

33-340 Stary Sącz • ul. Piłsudskiego 41 • tel./fax: +48 18 446 06 86 • e-mail: biuro@michalaktrans.eu

KANCELARIA GŁÓWNA

Stary Sącz, 08/01/2021

Druk Nr508.....

Dot.

565

Dość zał.

Wydział

Podst.

Michalak Trans Sp. z o.o.

Ul. Piłsudskiego 41

33-340 Stary Sącz

PROSZĘ O OPINIĘ KOMISJE
BUDŻETU . 28.01.2021r.

Dawid

Rada Miejska Skoczowa

W odpowiedzi na pismo z dnia 29/12/2020 otrzymane w dniu 05/01/2021 roku, kieruje ponownie, tym razem indywidualną prośbą do Pana Burmistrza oraz Komisji Budżetu, Polityki Finansowej i Administracji Rady Miejskiej Skoczowa aby nie podnosić podatku od nieruchomości dla obiektu zlokalizowanego przy ul. Ciężarowej 41, 43-430 Skoczów. Prośbę swą motywuję, tym iż od momentu nabycia w/w obiektu poniosłem ogrom kosztów finansowych związanych z uporządkowaniem terenu oraz budynków po poprzednim właścicielu. Wszystkie prace zlecam firmom lokalnym z terenu powiatu cieszyńskiego, jak również materiały potrzebne do remontu i modernizacji obiektu nabywam w lokalnych firmach. Na chwilę obecną stworzyłem 3 nowe miejsca pracy dla okolicznych mieszkańców a moje plany sięgają by w pełni wykorzystać zakupiony obiekt, stwarzając kolejne miejsca pracy. Oczywiście jak już wspominałem w poprzedniej korespondencji aktualne czasy są niezwykle trudne dla wielu branż w tym dla mojej również, a koszty modernizacji i przystosowania obiektu do w pełni funkcjonalnego ogromne. Dlatego każda pomoc, zwłaszcza z samorządów lokalnych jest dla mnie niezwykle cenna. Na chwilę obecną już udało mi się zmienić wizerunek obiektu, który „nie straszy” przechodniów, fatalnym stanem technicznym i swym zaniedbanym wizerunkiem, jednak środki potrzebne do dalszej pracy są wciąż wysokie. Zwolnienie z obowiązku płacenia podatku od nieruchomości, zmniejszenie lub chociażby nie podnoszenie go dałoby wymierny skutek do realizacji w/w opisanego przedsięwzięcia.

Prosiłbym również o możliwość osobistego spotkania z Panem Burmistrzem, celem omówienia kwestii podatków. Termin spotkania pozostawiam do ustalenia przez Pana Burmistrza, ja postaram się do niego dostosować.

Proszę o pozytywne rozpatrzenie mojej prośby.

MICHALAK TRANS sp. z o.o.
PREZES Zarządu

Bogdan Michalak
Bogdan Michalak

MICHALAK TRANS sp. z o.o.
ul. Piłsudskiego 41, 33-340 Stary Sącz
tel/fax +48 (18) 446-06-86
NIP PL 7343544157 REGON 365940140
KRS 0000645324 (2)

KRS: 0000645324

NIP: PL 7343544157

Regon: 365940140

Konto PLN: Bank Zachodni WBK S.A. 2 Oddział w Nowym Sączu – nr: 03 1090 2590 0000 0001 3356 5451

Konto EUR: Bank Zachodni WBK S.A. 2 Oddział w Nowym Sączu – nr: PL58 1090 2590 0000 0001 3356 5625 Swift Code: WBKPPLPP

33-340 Stary Sącz • ul. Piłsudskiego 41 • tel./fax: +48 18 446 06 86 • e-mail: biuro@michalaktrans.eu

Stary Sącz, 08/12/2020

Michalak Trans Sp. z o.o.

Ul. Piłsudskiego 41

33-340 Stary Sącz

NIP 7343544157

ZAPOZNAŁEM SIĘ
DO WIADOMOŚCI
RADNYCH RM SKOCZOWA
08.12.2020r.
Dębiś

Rada Miejska Skoczowa

Druk Nr471.....

