

Skoczów dnia 6 marca 2023 r.

B.0003.2.2023

2693

RM

gan

**Szanowny Pan
Rajmund Dedio
Przewodniczący
Rady Miejskiej Skoczowa
w/m**

Dotyczy: interpelacji z dnia 19 lutego 2023 r. (doręczonej 23 lutego 2023 r.) Radnego Rady Miejskiej Skoczowa Pana Rafała Ludki, dotyczącej zaspawania kładki na rzece Bładnicy.

W dniu 27 lutego br. brałem udział w wizji lokalnej kładki w Międzywiciu z udziałem Dyrektora MZD oraz mieszkańca Międzywicia, który wnioskował o naprawę i otwarcie kładki.

Jakkolwiek kładka nie jest własnością gminy, powodując się troską o ewidentne zagrożenie bezpieczeństwa potencjalnych użytkowników pracownicy Miejskiego Zarządu Dróg podjęli jedyną słuszną decyzję o zamknięciu kładki. Decyzja o zagrodzeniu wejścia na kładkę zapadła na skutek zgłoszenia mieszkańca korzystającego z kładki o stanie zagrażającym bezpieczeństwu.

Kładka jest budowlą, która najprawdopodobniej nie była wykonana i dopuszczona do ruchu w zgodzie z przepisami prawa budowlanego, nie posiada żadnej dokumentacji technicznej i nie prowadzono dla niej książki obiektu budowlanego w związku z czym najprawdopodobniej nigdy nie przechodziła obowiązkowych okresowych przeglądów technicznych. Konstrukcja kładki zagraża bezpieczeństwu użytkowników nie tylko z powodu spróchniałych i przegniłych desek pomostu ale także nienormatywnie dużego rozstawu stężeń stanowiących „balustradę”. Konstrukcja kładki pozwala na swobodne „rozbijanie” czego przyczyną może być jej niestabilne zakotwienie na brzegu rzeki.

Kładka znajduje się częściowo na działce 380/7 i 32/1 będących własnością Skarbu Państwa w zarządzie PGW Wody Polskie oraz częściowo na prywatnej działce 11/1. W korespondencji z sierpnia 2022r. PGW Wody Polskie powołując się na art. 216 ust. 5 ustawy Prawo wodne wyjaśnia, że przedmiotowy obiekt nie znajduje się w jego administracji. Kładka nie stanowi również połączenia pomiędzy drogami gminnymi, gminnymi szlakami dla rowerów lub pieszych czy też terenów stanowiących własność gminy. Kładka łączy jedynie „wydeptane” gruntowe ścieżki zlokalizowane na nieruchomościach prywatnych. Dostęp do

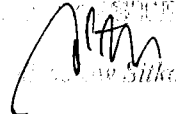
kładki możliwy jest wyłącznie poprzez korzystanie z terenów prywatnych. Mimo podjętych działań nie udało się ustalić właściciela i historii powstania obiektu.

Kładka wymaga wykonania kompleksowej wymiany pomostu oraz przebudowy balustrady. W zależności od przyjętej technologii i użytych materiałów jest to koszt od kilku do kilkunastu tysięcy złotych. Koszt ten nie uwzględnia konserwacji stalowej konstrukcji nośnej, modyfikacji balustrad oraz innych robót, które mogłyby wyniknąć w trakcie szczegółowego przeglądu obiektu. Remont kładki wymaga ponadto zgłoszenia robót budowlanych zgodnie z art. 29 ustawy prawo budowlane.

Ponieważ obiekt nie należy do Gminy Skoczów, koszt wykonania remontu i utrzymania nie może być finansowany z budżetu gminy. Z uwagi na stan techniczny kładki, brak jakiejkolwiek dokumentacji technicznej obiektu oraz brak ustanowionego prawa dojścia/dojazdu do obiektu nie przewidujemy ubiegania się o uzyskanie prawa do obiektu. Ponadto kładka najprawdopodobniej nie jest ubezpieczona.

Gmina może wyłącznie zaoferować pomoc w pozyskaniu materiałów niezbędnych do remontu jednak brak prawa dysponowania kładką na cele budowlane. Formalnie jednak nieokreślony stan prawny kładki skłaniający do wniosku, że kładka jest prywatna, uniemożliwia występowanie gminy w roli inwestora robót budowlanych, zlecającego roboty budowlane jak również nadzorowania i ponoszenia odpowiedzialności za ewentualne wykonanie remontu przez osoby trzecie i stan techniczny na dalszym etapie użytkowania.

Osoby, które podejmą się remontu kładki (oczywiście w dobrej wierze) muszą być świadome, że w przypadku zaistnienia jakiegokolwiek zdarzenia w wyniku którego użytkownik kładki dozna uszczerbku na zdrowiu, biorą na siebie ryzyko odpowiedzialności cywilnej a nie wykluczone, że także karnej.


Paweł Ślika

Otrzymują:

1. Adresat.
2. A/a.