

Projekt

z dnia 2 kwietnia 2019 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA**

z dnia 2019 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy z uprzednim dzierżawcą, na okres 4 lat.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506) art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.).

Rada Miejska Skoczowa

uchwała

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z uprzednim dzierżawcą na nieruchomość gminną, oznaczoną jako działka nr 358/4, obręb 5, położoną w Skoczowie przy ul. Ceglanej, o pow. 8 m², na cele składowe, na okres 4 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
438119
Krzysztof Pencarz

Uzasadnienie: Do Urzędu Miejskiego w Skoczowie wpłynął wniosek Pana Waldemara Konderli, dotyczący dalszego wydzierżawiania działki gminnej nr 358/4, obręb 5 w Skoczowie przy ul. Ceglanej, o pow. 8 m², na cele składowe (działka gminna zabudowana budynkiem Pana Konderli - brak chęci wykupu). Dotychczasowa umowa najmu Nr WN.134/2016 obowiązuje do dnia 31.05.2019 r. Zgodnie z obowiązującym cennikiem § 1 ust. 1 (Zarządzenie Burmistrza Miasta Skoczowa nr 0050.15.2018 z dnia 22.01.2018 r.), czynsz dzierżawy na cele składowe, wynosi 15,00 zł za 1 m² rocznie + należny podatek VAT. W związku z powyższym czynsz za wnioskowaną działkę wynosi 120,00 zł netto rocznie + należny podatek VAT.



BURMISTRZ
Mirosław Sitko

NACZELNIK
Wydziału Nieruchomości
i Planowania przestrzennego
mgr inż. arch. Sylwia Żabińska