

Projekt

z dnia 4 października 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA**

z dnia 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy
dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm) art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm)

**Rada Miejska Skoczowa
uchwała**

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy na nieruchomość gminną oznaczoną jako działka nr 175/5 w Wilamowicach, o pow. 1,4385 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Beata Łasińska
Kt 3350

Uzasadnienie do projektu uchwały Rady Miejskiej Skoczowa w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą i zawarcie kolejnej umowy:

Do Urzędu Miejskiego w Skoczowie wpłynął wniosek, dotyczący dalszego wydzierżawiania działki gminnej nr 175/5 w Wilamowicach przy ul. Cieszyńskiej, o pow. 1,4385 ha, na cele rolne, na okres 5 lat.

Dotychczasowa umowa dzierżawy Nr WN.343/2019 kończy się z dniem 30.11.2022 r.

Zgodnie z aktualnym cennikiem (§ 1 ust. 6 załącznika do Zarządzenia Burmistrza Miasta Skoczowa nr 0050.27.2022 z dnia 03.02.2022 r. zmienionego Zarządzeniem Burmistrza Miasta Skoczowa Nr 0050.75.2022 z dnia 14.04.2022 r.), czynsz dzierżawy na cele rolne wynosi 170,00 zł za 1 ha rocznie miesięcznie + należny podatek VAT.

W związku z powyższym czynsz za wnioskowaną działkę wynosi 244,55 zł netto rocznie + należny podatek VAT.



BURMISTRZ

Mirosław Sikko

INSPEKTOR
Katarzyna Żebrowska

Zastępca Naczelnika
Wydziału Nieruchomości
i Planowania Przestrzennego
Bartłomiej Michalek