

Projekt

z dnia 24 stycznia 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA

z dnia ..... 2022 r.

O.K.  
*[Signature]*

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy  
dzierżawy z uprzednim dzierżawcą, na okres 5 lat**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

**Rada Miejska Skoczowa**

*uchwała*

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z uprzednim dzierżawcą na nieruchomość gminną oznaczoną jako część działki nr 147/4, obręb 4 w Skoczowie o pow. 12 m<sup>2</sup>, na okres 5 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

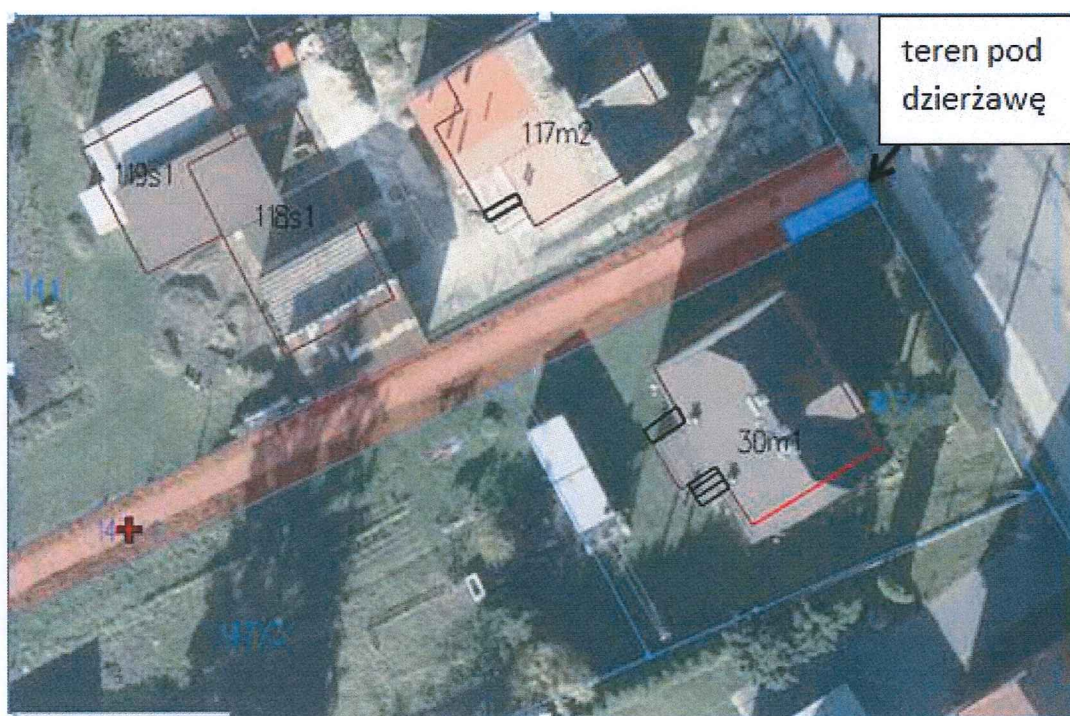
RADCA PRAWNY  
*[Signature]*  
mgr Bożena Bartula  
KI-2181

**Uzasadnienie do uchwały Rady Miejskiej Skoczowa w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z uprzednim dzierżawcą, na okres 5 lat:**

Z uwagi na dobiegający termin zakończenia umowy dzierżawy nr WN.103/2019 do urzędu wpłynął wniosek dotyczący dalszego wydzierżawiania części działki gminnej nr 147/4, obręb 4 w Skoczowie przy ul. Wiślańskiej o pow. 12 m<sup>2</sup>, pod miejsce postojowe, na okres 5 lat. Obecna umowa dzierżawy obowiązuje do 31.03.2022 r.

Zgodnie z aktualnym cennikiem (§ 1 ust. 1 załącznika do Zarządzenia Burmistrza Miasta Skoczowa nr 0050.171.2021 z dnia 19.08.2021 r.), czynsz dzierżawy pod miejsca postojowe wynosi 15,00 zł za 1 m<sup>2</sup> rocznie + należny podatek VAT.

W związku z powyższym czynsz za wnioskowaną część działki wynosi 180,00 zł netto rocznie + należny podatek VAT.



**BURMISTRZ**  
*Mirosław Siko*

**INSPEKTOR**  
*Karolina Żebrowska*

**NACZELNIK**  
**Wydziału Nieruchomości**  
**i Planowania Przestrzennego**  
*Marcin Dawid*