W związku z przyjętą Uchwałą NRXXI/239/2020 Rady Miejskiej Skoczowa z dnia 25 listopada 2020 roku w sprawie podatku od nieruchomości. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o ponowne przeanalizowanie jej treści, gdyż uważamy za niestosowne w obecnej sytuacji związanej z negatywnymi skutkami pandemii COVID 19 podnoszenie stawek jakichkolwiek podatków. Nastroje wśród przedsiębiorców już nie są dobre. Część z nas już nie może sobie poradzić z obsługą bieżących obciążeń. Wzrost podatków plus wciąż odczuwalne spadki obrotów jakie większość z firm wciąż odczuwa wpłynęły niezwykle negatywnie na naszą dalszą działalność i utrzymaniem się na rynku oraz utrzymanie miejsc pracy dla naszych pracowników. Państwo w tym również lokalne samorządy, gminy w takiej sytuacji powinni pomóc firmom, a nie podnosić nam podatki, które negatywnie wpłyną na nasze funkcjonowanie.

Dlatego w imieniu własnej firmy jak również mając na uwadze dobro lokalnych przedsiębiorców działających na terenie gminy Skoczów, ponawiamy prośbę o zaniechaniu podnoszenia stawek podatku od nieruchomości i utrzymaniem go na stawkach obowiązujących w roku bieżącym.

Proszę o pozytywne rozpatrzenie naszej prośby.

Popdan Michalak
MICHALAK TRANS sp. z o.o.
ul. Piłsudskiego 41, 33-340 Stary Sącz
tel/fax: +48 (18) 446-06-86
NIP PL 7343544157 REGON 365940140
KRS 0000645324 (2)



Przewodniczący Rady Miejskiej Skoczowa

RM.0004.55.2020

Skoczów, dn. 29.12.2020 r.

Michalak Trans sp. z o.o.

ul. Piłsudskiego 41

33-340 Stary Sącz

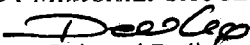
W odpowiedzi informuję, że pismo z dnia 08 grudnia 2020 roku (data wpływu do Urzędu 08.12.2020 r.) zostało skierowane do zaopiniowania przez Komisję Budżetu, Polityki Finansowej i Administracji Rady Miejskiej Skoczowa.

Komisja Budżetu, Polityki Finansowej i Administracji na posiedzeniu w dniu 17 grudnia 2020r. wyraziła negatywną opinię w tej sprawie. Zdaniem komisji, w przypadku podatków, najbardziej sprawiedliwym rozwiązaniem jest indywidualne podejście do każdego przedsiębiorcy, ponieważ nie wszystkie branże borykają się z identycznymi trudnościami. Każdy przedsiębiorca może zwrócić się do Burmistrza, który w sytuacjach przewidzianych prawem może rozłożyć podatek na raty, odroczyć płatności lub zwolnić z należności bądź ich części.

Radni będący jednocześnie mieszkańcami Skoczowa zdają sobie sprawę z powagi sytuacji, a podjęcie uchwały o wzroście podatku od nieruchomości nie było prostą i łatwą decyzją. Niestety radni muszą również uwzględnić możliwości budżetu gminy na rok 2021 - do którego zgłoszono uzasadnione wydatki w kwocie ponad 146 mln zł, a po zderzeniu z realiami możliwości finansowych gminy pozostało 130 mln zł. Ostatecznie w listopadowej uchwale przyjęto wzrost podatku w roku 2021 nie więcej niż o 3,8%. W praktyce dla Jana Kowalskiego podatek wzrośnie o 1 grosz od każdego 1 m² gruntu, a od 1m² powierzchni użytkowej budynku mieszkalnego o 3 grosze. W przeliczeniu na mieszkańca podatek od osoby fizycznej w skali roku wzrośnie średnio o 7,70 zł. W budynkach wielorodzinnych dla przykładowego mieszkania o powierzchni 50m² roczna opłata wzrośnie o 3 zł. od lokalu. Dodam, że pieniądze z podatku w całości wracają do mieszkańców np. w utrzymaniu czystości, oświetleniu, remontach dróg oraz utrzymaniu budynków szkolnych i przedszkolnych. Dla zobrazowania skali problemu, niepodjęcie uchwały skutkowałoby np. koniecznością wyłączenia oświetlenia ulicznego na okres całego roku lub brakiem środków na bieżące remonty budynków szkolnych lub rezygnacją z budowy bardzo potrzebnego nowego, 3-oddziałowego przedszkola przy ul. Południowej (brak własnego wkładu finansowego automatycznie oznacza koniecznością zwrotu dofinansowania z Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych, które wynosi 4 mln zł).

Z poważaniem

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ SKOCZOWA


Rajmund Dedio