przeznaczenie terenu:

1 Tereny zieleni urządzonej:

- a) parki i zieleńce, place zabaw,
- b) urządzenia sportowe,
- c) zieleń izolacyjna i ochronna,
- d) zieleń towarzysząca rzekom i potokom, wały przeciwpowodziowe.

2. Zasady zagospodarowania terenu:

- a) utrzymanie, ochrona i rekultywacja zieleni pełniącej funkcję ochrony brzegów, krajobrazową oraz rekreacyjną,
- b) możliwość lokalizacji urządzeń służących rekreacji np.:
 - plaż trawiastych
 - boisk do gier małych
 - pól golfowych
 - wiat przeciwdeszczowych
 - pól namiotowych i biwakowych ogólnodostępnych
 - ścieżek pieszych i rowerowych,
 - sanitariatów
- c) zakaz lokalizacji zabudowy kubaturowej trwale związanej z gruntem, hamowania swobodnego przewietrzania dolin.

Postępowanie w sprawie sprzedaży działki nr 667/1 jest prowadzone od lipca 2018 r. W związku z rozważaną koncepcją zagospodarowania wałów rzeki Wisły, postępowanie zostało wstrzymane w listopadzie 2018 r., a Związkowi zaproponowano dzierżawę działki – z uwagi na fakt, że mogłaby zostać potencjalnie wykorzystana przez Gminę do realizacji tego przedsięwzięcia.

Załącznik: mapa poglądowa.

BURMISTRZ

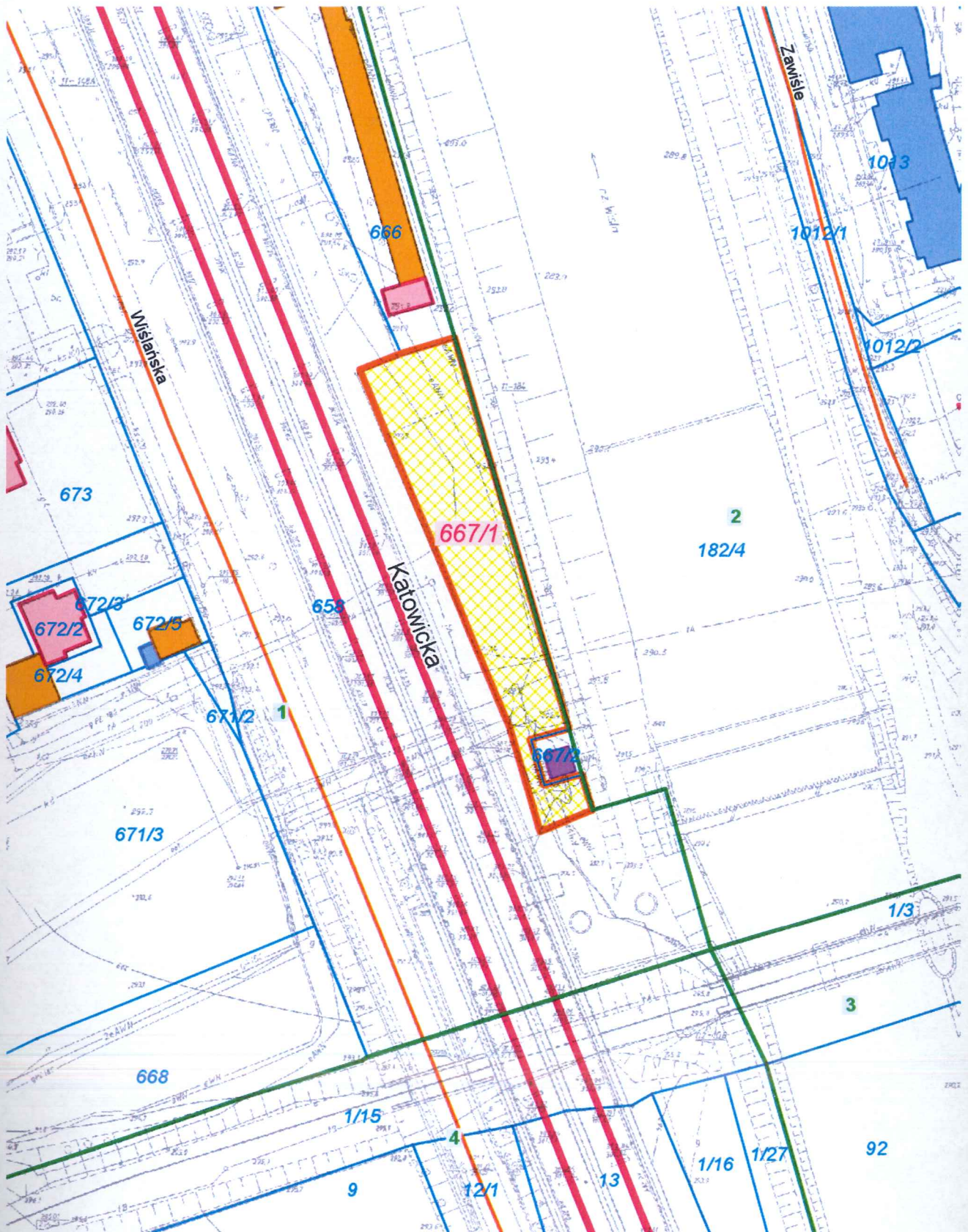
Mirosław Sitko

Otrzymują:

- 1. Adresat,
- 2. WN – a/a.

