

Projekt

z dnia .....

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą, na okres roku**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm) art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm)

**Rada Miejska Skoczowa  
uchwała**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcia kolejnej, po okresie trzyletnim, umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą na nieruchomość gminną oznaczoną jako część działki nr 675/23, obręb 5 w Skoczowie, plac Stary Targ, o pow. 30 m<sup>2</sup>.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

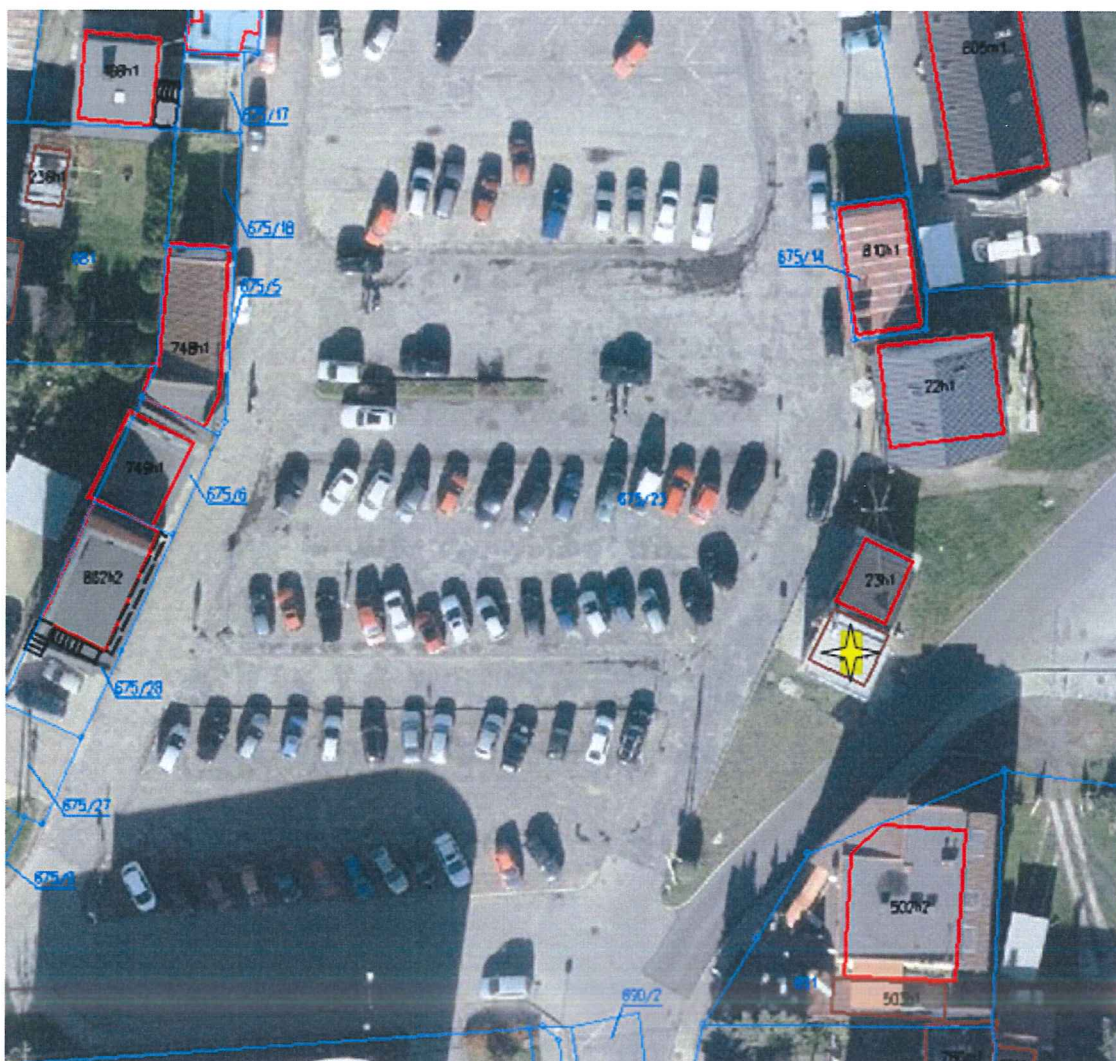
Do Urzędu Miejskiego w Skoczowie wpłynął wniosek dotyczący podpisania kolejnej umowy dzierżawy na część działki gminnej nr 675/23, obręb 5 w Skoczowie, plac Stary Targ, o pow. 30 m<sup>2</sup>, na cele handlowe – pod istniejący kiosk handlowy, będący własnością dzierżawcy, na okres roku.

Obecna umowa dzierżawy Nr WN.328/2020 z dnia 20.11.2020 r., obowiązuje do dnia 30.11.2023 r.

Nowa umowa obowiązywać będzie od 01.12.2023 r.

Zgodnie z obowiązującym cennikiem (§ 1 ust. 3 pkt 1 załącznika do Zarządzenia Burmistrza Miasta Skoczowa nr 0050.234.2022 z dnia 06.12.2022 r.), czynsz dzierżawy na cele handlowe, strefa I wynosi 14,50 zł za 1 m<sup>2</sup> w stosunku miesięcznym + należny podatek VAT.

W związku z powyższym czynsz za wnioskowaną część działki wynosi 435,00 zł netto miesięcznie + należny podatek VAT.



INSPEKTOR

Karolina Ligocka

Wydział  
i Planów

NACZELNIK  
Wydziału  
i Planów  
Miejscowości  
ennego

Z up. BURMISTRZA

Andrzej Bubnicki  
Z-ca Burmistrza