

Projekt

z dnia.....

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA**

z dnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm) art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm)

**Rada Miejska Skoczowa
uchwała**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy na nieruchomość gminną oznaczoną jako część działki nr 152/4, obręb 1 w Skoczowie przy ul. Fabrycznej, o pow. 30 m².

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

mgr Bożena Bartula
Kt - 2181

Uzasadnienie do projektu uchwały Rady Miejskiej Skoczowa w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy:

Do Urzędu Miejskiego w Skoczowie wpłynął wniosek firmy PGNiG Odbiór Detaliczny Sp. z o.o., Region Górnośląski, ul. Mikulczycka 5, 41-800 Zabrze, w sprawie podpisania kolejnej umowy na część działki gminnej nr 152/4, obręb 1 w Skoczowie przy ul. Fabrycznej, o pow. 30 m², pod miejsca postojowe - dwa miejsca parkingowe, na okres 5 lat.

Dotychczasowa umowa dzierżawy Nr WN.30/2018 kończy się z dniem 31.01.2023 r.

Zgodnie z aktualnym cennikiem, obowiązującym od 1 stycznia 2023 r. (§ 1 ust. 1 załącznika do Zarządzenia Burmistrza Miasta Skoczowa nr 0050.234.2022 z dnia 06.12.2022 r.), czynsz dzierżawy pod miejsca postojowe wynosi 20,50 zł za 1 m² rocznie + należny podatek VAT.

W związku z powyższym czynsz za wnioskowaną część działki wyniesie 615,00 zł netto rocznie + należny podatek VAT.



INSPEKTOR
Karolina Żebrowska

NACZELNIK
Wydziału Nieruchomości
i Planowania Przestrzennego
Marek Trwid

BURMISTRZ
Mirosław Sitko