

Projekt

z dnia 16 września 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA**

z dnia 2019 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy z uprzednim dzierżawcą, na okres 3 lat**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.).

Rada Miejska Skoczowa

uchwała

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z uprzednim dzierżawcą, na nieruchomość gminną, oznaczoną jako działka nr 175/5, położoną w Wilamowicach przy ul. Cieszyńskiej, o pow. 1,4385 ha, na cele rolne, na okres 3 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
1233119
Karolina Ryncarz

Uzasadnienie: Do Urzędu Miejskiego w Skoczowie wpłynął wniosek Pana Daniela Hubczyk, dotyczący dalszego wydzierżawiania działki gminnej nr 175/5 w Wilamowicach, przy ul. Cieszyńskiej, o pow. 1,4385 ha, na cele rolne, na okres 3 lat. Dotychczasowa umowa dzierżawy Nr WN.267/2016, kończy się z dniem 30.11.2019 r. Zgodnie z obowiązującym cennikiem § 1 ust. 6 (Zarządzenie Burmistrza Miasta Skoczowa nr 0050.15.2018 z dnia 22.01.2018 r.), czynsz dzierżawy na cele rolne wynosi 150,00 zł za 1 ha rocznie + należny podatek VAT. W związku z powyższym czynsz za wnioskowaną działkę wynosi 215,78 zł netto rocznie + należny podatek VAT.



BURMISTRZ
Mirosław Sitko

NACZELNIK
Wydziału Nieruchomości
i Planowania Przestrzennego
mgr inż. arch. Sylwia Żabińska