

Projekt

z dnia 26 stycznia 2021 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA**

z dnia ..... 2021 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy  
dzierżawy z uprzednim dzierżawcą, na okres 5 lat**

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

**Rada Miejska Skoczowa**

***uchwała***

§ 1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy z uprzednim dzierżawcą, dla części A o pow. 950 m<sup>2</sup> i części B o pow.1000 m<sup>2</sup>, nieruchomości gminnej, oznaczonej jako działka nr 452/8, obręb 5 w Skoczowie, na cele rekreacyjne – pod wybieg dla konia, na okres 5 lat.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Skoczowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**RADCA PRAWNY**  
230121  
*Karolina Rynearz*

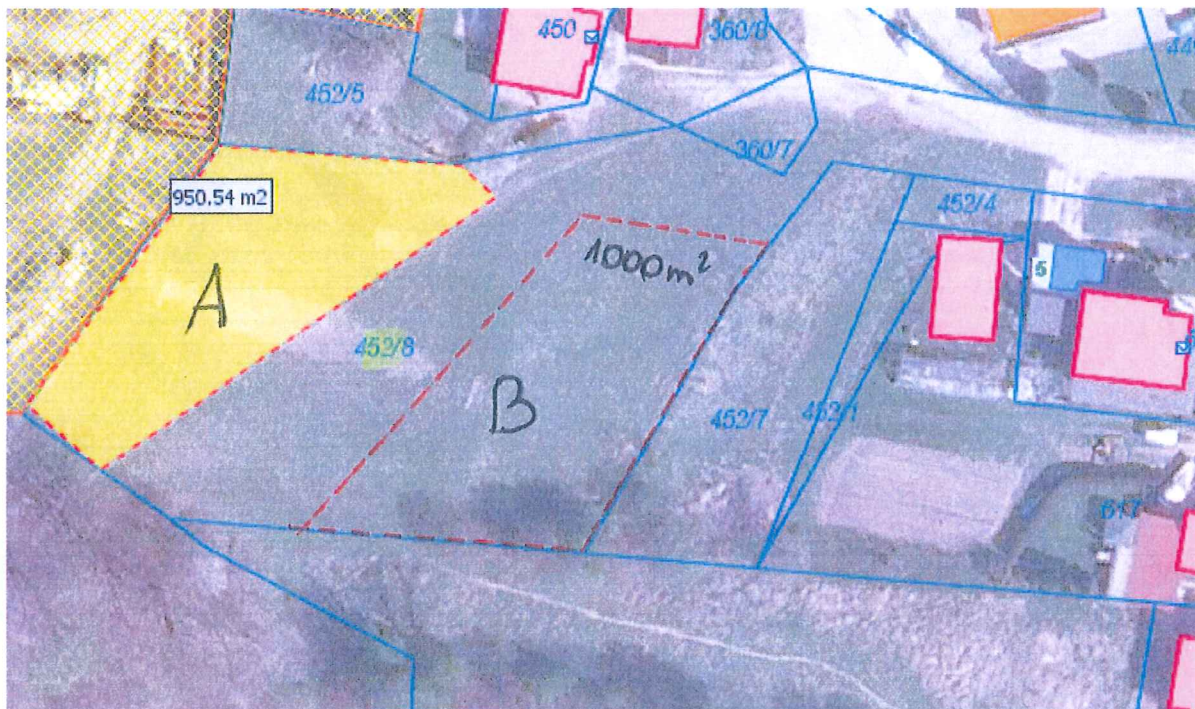
### Uzasadnienie:

Do Urzędu Miejskiego w Skoczowie wpłynął wniosek, dotyczący podpisania kolejnej umowy dzierżawy na część działki gminnej nr 452/8, obręb 5 w Skoczowie, na cele rekreacyjne – pod wybieg dla konia, na okres 5 lat.

Obecna umowa dzierżawy Nr WN.102/2018 obowiązuje do dnia 31.03.2021 r. i obejmuje część działki nr 452/8 o pow. 950 m<sup>2</sup> - część A. We wniosku dzierżawca zwrócił się z prośbą o dodatkową część działki o pow. 1000 m<sup>2</sup> - część B.

Zgodnie z obowiązującym cennikiem (§ 1 ust. 8 Zarządzenia Burmistrza Miasta Skoczowa nr 0050.15.2018 z dnia 22.01.2018 r.), czynsz dzierżawy na cele rekreacji wynosi 2 100 zł za 1 ha rocznie + należny podatek VAT.

W związku z powyższym czynsz za wnioskowaną część działki o łącznej pow. 1950 m<sup>2</sup> wyniesie 409,50 zł netto w stosunku rocznym + należny podatek VAT.



**BURMISTRZ**

*Mirosław Sitko*

**NACZELNIK**  
Wydziału Nieruchomości  
i Planowania Przestrzennego

*Marcin Dawid*