

Projekt

z dnia 10 lipca 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA**

z dnia 2019 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z uprzednim dzierżawcą, na okres 5 lat

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506) art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.).

Rada Miejska Skoczowa

uchwała

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z uprzednim dzierżawcą, na nieruchomość gminną, oznaczoną jako część działki nr 675/23 , obręb 5, położoną w Skoczowie, Plac Stary Targ, o pow. 124 m², pod ogródek przydomowy trwale przygrodzony, na okres 5 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
387119
Karolina Bynearz

Uzasadnienie: Do Urzędu Miejskiego w Skoczowie wpłynął wniosek Pani Gertrudy Hernik, dotyczący dalszego wydzierżawiania części działki gminnej nr 675/23, obręb 5 w Skoczowie, Plac Stary Targ, o pow. 124 m², pod ogródek przydomowy trwale przygrodzony. Dotychczasowa umowa najmu Nr GNiŚ.185/2014 zakończyła się w dniu 30.06.2019 r. Zgodnie z obowiązującym cennikiem § 1 ust. 7 pkt 1 (Zarządzenie Burmistrza Miasta Skoczowa nr 0050.15.2018 z dnia 22.01.2018 r.), czynsz dzierżawy pod ogródek przydomowy trwale przygrodzony, wynosi 2,50 zł za 1 m² rocznie + należny podatek VAT. W związku z powyższym czynsz za wnioskowaną część działki wynosi 310,00 zł netto rocznie + należny podatek VAT.



BURMISTRZ

Mirosław Sitko

NACZELNIK
Wydziału Nieruchomości
i Planowania Przestrzennego

mgr inż. arch. Sylwia Żabińska