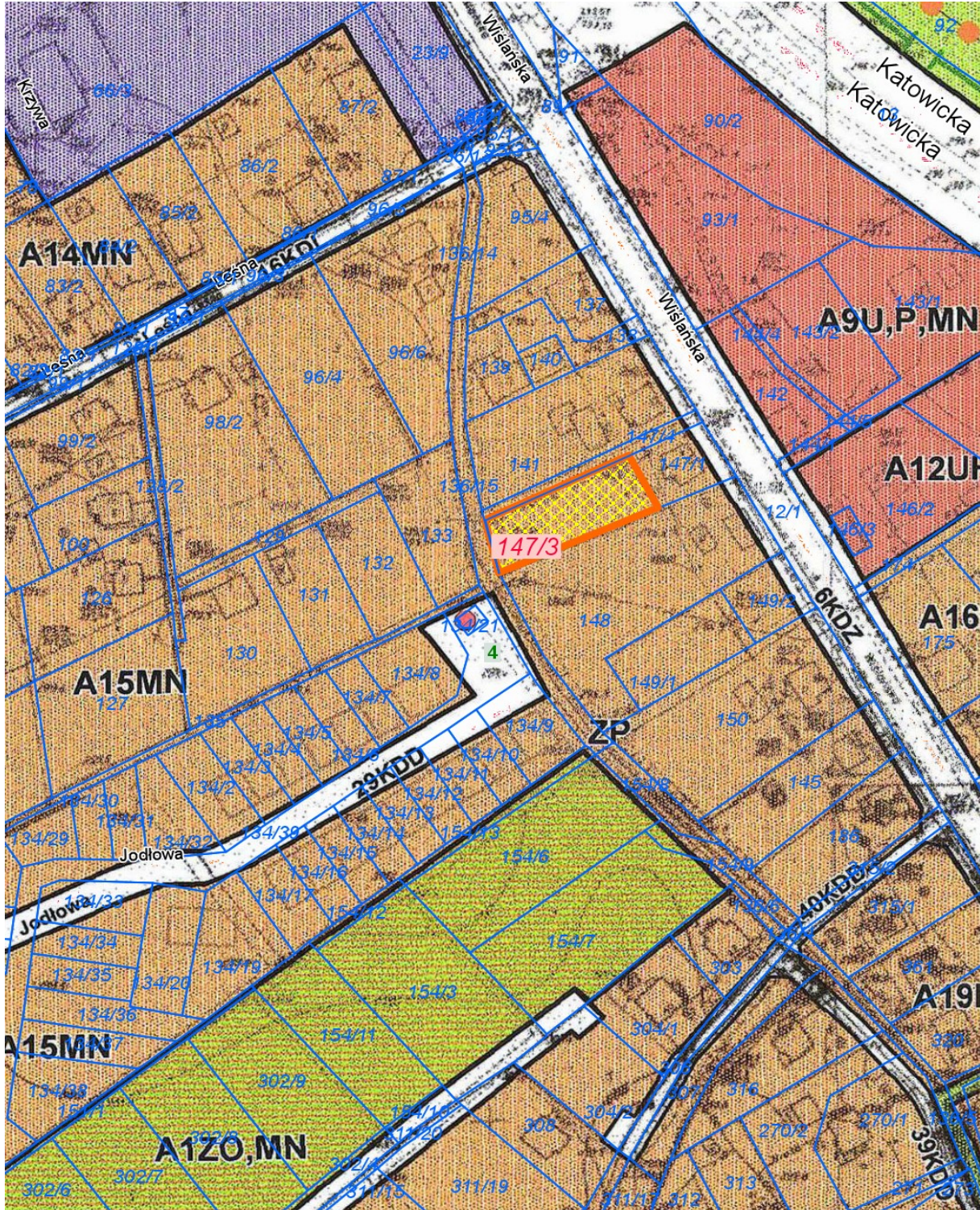


Informacje uzupełniające do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej przy ul. Wiślańskiej, oznaczonej jako działka nr 147/3, obręb 4 w Skoczowie.

