Projekt	**Budowa mieszkań komunalnych**
Moduł	Harmonogram rzeczowo-finansowy
Data	28.07.2021

Lp.	Pozycja	Wartość robót netto	1 m-c		2 m-c		3 m-c		4 m-c		5 m-c		6 m-c		7 m-c		8 m-c		9 m-c		10 m-c		11 m-c		12 m-c		13 m-c		14 m-c		15 m-c		16 m-c		17 m-c		18 m-c		19 m-c		20 m-c	
			Ip	IIp	Ip	IIp	Ip	IIp	Ip	IIp	Ip	IIp	Ip	IIp	Ip	IIp	Ip	IIp	Ip	IIp	Ip	IIp	Ip	IIp	Ip	IIp	Ip	IIp	Ip	IIp	Ip	IIp	Ip	IIp	Ip	IIp	Ip	IIp	Ip	IIp	Ip	IIp
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43
1.	**Projekt**																																									
2.	**Przygotowanie terenu**																																									
2.1	Wycinka drzew	25 000		25 000																																						
2.2	Prace rozbiórkowe	270 000			270 000																																					
3.	**Roboty ziemne**																																									
3.1	Roboty ziemne	104 896			73 427		31 469																																			
4.	**Stan surowy "0"**																																									
4.1	Roboty żelbetowe, murarskie	138 746					138 746																																			
4.2	Podłoga na podłożu gruntowym	53 822							53 822																																	
4.3	Izolacje - poziome i pionowe	45 566								45 566																																
5.	**Stan surowy otwarty**																																									
5.1	Płyta stropowa, schody	384 024									96 006			96 006			96 006			96 006																						
5.2	Ściany nośne, kanały wentylacyjne	489 834							122 459			122 459			122 459			122 459																								
5.3	Elementy żelbetowe	102 504							25 626			25 626			25 626			25 626																								
5.4	Ściany działowe	49 020										16 020			11 000			11 000			11 000																					
6.	**Stan surowy zamknięty**																																									
6.1	Stolarka okienna i drzwiowa	221 241																				132 744		88 496																		
6.2	Pokrycie dachu	139 576																					139 576																			
7.	**Elewacja**																																									
7.1	Elewacja	372 068																						111 620		111 620		148 827														
8.	**Prace wykończeniowe**																																									
8.1	Tynki wewnętrzne	288 210																				86 463		86 463		115 284																
8.2	Malowanie	245 040																										61 260		61 260		61 260			61 260							
8.3	Przygotowanie podłoza pod płytki i panele	292 899																						73 225		73 225		73 225			73 225											
8.4	Płytki, panele	165 694																												57 993		49 708			57 993							
8.5	Płytki ścienne	72 000																												25 200		21 600			25 200							
8.6	Drzwi wejściowe do mieszkań	84 879																													84 879											
8.7	Drzwi wewnętrzne	78 561																															78 561									
8.8	Balustrady	76 349																														38 175			38 175							
9.	**Instalacje wod-kan**																																									
9.1	Instalacje wod-kan	357 711																		35 771		53 657		35 771		35 771		53 657		35 771		53 657			53 657							
9.2	Biały montaż	132 197																																			132 197					
10.	**Instalacja c.o.**																																									
10.1	Instalacja c.o.	413 575																		41 358		62 036		41 358		41 358		62 036		41 358		62 036			62 036							
10.2	Grzejniki	110 486																																		110 486						
10.3	Termostaty	42 255																																		42 255						
11.	**Instalacja elektryczna**																																									
11.1	Instalacja elektryczna	176 190																		17 619		26 428		26 428		26 428		26 428		26 428		26 428										
11.2	Osprzęt	87 189																																	87 189							
11.3	Pomiary	15 877																																		15 877						
12.	**Instalacje teletechniczne**																																									
12.1	Instalacje teletechniczne	108 586																			43 434	32 576														32 576							
12.2	Osprzęt	13 721																																			13 721					
13.	**Winda**																																									
13.1	Szyb windowy	41 232							6 185		6 185		6 185		6 185		8 246		8 246																							
13.2	Urządzenie	500 842																													500 842											
13.3	Pomiary	5 862																																		5 862						
14.	**Przyłącza**																																									
14.1	Przyłącze wod-kan	25 823							10 329		7 747														7 747																	
14.2	Przyłącze ciepła	607 814							243 126		182 344														182 344																	
14.3	Przyłącze energetyczne	57 447							22 979		17 234														17 234																	
15.	**Zagospodarowanie terenu**																																									
15.1	Parkingi, chodniki	318 369																															111 429		111 429		95 511					
15.2	Zieleń	28 036																																			28 036					
15.3	Plac zabaw	50 000																																			50 000					
15.4	Osłona śmietnikowa	15 000																																			15 000					
16.	**Nadzory**																																									
16.1	Nadzory	270 000			15 000		15 000		15 000		15 000		15 000		15 000		15 000		15 000		15 000		15 000		15 000		15 000		15 000		15 000		15 000		15 000		15 000		15 000			
10	**Odbiory techniczne**																																									
11	**Pozwolenie na użytkowanie**																																									
12	**Zasiedlenie**																																									
Suma		**7 078 142**	0	25 000	358 427	0	185 214	0	499 525	45 566	324 516	164 105	21 185	96 006	180 269	0	119 252	159 085	23 246	190 754	69 434	393 905	154 576	463 362	222 325	403 686	15 000	425 433	15 000	248 010	673 946	312 864	93 561	111 429	400 510	318 485	349 465	0	15 000	0	0	0