

Autopoprawka do druku
w 926

Skoczów, dnia 20 września 2022 r.

WO1.0006.9.2022

URZĄD MIASTA SKOCZÓW KANCELARIA OGÓLNA	
Wpł.	2022 -09- 2 0 Nr
Ilość zpl.
Wydział
Pobis

ZAPOZNANE SIĘ
20.09.2022 r.

Dedio
Sz. P.
Rajmund Dedio
Przewodniczący
Rady Miejskiej Skoczowa
w/m

W związku z uwagami radnych, zgłoszonymi 19 września 2022 r. podczas posiedzenia Komisji Rozwoju Infrastruktury Komunalnej i Zagospodarowania Przestrzennego w załączeniu przedkładam:

- ✓ - autopoprawkę do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości składającej się z działek 566/1, 542/14, 710/1, 710/2, 545/3 i 545/4 położonych w Piersćcu, polegającą na wykreśleniu z §1 celu, na jaki nabywana jest nieruchomość;
- autopoprawkę do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości składającej się z działki nr 475/5, położonej w Kiczycach, polegającą na wykreśleniu z §1 celu, na jaki nabywana jest nieruchomość.

BURMISTRZ

Mirosław Stoko

Otrzymują:

1. Adresat.
2. A/a.

Projekt

z dnia 20 września 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości składającej się z działek nr 566/1, 542/14, 710/1, 710/2, 545/3 i 545/4 położonych w Pierścću

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2022r. poz. 559 z późn. zm.) oraz art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2021r. poz. 1899 z późn. zm.), w związku z §1 pkt 1 Uchwały nr XXIX/372/2009 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 26 lutego 2009r. w sprawie nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (tekst jednolity: Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2021r. poz. 216)

**Rada Miejska Skoczowa
uchwała:**

- § 1. Wyrazić zgodę na odpłatne nabycie przez Gminę Skoczów nieruchomości składającej się z działek nr 566/1, 542/14, 710/1, 710/2, 545/3 i 545/4, położonych w Pierścću, w rejonie ulicy Komunalnej.
- § 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

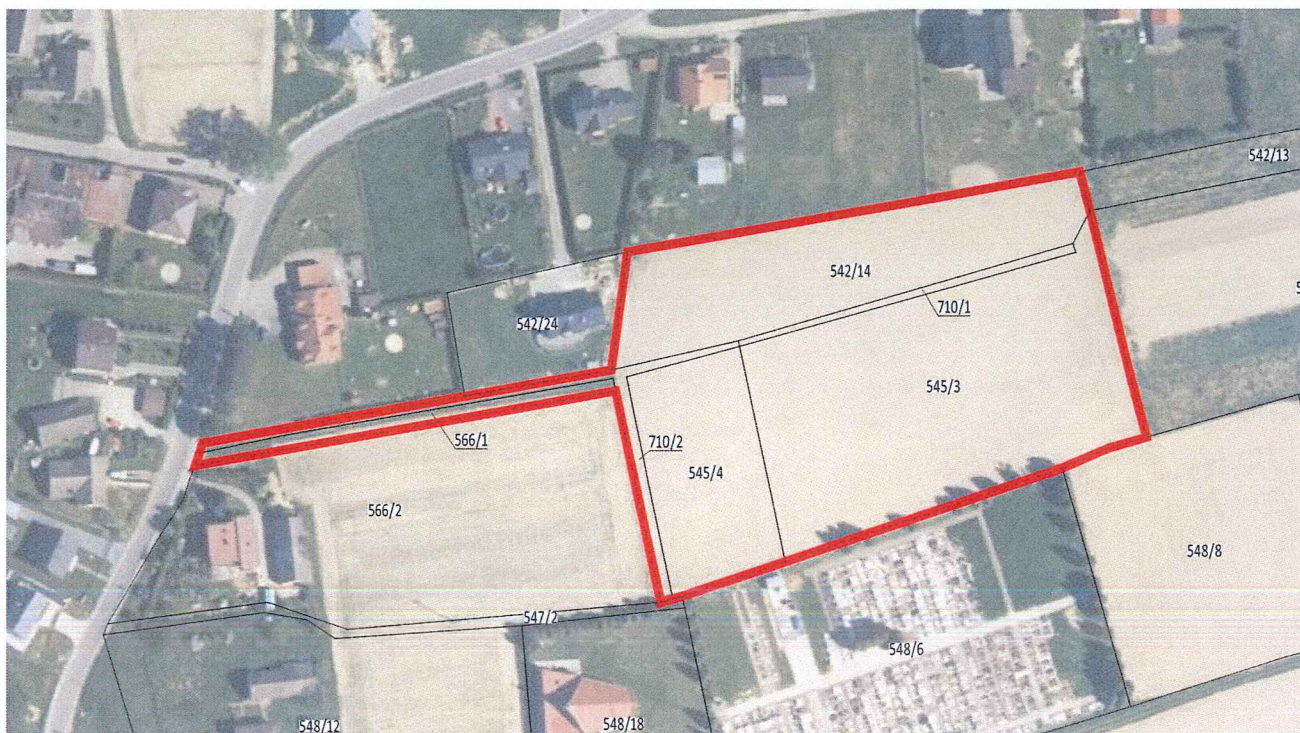
RADCA PRAWNY
Beata Lasieńska
Kt 3850

Uzasadnienie

do Projektu Uchwały Rady Miejskiej Skoczowa w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości składającej się z działek nr 566/1, 542/14, 710/1, 710/2, 545/3 i 545/4 położonych w Pierścu

Jednym z zadań własnych Gminy Skoczów, zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 poz. 559 z późn. zm.), jest budowa i utrzymanie cmentarzy gminnych. Cmentarz zlokalizowany na działce nr 548/6 w Pierścu przy ulicy Komunalnej, zaczyna zmagać się z coraz większym problemem braku wolnych miejsc pochówku. Zwrócono się do właścicieli działek sąsiednich z propozycją nabycia przez Gminę Skoczów ich nieruchomości. Teren ten będzie stanowić rezerwę przestrzenną dla przyszłej rozbudowy istniejącego cmentarza. Właściciele działek nr 566/1, 542/14, 710/1, 710/2, 545/3 i 545/4, o łącznej powierzchni 1,3883 ha, wyrazili chęć sprzedaży swojej działki, jedynie pod warunkiem zbycia całej nieruchomości. Wynegocjowano cenę 250.000,00 zł za całą nieruchomość. Powyższe działki leżą w znacznej części w jednostce 14R (tereny rolnicze z możliwością zabudowy zagrodowej) oraz w strefie 50 m i 150 m ochrony sanitarnej cmentarza miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Pierściec. Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej Skoczowa nr XXIX/372/2009 z dnia 26 lutego 2009r. w sprawie nabywania i zbywania nieruchomości oraz ich obciążania, wydzierżawiania i wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, (t.j.: Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2021r. poz. 216), w zakresie nabywania nieruchomości Burmistrz jest upoważniony do nabywania nieruchomości niezbędnych do realizacji celów publicznych lub zadań własnych Gminy, o wartości nie przekraczającej 40.000 zł brutto. W związku z powyższym koniecznym jest podjęcie przedmiotowej Uchwały.

Kolorem czerwonym na poniższej mapie zaznaczono nieruchomość będącą przedmiotem nabycia.



BURMISTRZ
Mirosław Siiko

**Zastępca Naczelnika
Wydziału Nieruchomości
i Planowania Przestrzennego**

Bartłomiej Michalek

**NACZELNIK
Wydziału Nieruchomości
i Planowania Przestrzennego**

Marcin Dawid