

Autopoprawka do projektu
w g27

Skoczów, dnia 20 września 2022 r.

WO1.0006.9.2022

URZĄD MIASTA SKOCZÓW KANCELARIA OGÓLNA	
Wpł.	2022 -09- 2 0 Nr
Ilość zel.
Wydział
Poepis

ZAROZNAWEN SIE
20.09.2022 r.

Dedio
Sz. P.
Rajmund Dedio
Przewodniczący
Rady Miejskiej Skoczowa
w/m

W związku z uwagami radnych, zgłoszonymi 19 września 2022 r. podczas posiedzenia Komisji Rozwoju Infrastruktury Komunalnej i Zagospodarowania Przestrzennego w załączeniu przedkładam:

- autopoprawkę do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości składającej się z działek 566/1, 542/14, 710/1, 710/2, 545/3 i 545/4 położonych w Pierścicu, polegającą na wykreśleniu z §1 celu, na jaki nabywana jest nieruchomość;
- ✓ - autopoprawkę do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości składającej się z działki nr 475/5, położonej w Kiczycach, polegającą na wykreśleniu z §1 celu, na jaki nabywana jest nieruchomość.

BURMISTRZ

Mirosław Stęka

Otrzymują:

1. Adresat.
2. A/a.

Projekt

z dnia 20 września 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie działki nr 475/5, położonej w Kiczycach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), w związku z §1 pkt 1 Uchwały nr XXIX/372/2009 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 26 lutego 2009r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (tekst jednolity: Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2021r. poz. 216)

**Rada Miejska Skoczowa
uchwała:**

- § 1. Wyrazić zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Skoczów działki nr 475/5, położonej w Kiczycach, w rejonie ulicy Długiej.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