Sprawę prowadzi:
Marcin Dawid
Tel. 33 853 38 54 wew. 158.

Mapa poglądowa



Sprawę prowadzi:
Marcin Dawid
Tel. 33 853 38 54 wew. 158.



Przewodniczący Rady Miejskiej Skoczowa

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
SKOCZOWA
RM.0004.21.2019

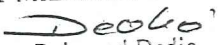
Skoczów, dn. 28.10.2019 r.

Polski Związek Hodowców
Gołębi Poczтовых
Oddział Skoczów
ul. Wiślańska 3
43-430 Skoczów

W odpowiedzi na pismo z dnia 18.09.2019 r. informuję, że zostało ono przekazane do Komisji Rozwoju Infrastruktury Komunalnej i Zagospodarowania Przestrzennego Rady Miejskiej Skoczowa. Na posiedzeniu w dniu 21 października 2019 roku, członkowie komisji zapoznali się z w/w pismem i zwrócili się z prośbą do Burmistrza o dodatkowe materiały na temat działki nr 667/1 obręb 1 tj. informację prawną dotyczącą możliwości zabudowy lub przeciwwskazań.

O ostatecznym sposobie załatwienia sprawy przez Radę Miejską Skoczowa zostaną Państwo powiadomieni odrębnym pismem.

Z poważaniem

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA

Rajmund Dedio

PZHGP
Oddział Skoczów
ul. Wiślańska 3
Konto: BS Skoczów
nr 812600072655-27006-1
PZHGP Oddział Skoczów
ul. Schodowa 12
43-430 Skoczów

ZAPROZNAĆ SIĘ 02.10.2019r.
PROSZE O OPINIĘ KOMISJE INF.

Skoczów, 18.09.2019 r. *Dedio*

Druk Nr ..204.....

U. Tel. 536 883 1040
KANCELARIA OGÓLNA
Dt. 2019-09-26 Nr. 11154
Ilość zal. 1
Wydział WN/RT
Podpis *[Signature]*
dot. Kupna działki nr 667/1, obręb 1

Szanowny Pan Rajmund Dedio
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Skoczowie

Polski Związek Hodowców Gołębi Poczтовых Oddział Skoczów ponownie zwraca się z prośbą do Pana Burmistrza i Przewodniczącego Rady Miejskiej w Skoczowie o sprzedaż działki nr 667/1, obręb 1, położonej w Skoczowie przy ul. Wiślańskiej, którą Hodowcy gołębi pocztowych spożytkują na cele zorganizowania punktu wkładania na loty gołębi, magazynowania klatek lotowych oraz otwierania zegarów, służących do rejestracji przylotów gołębi z zawodów sportowych.

Obecne lokum PZHGP, mieszczące się przy ul. Wiślańskiej 3 zostało wypowiedziane przez właściciela z terminem do końca września br. Zatem PZHGP Oddział Skoczów nie ma innego wyboru, jak ponownie prosić o sprzedaż w/w działki, bowiem od października br. nie ma się gdzie podziąć. Nadmieniamy, iż miejsce w pobliżu mostu jest jedynym dla realizacji naszego sportu.

Nasz oddział zrzesza 140 hodowców, z czego większość wkłada gołębie na loty w Skoczowie.

Jesteśmy stowarzyszeniem utrzymującym się wyłącznie ze składek członków i nie posiadamy dużych środków finansowych, ale jesteśmy zmuszeni do zakupu działki, na której będziemy mogli się spotykać, aby kontynuować naszą wspólną pasję. Działka ta, która ma stać się miejscem naszych spotkań jest warunkiem przetrwania PZHGP Oddziału Skoczów.

Informacja, iż w tym miejscu powstanie plaża jest nieprawdziwa, bowiem hodowcy wykonali zdjęcia aktualnego stanu i oprócz wysokich chwastów i śmieci niczego innego tam nie ma – w załączeniu zdjęcia działki. Przed wyborami w 2016 r. było obiecane, że działka zostanie sprzedana, jednak po wyborach – sprzedaż została wstrzymana.

Dlatego w imieniu naszych członków i zarządu jeszcze raz prosimy o przychylnie załatwienie naszej prośby, w przeciwnym wypadku będziemy zmuszeni prosić o pomoc media o nagłośnienie sprawy, np. program telewizyjny „Alarm”. Nie możemy pozwolić na to, by ponad 60-letni dorobek PZHGP przez bezduszność i brak zrozumienia Gminy Skoczów został zniszczony.

Za Zarząd:

[Signature]
Vice Prezes ds. Lotowych
Oddz. Skoczów
[Signature]
Przewodniczący



PZHGP
Prezes Oddziału Skoczów
Ferek
Eugeniusz Ferek