1. Przeznaczenie w miejscowy planie zagospodarowania przestrzennego:



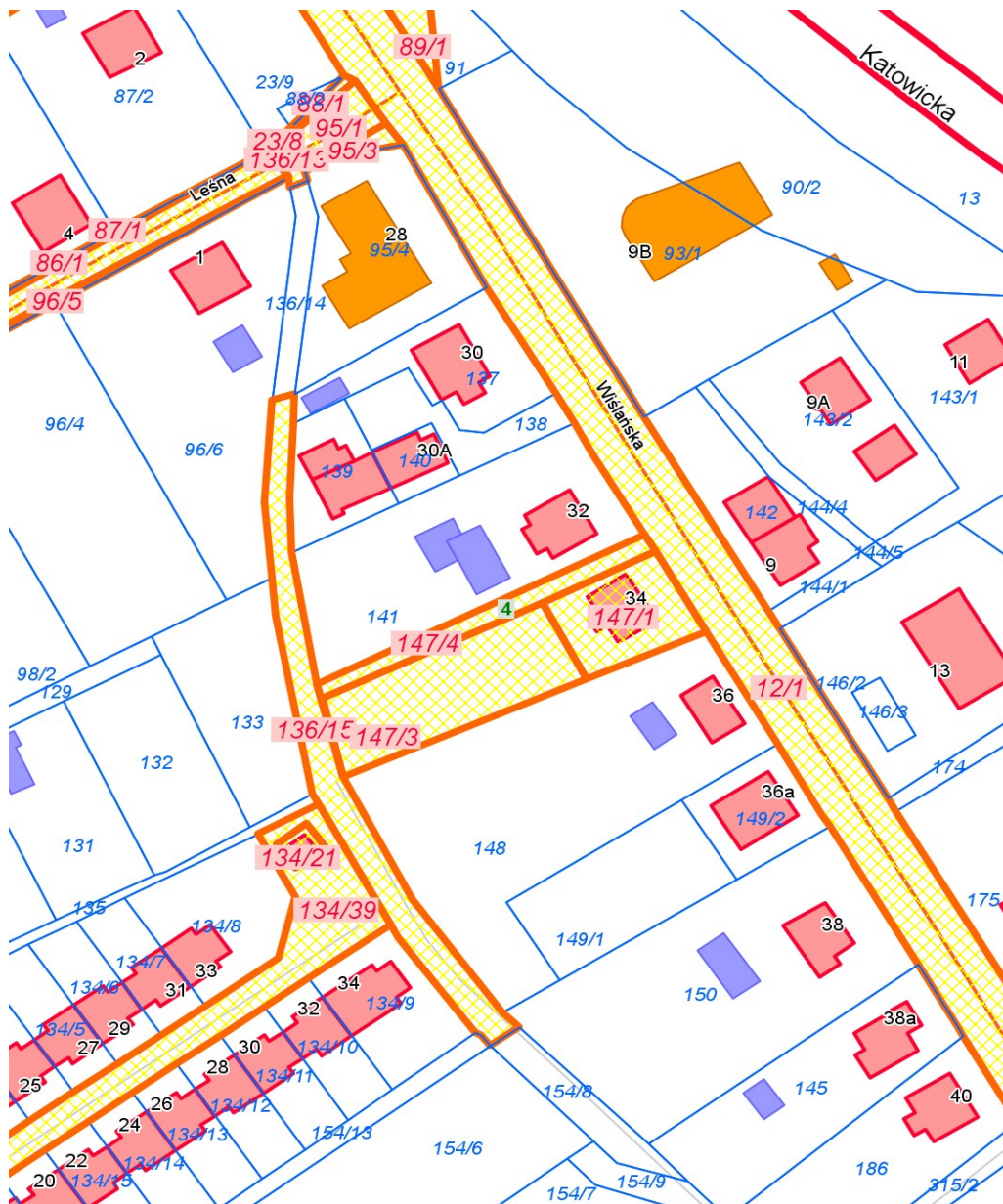
Jednostka miejscowego planu A15MN:

Przeznaczenie terenu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, wolnostojąca.

Przeznaczenie dopuszczalne:

- a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna o zwiększonej intensywności: np. szeregowa, atrialna itp.,
- b) lokalizacja usług publicznych i komercyjnych wolnostojących lub wbudowanych w budynki mieszkalne oraz nieuciążliwej dla sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej działalności gospodarczej (np. handel, gastronomia, usługi typu krawiec, fryzjer, magiel itp.) wymóg lokalizacji miejsc parkingowych na terenie posesji.
- c) lokalizacja garaży, budynków gospodarczych wolnostojących, obiektów małej architektury,
- d) tworzenie przestrzeni publicznych (place zabaw, skwery, parki itp.),
- e) lokalizacja obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej.

2. Mapa ewidencyjna, na której kolorem żółtym zaznaczono działki własności Gminy Skoczów.



3. Podstawowe informacje na temat nieruchomości sąsiedniej – Wiślańska 34.

- Nieruchomość oddana w użytkowanie Skoczowskiemu Przedsiębiorstwu Komunalnemu,
- W budynku znajdują się 3 mieszkania, zamieszkiwane przez 7 osób,
- Powierzchnia użytkowa budynku wynosi 103,09 m², powierzchnia działki nr 147/1 – 0,0436 ha.