mgr Bożena Bartula

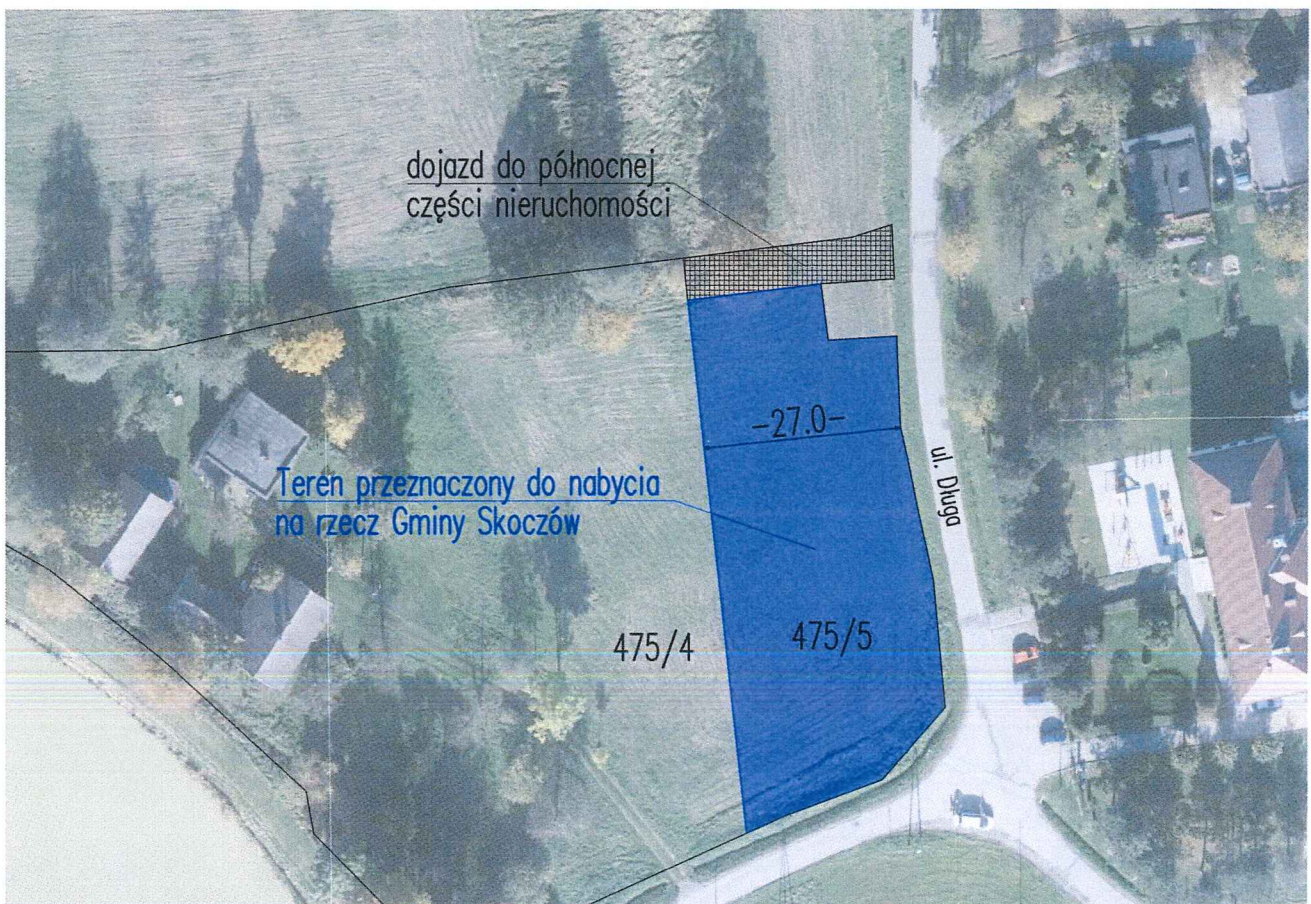
Kt - 2181

Uzasadnienie do Projektu Uchwały Rady Miejskiej Skoczowa w sprawie wyrażenia zgody na nabycie działki nr 475/5, położonej w Kiczycach

Sołtys Kiczyc Pan Franciszek Pomper na wniosek mieszkańców, przedstawiony na zabranie wiejskim wystąpił do tutejszego urzędu z prośbą o nabycie części działki nr 475/3 (oznaczenie sprzed podziału geodezyjnego), zlokalizowanej naprzeciw Szkoły Podstawowej w Kiczycach, pod planowaną w przyszłości budowę miejsc postojowych. Teren ten obecnie znajduje się w jednostce 8R (tereny rolnicze z możliwością zabudowy zagrodowej) miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dalej mpzp. Budowa miejsc postojowych w tym miejscu wymaga zarówno zmiany mpzp jak i Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Skoczów. Skierowano do właścicieli działki pismo z zapytaniem o sprzedaż części ich nieruchomości na rzecz Gminy Skoczów. Po przeprowadzonych negocjacjach wyrazili oni chęć dokonania podziału geodezyjnego i sprzedaży części ich działki za cenę 49.150,00zł. W wyniku podziału geodezyjnego powstała działka nr 475/5, o powierzchni 0,1858 ha.

Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Skoczowa nr XXIX/372/2009 z dnia 26 lutego 2009r. w sprawie zasad nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, (t.j.: Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2021r. poz. 216), w zakresie nabywania nieruchomości Burmistrz jest upoważniony do nabywania nieruchomości niezbędnych do realizacji celów publicznych lub zadań własnych Gminy, o wartości nie przekraczającej 40.000 zł brutto. W związku z powyższym koniecznym jest podjęcie przedmiotowej Uchwały.

Kolorem niebieskim na poniższej mapie zaznaczono nieruchomość będącą przedmiotem nabycia.



BURMISTRZ

Mirosław Sitko

Zastępca Naczelnika
Wydziału Nieruchomości
i Planowania Przestrzennego

Bartłomiej Michalek

NACZELNIK
Wydziału Nieruchomości
i Planowania Przestrzennego

Marcin Dawid