

Projekt

z dnia.....

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA**

z dnia ..... 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy  
dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm) art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm)

**Rada Miejska Skoczowa  
uchwała**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy na nieruchomość gminną oznaczoną jako działka nr 358/4, obręb 5 w Skoczowie przy ul. Ceglanej o pow. 8 m<sup>2</sup>.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
RADCA PRAWNY  
Beata Łasinska  
Kt 3340

### Uzasadnienie

Do Urzędu Miejskiego w Skoczowie wpłynął wniosek w sprawie podpisania kolejnej umowy dzierżawy na działkę nr 358/4, obręb 5 w Skoczowie przy ul. Ceglanej o pow. 8 m<sup>2</sup>, na cele składowe, na okres 5 lat.

Obecna umowa dzierżawy Nr WN.215/2019 kończy się z dniem 31.05.2023 r.

Zgodnie z aktualnym cennikiem, obowiązującym od 1 stycznia 2023 r. (§ 1 ust. 1 załącznika do Zarządzenia Burmistrza Miasta Skoczowa nr 0050.234.2022 z dnia 06.12.2022 r.), czynsz dzierżawy na cele składowe wynosi 20,50 zł za 1 m<sup>2</sup> rocznie + należny podatek VAT.

W związku z powyższym czynsz za wnioskowaną działkę wynosi 164,00 zł netto rocznie + należny podatek VAT.



BURMISTRZ  
Miroslaw Sudo

INSPEKTOR  
Karolina Żebrowska

NACZELNIK  
Wydziału Nieruchomości  
i Planowania Przestrzennego  
Marcin Dawid