

Projekt

z dnia 6 grudnia 2018 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA**

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy  
dzierżawy z uprzednim dzierżawcą, na okres 5 lat.**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm. ) art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 2204).

**Rada Miejska Skoczowa**

*uchwała*

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z uprzednim dzierżawcą na działki gminne nr: 159, 160, 161, położone w Ochabach Wielkich o łącznej pow. 2,4289 ha, na cele rolne, na okres 5 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY  
1730118  
*Karolina Ryncarz*  
Karolina Ryncarz

Uzasadnienie: Do Urzędu Miejskiego w Skoczowie wpłynął wniosek Pani Ewy Jędryki, dotyczący dalszego wydzierżawiania działek gminnych nr: 159, 160, 161 w Ochabach Wielkich, o łącznej pow. 2,4289 ha, na cele rolne. Dotychczasowa umowa dzierżawy Nr WN.38/2017 obowiązuje do dnia 28.02.2019 r. Zgodnie z obowiązującym cennikiem § 1 ust. 6 ( Zarządzenie Burmistrza Miasta Skoczowa nr 0050.15.2018 z dnia 22.01.2018 r.), czynsz dzierżawy na cele rolne, wynosi 150,00 zł za 1 ha rocznie + należny podatek VAT. W związku z powyższym czynsz za wnioskowane działki wynosi 364,33 zł netto rocznie + należny podatek VAT.



**BURMISTRZ**

*Mirosław Sitko*

**NACZELNIK**  
**Wydziału Nieruchomości**  
**i Planowania Przestrzennego**  
*mgr inż. arch. Sylwia Żabińska*